

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLVI / 400 / 2009
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 30 września 2009r

w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański”

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Starogard Gdański o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański

Rada Miasta Starogard Gdański
rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany „Studium....”
w sposób następujący:

1. Projekt zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański” był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 13 lipca 2009r. do 11 sierpnia 2009r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

2. W dniu 16 lipca 2009r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w tym projekcie zmiany „Studium...” rozwiązaniami.

3. Wyznaczony nieprzekraczalny termin składania uwag do projektu zmiany „Studium...” upływał dnia 02 września 2009r.

4. W ustawowym terminie zgłoszono następujące uwagi- wnioski:

- 1) uwagi Spółdzielni Mieszkaniowej „Kociewie” – pismo z dnia 31.07.2009r (wpływ 31.07.2009r)
- 2) uwagi zgłoszone przez mieszkańców osiedla ONP w Starogardzie Gdańskim - 52 pisma różnych osób o identycznej treści - pisma z dnia 31.07.2009r (wpływ dnia 24.08.2009r.)
- 3) uwagi Tomasza Walczaka – radnego RM – pismo z dnia 25.08.2009r (wpływ dnia 25.08.2009r)
- 4) uwagi Piotra Prabuckiego –pismo z dnia 01.09.2009r (wpływ dnia 01.09.2009r)
- 5) uwagi Andrzeja Wrzaskiewicza reprezentującego „Stowarzyszenie Mieszkańców Działających na Rzecz Śródmieścia Starogardu Gdańskiego”- pismo z dnia 02.09.2009 (wpływ dnia 02.09.2009r)
- 6) uwagi Doroty i Kazimierza Grzonka – pismo z dnia 07.09.2009r (wpływ 07.09.2009r)- tj. po wyznaczonym terminie wnoszenia uwag

5. Prezydent Miasta Starogard Gdański rozpatrzył wniesione uwagi w dniu 01.09.2009r oraz w dniu 08.09.2009r i postanowił część uwag uwzględnić (w szczególności część uwag Pana Piotra Prabuckiego oraz część uwag Pana Andrzeja Wrzaskiewicza), a pozostałych uwag nie uwzględniać. Na skutek uwzględnienia części uwag poprawiono, skorygowano błędy edycyjne tekstu jednolitego „Studium...”, usunięto zbędne, nieprecyzyjne określenia obszarów usytuowanych po obu stronach Alei Jana Pawła II, poprawnie nazwano ulice, których dotyczy zmiana.

Rozstrzygnięcia zostały zawarte w postanowieniach z dnia 14.09.2009r adresowanych do poszczególnych wnioskodawców, autorów uwag. Wykaz wniesionych uwag, sporządzono zgodnie z zał. nr 7 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Nieuwzględnione uwagi są przedmiotem rozstrzygnięcia Rady Miasta.

6. Niniejsze rozstrzygnięcie dotyczy uwag nieuwzględnionych w projekcie zmiany „Studium...” przez Prezydenta Miasta Starogard Gdański:

6.1. uwaga zgłoszona przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kociewie” w Starogardzie Gdańskim pismem nr PN/4456/07/09 z dnia 31.07.2009r. (wpływ do UM dn.31.07.2009r.)

a) treść uwagi – uwaga w sprawie niezgodności uchwalonego i obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Uchwały Nr III/21/2006 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego

z dnia 27 grudnia 2006r. (m. in. wyznaczającego teren dla obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² przy ul. Zblewskiej) z ustaleniami Studium uchwalonymi Uchwałą Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XXXVIII/353/2005r z dnia 07.12.2005r, potencjalnej uciążliwości planowanych funkcji na terenie dz. geod. 24/46 obr. 19

b) treść rozstrzygnięcia:

Przedmiotem zmiany „Studium...” jest wskazanie- określenie w granicach administracyjnych miasta obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m². Określenie to uwzględnia dotychczasowy stan wg dokumentu „Studium.... „ z XII 2005r oraz zgodny z obowiązującym stanem prawnym w dacie sporządzania projektu zmiany „Studium...”. Lokalizacja obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² przy ul. Zblewskiej zdecydowana została Miejskowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską Starogardu Gdańskiego w dniu 27.12.2006r Uchwałą Nr III/21/2006. Plan został opublikowany w dzienniku urzędowym (Dz.Urz. Woj.Pom. Nr 37 z 12.02.2007r poz. 536), jest obowiązującym przepisem prawa miejscowego. Legalność i poprawność procedury planistycznej dotycząca tego planu została potwierdzona przez Wojewodę Pomorskiego w ramach jego uprawnień nadzorczych (potwierdzone pismem do Prezydenta Miasta z dnia 23.01.2007r). Rozważania zgodności ustaleń między zapisami „Studium...” uchwalonego w grudniu 2005r a treścią planu miejscowego z 2006r nie są przedmiotem zmiany „Studium...” podjętej na podstawie uchwały Rady Miasta Nr XXX/270/2008 z dnia 03.09.2008r, wobec czego uwaga dotycząca ustalenia zgodności obu tych opracowań nie może podlegać rozpatrzeniu.

