

Uchwała Nr XXXI/287/2008
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 22 października 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntów na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

- 1) **Stanisławowi SIKORA** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Bohaterów Getta, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 16/2**, o powierzchni **1,8398 ha**, w obrębie **30** (KW 21317), **nr 64/10** o powierzchni **2,3238 ha**, w obrębie **20** (KW 12723) oraz nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Broniewskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 61/2**, o powierzchni **0,9488 ha**, w obrębie **20** (KW 9251), a także części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zachodniej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 22/2**, o powierzchni **0,9000 ha**, w obrębie **20** (KW 13682), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres **5 lat**, tj. od **1 listopada 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**
- 2) **Marii DZWONKOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Lubichowskiej, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 94** o powierzchni **0,4524 ha**, w obrębie **29** (KW 42004), **nr 98** o powierzchni **0,3020 ha**, w obrębie **29** (KW 34784) oraz nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Korytybskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 50**, o powierzchni **0,8578 ha**, w obrębie **32** (KW 5680), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze – na okres **5 lat**, tj. od **1 listopada 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących z dotychczasowymi użytkownikami gruntów.

Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres powyżej 3 lat, a obecnie, po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r., również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.