

ODPIS

**Uchwała Nr VIII/74/2003**  
**Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego**  
**z dnia 23 kwietnia 2003 roku**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki 112-114.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) – Rada Miejska Starogardu Gdańskiego **uchwala**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na działalność oświatową, nieruchomość zabudowaną położoną w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki 112-114, w skład której wchodzi:

- działka nr 249/1, obręb 16, (KW 46092) o powierzchni 2161 m<sup>2</sup>, wartość 32.696,00 zł.
- działka nr 249/4, obręb 16, (KW 46092) o powierzchni 577 m<sup>2</sup>, wartość 9.059,00 zł.
- budynek gospodarczy o pow. użytk. 31 m<sup>2</sup>, o wartości 2.846,00 zł.
- budynek socjalny o pow. użytk. 151 m<sup>2</sup> – bez wartości
- budynek produkcyjny o pow. użytk. 1773,3 m<sup>2</sup>, o wartości 325.578,00 zł.
- budynek portierni o pow. użytk. 62,7 m<sup>2</sup>, o wartości 5.756,00 zł.

o łącznej wartości 375.935,00 zł. (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych, na rzecz – Pomorskiej Wyższej Szkoły Polityki Społecznej i Gospodarczej w Starogardzie Gdańskim za cenę 187.967,50 złotych (słownie: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt siedem złotych pięćdziesiąt groszy), przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50 %.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogardu Gdańskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za zgodność

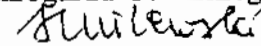
**RADA MIEJSKA**

Starogardu Gdańskiego

24.04.2003

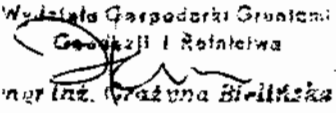


Przewodniczący Rady Miejskiej  
Starogardu Gdańskiego

  
Stefan Milewski

## UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli zrealizować wniosek Pomorskiej Wyższej Szkoły Polityki Społecznej i Gospodarczej w Starogardzie Gdańskim, która już w zeszłym roku zwróciła się do Gminy Miejskiej Starogard Gdański o nabycie, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki 112/114, z przeznaczeniem pod swoją siedzibę. Ponadto, w związku z koniecznością podjęcia prac remontowych i adaptacyjnych obiektów wchodzących w skład nieruchomości, a wcześniej przejętych przez miasto od Rocket Poland Sp. z o.o., Szkoła zwróciła się o udzielenie maksymalnie wysokiej bonifikaty przy ustaleniu ceny nieruchomości. Przychylając się do wniosku zaproponowano bonifikatę w wysokości 50% wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wielkość jej jest zgodna z obecnie obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej w tej sprawie.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Gruntami  
Geodezji i Katastru  
  
mgr inż. Grażyna Bielicka