Uwagi odnoszące się do potencjalnej uciążliwości planowanych na dz. geod. 24/46 obr 19 inwestycji w oparciu o uchwalony plan miejscowy także nie odnoszą się do kwestii rozstrzyganych będącą w opracowaniu zmianą „Studium...”. Mogą być one rozstrzygane w ramach procedur dotyczących oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Skala i problematyka „Studium...” pozwala na oznaczenie dominującej funkcji obszaru, natomiast precyzyjne wskazanie lokalizacji, opisanie gabarytów zabudowy, wyznaczenie konkretnych linii rozgraniczających poszczególne tereny itp. następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Użyte w „Studium...” określenia obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych typu „po Neptunie”, „po Polpharmie” mają charakter informacyjny, odnoszący się do zwyczajowych określeń tych obszarów, nie mają charakteru stanowiącego, nie wyznaczają wprost granic takich obszarów. Linie rozgraniczające terenów oraz ustalenie przeznaczenia terenów jako UC (tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m²) każdorazowo wskazywane są w planach miejscowych.

6.2. uwaga zgłoszona przez następujące osoby: Zofia Ossowska, Gabriela Cieślak, Maria Kufel, Jerzy Cieślak, Iwona Jendernalik, Sylwia Narożnik, Renata Kuchta, Agnieszka Strzemkowska, Grażyna Dziubak, Joanna Wesołowska – Wodzińska, Genowefa Szarmach, Leszek Dziubak, Grażyna Chylińska, Paweł Niedziela, Emilia Burnicka, Jadwiga Ossowska, Marek Mańkowski, Mariola Mańkowska, Tadeusz Ronowski, Mirosława Kamińska – Wojewoda, Izabela Alaburda, Paweł Alaburda, Jadwiga Kwidzińska, Maria Skonieczna, Katarzyna Stuszińska, Irena Podgórska, Józef Wolter, Janina Wolter, Artur Wojewoda, Henryka i Tadeusz Ronowscy, Dorota Rojek, Barbara Szarafin, Małgorzata Szramka, Grzegorz Burnicki, Dominika Kuchta, Mirosław Brzoskowski, Monika Szyszka, Wiesława Eliaś, Barbara Ossowska, Marek Ossowski, Krzysztof Ossowski, Anna Szarafin, Dariusz Szyszka, Daniela Mańkowska, Justyna Mańkowska, Barbara Nibus, Aleksandra Gabryel, Beata Brucka, Sławomir Bączek, Stanisław Andrzejewski, Renata Kleina, Roman Stella (52 osoby-mieszkańców osiedla ONP) pismami (identycznymi w treści) z dnia 31.07.2009r. (wpływ do UM dn.24.08.2009r.)

a) treść uwagi – uwagi w sprawie niezgodności uchwalonego i obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Uchwały Nr III/21/2009 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 27 grudnia 2006r. (m. in. wyznaczającego teren dla obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² przy ul. Zblewskiej) z ustaleniami Studium uchwalonymi Uchwałą Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XXXVIII/353/2005r z dnia 07.12.2005r, dotyczącego wprowadzenia zmian w części graficznej zmiany „Studium...”, potencjalnej uciążliwości planowanych funkcji na terenie dz. geod. 24/46 obr. 19

b) treść rozstrzygnięcia: Przedmiotem zmiany „Studium...” jest wskazanie- określenie w granicach administracyjnych miasta obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m². Określenie to uwzględnia dotychczasowy stan wg dokumentu „Studium.... „ z XII 2005r oraz

zgodny z obowiązującym stanem prawnym w dacie sporządzania projektu zmiany „Studium...”. Lokalizacja obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² przy ul. Zblewskiej zdecydowana została Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską Starogardu Gdańskiego w dniu 27.12.2006r Uchwałą Nr III/21/2006. Plan został opublikowany w Dzienniku Urzędowym (Dz.Urz. Woj.Pom. Nr 37 z 12.02.2007r poz. 536), jest obowiązującym przepisem prawa miejscowego. Legalność i poprawność procedury planistycznej dotycząca tego planu została potwierdzona przez Wojewodę Pomorskiego w ramach jego uprawnień nadzorczych (potwierdzone pismem do Prezydenta Miasta z dnia 23.01.2007r). Rozważania zgodności ustaleń między zapisami „Studium...” uchwalonego w grudniu 2005r a treścią planu miejscowego z 2006r nie są przedmiotem zmiany „Studium...” podjętej na podstawie uchwały Rady Miasta Nr XXX/270/2008 z dnia 03.09.2008r, wobec czego uwaga dotycząca ustalenia zgodności obu tych opracowań nie może podlegać rozpatrzeniu.

