

Uchwała Nr XXXIII/301/2008
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 26 listopada 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntów na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

- 1) **Grzegorzowi BARTKOWIAK** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kalinowskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 286/4**, o powierzchni **ca`4,1000 ha**, w obrębie **37** (KW 29727), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres od **1 grudnia 2008 r. do 31 sierpnia 2013 r.**,
- 2) **Markowi SZOPIŃSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 1/2** o powierzchni **5,5157 ha**, w obrębie **1** (KW 34706), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze – na okres od **1 grudnia 2008 r. do 31 sierpnia 2013 r.**,
- 3) **Krystynie KARPIEL** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Władysława Jagiełły, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 40/8**, o powierzchni **ca`10 m²**, w obrębie **18** (KW 43368), zabudowanej kioskiem, nietrwale związanym z gruntem, użytkowanym przez Krystynę KARPIEL - na okres od **1 grudnia 2008 r. do 31 grudnia 2013 r.**,
- 4) **Danucie KARPIŃSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 223/60**, o powierzchni **20 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Danuty KARPIŃSKIEJ - na okres od **15 grudnia 2008 r. do 30 listopada 2018 r.**,
- 5) **Markowi ZAKRZEWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – pomieszczenia wykorzystywanego jako garaż o powierzchni użytkowej 20 m², znajdującego się w szopie drewnianej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki, znajdującej się na części działki oznaczonej geodezyjnie **nr 232/1**, o powierzchni **ca`20 m²**, w obrębie **16** (KW 9519) - na okres od **1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.**,
- 6) **Januszowi CZAPLEWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – pomieszczenia wykorzystywanego jako garaż o powierzchni użytkowej 20 m², znajdującego się w szopie drewnianej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki, znajdującej się na części działki oznaczonej geodezyjnie **nr 232/1**, o powierzchni **ca`20 m²**, w obrębie **16** (KW 9519) - na okres od **1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.**,

- 7) **Janowi GDANIEC** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – pomieszczenia wykorzystywanego jako garaż o powierzchni użytkowej 20 m², znajdującego się w szopie drewnianej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki, znajdującej się na części działki oznaczonej geodezyjnie **nr 232/1**, o powierzchni **ca`20 m²**, w obrębie **16** (KW 9519) - na okres od **1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.**,
- 8) **Helenie NEUMANN** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy Al. Jana Pawła II, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 451/11**, o powierzchni **ca`10 m²**, w obrębie **22** (KW 24792), zabudowanej kioskiem, nie-trwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Heleny NEUMANN - na okres od **1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.**,
- 9) **Tadeuszowi POBŁOCKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 3/11**, o powierzchni **ca`128,50 m²**, w obrębie **1** (KW 26798), wykorzystywanej na ekspozycję kwiatów i zieleni przed kwiaciarnią stanowiącą własność Tadeusza POBŁOCKIEGO - na okres od **1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.**,
- 10) **Bożenie KWIATKOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 227**, o powierzchni **ca`10 m²**, w obrębie **16** (KW 48678), zabudowanej drewnianym pawilonem handlowym, nie-trwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Bożeny KWIATKOWSKIEJ - na okres od **1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2018 r.**

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański**

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących z dotychczasowymi użytkownikami gruntów.

Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres powyżej 3 lat, a obecnie, po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r., również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.