

Uchwała Nr LIII/461/2010
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwala się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

Emilii KASZUBOWSKIEJ zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kalinowskiego, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 3/2**, o powierzchni **20,0694 ha**, w obrębie **3** (KW 8380), **nr 7/2** o powierzchni **13,6921 ha**, w obrębie **2** (KW 34706) oraz nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 5/4** o powierzchni **6,8713 ha**, w obrębie **1** (KW 34706), **nr 5/3** o powierzchni **0,2525 ha**, w obrębie **1** (KW 34706), a także części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 3/19** o powierzchni **ca' 34,0000 ha**, w obrębie **1** (KW 30239), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze – na okres od **1 września 2010 r. do 31 sierpnia 2012 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wniosek dzierżawcy wymienionego w § 1, który wystąpił o przedłużenie umowy obecnie obowiązującej.

Po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r. - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady mogą być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego lub 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.