

Uchwała Nr LI/453/2010
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 24 lutego 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

Adamowi Moszczyńskiemu zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – część nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Juranda ze Spychowa, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 151/43**, o powierzchni **16 m²**, w obrębie **21** (KW GD1A/00016210/7), zabudowanej garażem murowanym, trwale związanym z gruntem, użytkowanym przez **Adama Moszczyńskiego** - na okres od **1 marca 2010 r.** do **31 stycznia 2013 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wniosek dzierżawcy wymienionego w § 1, który wystąpił o przedłużenie umowy już wcześniej obowiązującej.

Po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 roku - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umowy na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady mogą być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego lub 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.