

**Uchwała Nr XLIX / 435 /2009  
Rady Miasta Starogard Gdański  
z dnia 21 grudnia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów wynajmu lokali na okres do trzech lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem:

- 1) Polskiemu Związkowi Niewidomych Okręg Pomorski** w Gdańsku lokalu użytkowego o pow.11 m<sup>2</sup> mieszczącego się na parterze Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6 - na okres od 1 stycznia 2010 do 28 lutego 2011 roku.
- 2) Towarzystwu Budownictwa Społecznego Ziemi Kociewskiej** w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow.31 m<sup>2</sup> mieszczącego się na I piętrze budynku Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6 - na okres od 1 stycznia 2010 do 28 lutego 2011 roku roku.
- 3) Polskiemu Związkowi Emerytów, Rencistów i Inwalidów – Zarząd Rejonowego Oddziału** w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow.41 m<sup>2</sup> mieszczącego się na parterze budynku Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6- na okres od 1 stycznia 2010 do 28 lutego 2011 r.
- 4) Związkowi Represjonowanych Żołnierzy Batalionów Budowlanych Zarząd Terenowy** w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow.11 m<sup>2</sup> mieszczącego się na parterze budynku Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6- na okres od 1 stycznia 2010 do 28 lutego 2011 r.
- 5) Polskiemu Towarzystwu na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło** w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow.14 m<sup>2</sup> mieszczącego się na parterze budynku Urzędu Miasta Starogard Gdański ul. Gdańska 6 - na okres od 1 stycznia 2010 do 28 lutego 2011 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Starogard Gdański**

**Piotr Cychnerski**

## UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi przedłużenie trwania umów z organizacjami wymienionymi w § 1 uchwały. Wymienieni najemcy użytkowali przedmiotowe lokale, na podstawie kolejnych, następujących po sobie umów, na okresy nieprzekraczające 3 lat, do zawarcia których uprawniony był Prezydent Miasta.

Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na kolejny okres do 3 lat, a obecnie, po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 roku, również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.