

Uchwała Nr L/443/2010
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 27 stycznia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntów na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

- 1) Marcinowi Krzyżanowskiemu** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim u zbiegu ulicy Paderewskiego i ulicy Kościuszki, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 504/1**, o powierzchni **ca`10 m²**, w obrębie **17** (KW 43672), zabudowanej kioskiem, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Marcina Krzyżanowskiego - na okres od **1 lutego 2010 r.** do **31 grudnia 2012 r.**
- 2) Ryszardowi Kosiedowskiemu** zamieszkałemu w Janowie – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 144**, o powierzchni **ca`20 m²**, w obrębie **5** (KW 28717), na której Ryszard Kosiedowski będzie prowadził sprzedaż ryb ze sklepu obwoźnego, stanowiącego jego własność - na okres od **1 marca 2010 r.** do **31 stycznia 2013 r.**
- 3) Beacie Tkaczyk** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 223/28**, o powierzchni **18 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Beaty Tkaczyk - na okres od **1 marca 2010 r.** do **31 stycznia 2013 r.**
- 4) Katarzynie Kowalewskiej** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 223/24**, o powierzchni **18 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Katarzyny Kowalewskiej - na okres od **1 kwietnia 2010 r.** do **28 lutego 2013 r.**
- 5) Henrykowi Pisanko** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Księdza Szumana, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 8/7**, o powierzchni **ca`10 m²**, w obrębie **23** (KW 30034), zabudowanej kioskiem, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Henryka Pisanko - na okres od **1 kwietnia 2010 r.** do **28 lutego 2013 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wnioski dzierżawców wymienionych w § 1, którzy wystąpili o przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących.

Po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 roku - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady mogą być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego lub 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.