Uwaga dotycząca części graficznej projektu zmiany „Studium...” nie jest uzasadniona. Przedmiotem zmiany „Studium...” jest określenie, wskazanie obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² w granicach miasta, załącznik graficzny będący załącznikiem do uchwały o zmianie „Studium...” odzwierciedla stan prawny dotychczas zdecydowany (dokumentem „Studium...” z XII 2005r. oraz obowiązującymi planami miejscowymi) oraz dodatkowo wyznacza cztery nowe obszary: dwa projektowane po obu stronach Alei Jana Pawła II i dwa istniejące przy ul. Droga Nowowiejska oraz przy ul. Skarszewskiej.

Uwagi odnoszące się do potencjalnej uciążliwości planowanych na dz. geod. 24/46 obr. 19 inwestycji w oparciu o uchwalony plan miejscowy także nie odnoszą się do kwestii rozstrzyganych będącą w opracowaniu zmianą „Studium...”. Mogą być one rozstrzygane w ramach procedur dotyczących oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Skala i problematyka „Studium...” pozwala na oznaczenie dominującej funkcji obszaru, natomiast precyzyjne wskazanie lokalizacji, opisanie gabarytów zabudowy, wyznaczenie konkretnych linii rozgraniczających poszczególne tereny itp. następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Użyte w projekcie wyłożonym do publicznego wglądu „Studium...” określenia obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych typu „po Neptunie”, „po Polpharmie” miały charakter informacyjny, odnoszący się do zwyczajowych określeń tych obszarów, nie miały charakteru stanowiącego, nie wyznaczały wprost granic takich obszarów. Uznając, że istotnie określenia te jako nieprecyzyjne mogą wprowadzać w błąd, uwzględniając treść wniesionych uwag, usunięto je z tekstu. Linie rozgraniczające terenów oraz ustalenie przeznaczenia terenów jako UC (tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m²) każdorazowo wskazywane są dopiero w planach miejscowych.

6.3. uwaga zgłoszona przez Pana **Tomasza Walczaka** pismem z dnia 25.08.2009r. (wpływ do UM dn. 25.08.2009r.)

a) treść uwagi- uwaga dotyczy

- wykreślenia zapisów dopuszczających rozmieszczenie obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² w rejonie ul. Droga Nowowiejska dz. geod. 82/12 obręb 19 w jednostce urbanistycznej D1(obecny sklep sieci „Tesco”) oraz w rejonie ul.Skarszewskiej dz. geod. 146 i 147/1 obr. 5 w jednostce urbanistycznej A (obecny sklep sieci „Bricomarche”), gdyż inna była wg autora uwagi intencja podjęcia uchwały RM o przystąpieniu do sporządzania planu, a ponadto proponowana zmiana może spowodować powstanie obiektów (po np. rozbudowie) wpływających znacząco na układ komunikacyjny miasta oraz powodować nowe konflikty społeczne (sąsiedztwo osiedla zabudowy mieszkaniowej)
- wykreślenia z nowego załącznika graficznego do zmiany „Studium...” obszaru dz. geod. 24/46 obr. 19 jako obszaru rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m²
- wprowadzenia zmian w rozdziale 8.5 Studium dot. kierunków rozwoju układu komunikacyjnego w zakresie zapisów tekstowych odnoszących się do organizacji ruchu samochodowego oraz obsługi komunikacyjnej obszaru śródmieścia Starogardu Gdańskiego

b) treść rozstrzygnięcia

- Nie może być przedmiotem rozstrzygania uwag do zmiany „Studium...” kwestia ewentualnych intencji podjęcia Uchwały Rady Miasta z 03.09.2008r. Przedmiotem zmiany „Studium...” jest wskazanie - określenie w granicach administracyjnych miasta obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m². Określenie to uwzględnia dotychczasowy stan wg dokumentu „Studium....” z XII 2005r oraz zgodny z obowiązującym stanem prawnym w dacie sporządzania projektu zmiany „Studium...”, także dwóch lokalizacji obejmujących istniejące już obiekty - przy ul.Droga Nowowiejska dz. geod. 82/12 obręb 19 w jedn. urbanistycznej D (pow. sprzedaży maksimum 2372m²), przy ul.Skarszewskiej dz. geod. 146 i 147/1 (pow. sprzedaży maksimum

