# Uchwała Nr XXVIII/252/2008
# Rady Miasta Starogard Gdański
# z dnia 25 czerwca 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntów na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwala się,** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

1) **Zbigniewowi CZERNIAKIEWICZOWI** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Szornaka, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 76**, o powierzchni **0,0799 ha,** w obrębie **29** (KW 34784), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres **5** lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,
2) **Henrykowi JANKOWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Bohaterów Getta, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 50**, o powierzchni **0,1900 ha**, w obrębie **21** (KW 16095), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres **5** lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,
3) **Władysławowi MAŃKUS** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zachodniej, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 255** o powierzchni **0,5267 ha**, w obrębie **20** (KW 38079), **nr 254** o powierzchni **0,1724 ha**, w obrębie **20** (KW 33107) oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zachodniej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 22/22**, o powierzchni **5,7700 ha,** w obrębie **20** (KW 13682), a także nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Korytybskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 37,** o powierzchni **2,5806 ha,** w obrębie **32** (KW 33982), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres **5** lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,
4) **Jerzemu i Elżbiecie BRZEZIŃSKIM** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Nowowiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 2/216,** o powierzchni **ca' 25 m$^2$,** w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem na zieleń i rekreacje – na okres **5** lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,
5) **Danucie JASIŃSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Nowowiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 2/216**, o powierzchni **ca`54 m$^2$**, w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem na zieleń i rekreację - na okres 5 lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,
6) **Adamowi PRZENIEWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Południowej, oznaczonej geo-

dezyjnie jako działka **nr 70/15**, o powierzchni **0,0315 m2**, w obrębie **28** (KW 30436), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres 5 lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,

7) **Tadeuszowi KUCA** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Grzybka, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 3/18**, o powierzchni **ca`200 m²**, w obrębie **1** (KW 30239), z przeznaczeniem na zieleń i rekreację - na okres 5 lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31sierpnia 2013 r.**,

8) **Januszowi i Jolancie REKOWSKIM** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Rodziny Czosków, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 308**, o powierzchni **ca`242 m²**, w obrębie **29** (KW 21048), z przeznaczeniem na zieleń i rekreację - na okres **5** lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,

9) **Magdalenie i Ryszardowi RADWAŃSKIM** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Rodziny Czosków, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 308,** o powierzchni **ca'242 m²,** w obrębie **29** (KW 21048), z przeznaczeniem na zieleń i rekreację – na okres **5 l**at, tj. od **1 września 2008 r**. do **31 sierpnia 2013 r.**,

10) **Cecylii LANGOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy Alei Wojska Polskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca'100 m²** , w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem po uprawę warzyw – na okres **5** lat, tj. od **1 września 2008 r.** do **31 sierpnia 2013 r.**,

11) **Ryszardowi JASTROCH** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim **-** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu Księdza Szumana, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 11/10**, o powierzchni **ca`16 m²**, w obrębie **23** (KW 47480), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Ryszarda JASTROCH - na okres **10** lat, tj. od **1 sierpnia 2008 r.** do **31 lipca 2018 r.**,

12) **Gabrieli CHRANIUK** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim **-** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu Księdza Szumana, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 11/10**, o powierzchni **ca`16 m²**, w obrębie **23** (KW 47480), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Gabrieli CHRANIUK - na okres **10** lat, tj. od **1 października 2008 r.** do **30 września 2018 r.**

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**
**Starogard Gdański**

**Piotr Cychnerski**

# UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wnioski dzierżawców wymienionych w § 1, którzy wystąpili o przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących.

Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres powyżej 3 lat, a obecnie, po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r., również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.