2287,25m²) wynika z faktu, iż zgodnie z przepisami ustawy z 2007r. dotyczącej lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (ustawa z 11 maja 2007r. – Dz.U. Nr 127 poz. 880 o tworzeniu i działaniu wielkopowierzchniowych obiektów handlowych) Prezydent Miasta Starogard Gdański po dniu 18 września 2007r (data wejścia w życie ustawy o WOH) otrzymał pisemne wnioski konkretnych przedsiębiorców prowadzących takie obiekty w mieście. W odpowiedzi na te wnioski Prezydent wydał odpowiednie (zgodne z ustawą z 2007) decyzje administracyjne - zezwolenia na działanie wielkopowierzchniowego obiektu handlowego. Ponadto zmiana „Studium....” z 2008r – uchwalona przez Radę Miasta Starogard Gdański 25 czerwca 2008r uwzględniała także te dwie lokalizacje. Odpowiednie uzasadnienie oraz omówienie rozwiązań projektowych było w trakcie procedury planistycznej przedkładane Radnym. Nie wniesiono wówczas w tym zakresie żadnych uwag ani zastrzeżeń. Brak uwzględnienia tych istniejących i już formalnie zaakceptowanych lokalizacji (decyzje administracyjne Prezydenta Miasta) uniemożliwiłaby uwzględnienie ich także w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Wówczas zaś zgodnie z treścią przepisu art. 36 ust. 1, 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym spodziewać się należy możliwości wystąpienia roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości, którym plan miejscowy ogranicza sposób korzystania z nieruchomości w dotychczasowy sposób (np. żądanie odszkodowania, wykupienia nieruchomości lub jej części, czy też nieruchomości zamiennej, odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości). Obawy o to, że ewentualna rozbudowa istniejących obiektów może skutkować niekorzystnie na układ komunikacyjny w mieście czy powodować konflikty społeczne (zwłaszcza w rejonie osiedla mieszkaniowego w okolicy ul.Droga Nowowiejska) wydają się być przesadzone, gdyż obecny stan zabudowy tych działek, a także ich wielkość praktycznie uniemożliwiają realizację obiektów o znacznej wielkości.

- Uwaga dotycząca części graficznej projektu zmiany „Studium...” nie jest uzasadniona. Przedmiotem zmiany „Studium...” jest określenie, wskazanie obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m² w granicach miasta, załącznik graficzny będący załącznikiem do uchwały o zmianie „Studium...” odzwierciedla stan prawny dotychczas zdecydowany (dokumentem „Studium...” z XII 2005r oraz obowiązującymi planami miejscowymi) oraz dodatkowo wyznacza cztery nowe obszary: dwa projektowane po obu stronach Alei Jana Pawła II i dwa istniejące przy ul. Droga Nowowiejska oraz przy ul. Skarszewskiej. Dz. 24/46 obr 19 jest położona w granicach obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przez Radę Miejską Starogardu Gdańskiego w dniu 27.12.2006r Uchwałą Nr III/21/2006. Plan został opublikowany w Dzienniku Urzędowym (Dz.Urz. Woj.Pom. Nr 37 z 12.02.2007r poz. 536), jest obowiązującym przepisem prawa miejscowego. Legalność i poprawność procedury planistycznej dotycząca tego planu została potwierdzona przez Wojewodę Pomorskiego w ramach jego uprawnień nadzorczych (potwierdzone pismem do Prezydenta Miasta z dnia 23.01.2007r). Uchwała nie została zaskarżona, nie toczy się zatem żadne postępowanie administracyjne lub sądowe dotyczące tej uchwały. Przedmiotem obecnej zmiany „Studium...” realizowanej na podstawie uchwały RM z dnia 03.09.2008r nie jest rozstrzygnięcie o poprawności bądź nie, przyjętego, obowiązującego i opublikowanego miejscowego planu.

-Uwaga dot. korekt czy zmian w zapisach obowiązującego „Studium...” w zakresie organizacji ruchu w mieście nie może być przedmiotem rozstrzygnięcia, gdyż uwaga ta nie dotyczy zakresu, co do którego wolę zmian wyraziła Rada Miasta w uchwale inicjującej prace (z dn. 03.09.2008r). Opracowywana zmiana Studium nie polega na generalnej zmianie dokumentu z 2005r., a jedynie na wskazaniu obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m². Uwaga może być rozpatrywana i rozstrzygana, a także ewentualnie uwzględniana w przypadku kompleksowej aktualizacji dokumentu studium, w odrębnej procedurze planistycznej.

6.4 uwaga wniesiona pismem przez Pana **Piotra Prabuckiego** pismem z dnia 01.09.2009r. (wpływ do UM dn.01.09.2009r.)

a) treść uwagi – uwagi dotyczące

- zmian oraz korekt w tekście dotychczasowego „Studium...” dotyczących zapisów odnoszących się do ustaleń głównych kierunków rozwojowych funkcji usługowych w rejonie ul.Skarszewskiej, w rejonie Wzgórza Św. Jana
- zmian oraz korekt w tekście dotychczasowego „Studium...” dotyczących zapisów odnoszących się do ustaleń głównych kierunków rozwoju funkcji gospodarczych, komercyjnych
- zmian oraz korekt w tekście dotychczasowego „Studium...” dotyczących zapisów odnoszących się do polityki przestrzennej dot. nowych terenów inwestycyjnych
- potrzeby uaktualnienia części informacyjnej, diagnostycznej dokumentu dotychczasowego „Studium...” w zakresie uwarunkowań

b) treść rozstrzygnięcia -wszystkie te wyżej wymienione uwagi odnoszą się do innych zagadnień niż wyznaczenie obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², mogą być rozpatrzone i ewentualnie uwzględnione w kompleksowej aktualizacji dokumentu studium, lecz ta nie jest obecnie przedmiotem opracowania.

6.5. uwaga wniesiona pismem przez Pana **Andrzeja Wrzaskiewicza**, reprezentującego „Stowarzyszenie Mieszkańców Działających na Rzecz Śródmieścia Starogardu Gdańskiego” z dnia 02.09.2009r. (wpływ do UM dn.02.09.2009r.)

a) treść uwagi uwaga dot. szczegółowych warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla obszarów w rejonie obszarów po obu stronach Alei Jana Pawła II w tym zapisów dot. maksymalnej pow. zabudowy (do 60%) oraz szczegółowego przeznaczenia terenów (mieszkalniowo-usługowo-handlowe)

b) treść rozstrzygnięcia Dokument „Studium...” składa się zarówno z części graficznej jak i tekstu ustaleń. W dotychczasowym dokumencie obszar śródmiejski to obszar o podwyższonych wymaganiach w stosunku do formy architektonicznej, gabarytów zabudowy, a także konieczności dostosowania funkcji do istn. uwarunkowań kulturowych (strefa ochrony konserwatorskiej), wskazywany do przekształceń funkcjonalnych oraz przestrzennych. Studium obowiązujące wskazuje na potrzebę łączenia w tym obszarze wielu funkcji, w tym usługowych i mieszkaniowych z nowymi funkcjami handlowymi, a także wprowadzenia zieleni. Studium uznaje przedstawiony w uwadze obszar za obszar problemowy w skali miasta, wymagający szczególnie dokładnych rozstrzygnięć planistycznych. Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 10 ust.2) studium określa w szczególności kierunki zmian w zagospodarowaniu oraz w przeznaczeniu terenów. Szczegółowe wskaźniki, parametry zabudowy, gabaryty budynków, linie zabudowy, powierzchnie zabudowy oraz powierzchnie biologicznie czynne wskazywane są co do zasady w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art. 15 ust. 2 i 3 ustawy), zaś dla wskazanych w „Studium...” obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² plan miejscowy sporządza się obowiązkowo. Uwagę dot. ustalenia 60% powierzchni zabudowy oraz szczegółowe dyspozycje dotyczące funkcji, przeznaczenia terenów rozważyć będzie można w procedurze planu miejscowego.

6.6. uwaga wniesiona pismem przez **Dorotę i Kazimierza Grzonkę** pismem z dnia 07.09.2009r. (wpływ do Urzędu Miejskiego dn.07.09.2009r) - tj. **PO TERMINIE**

a) treść uwagi – uwaga dot. przeznaczenia dz. geod. 185 obr. 20 w Starogardzie Gdańskim na funkcje mieszkaniowe

b) treść rozstrzygnięcia - Zgłoszona uwaga-wniosek odnosi się do innych zagadnień niż wyznaczenie obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², zatem nie może być rozstrzygnięta w obecnej procedurze, ponadto pismo wpłynęło po ustawowym terminie i można je pozostawić bez rozstrzygania.

Rada Miasta Starogard Gdański akceptuje w/w rozstrzygnięcia uwag.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski