

Uchwała Nr XXIII/157/95
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 9 listopada 1995r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicami: Południową, Szornaka i Rolną.

Na podstawie art. 12, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w związku z art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40, ust. 1 oraz art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z 1990r.; zmiany: Dz. U. Nr 32, poz. 191 z 1990r., Dz. U. Nr 34, poz. 199 z 1990r., Dz. U. Nr 43, poz. 253 z 1990r.,m Dz. U. Nr 89, poz. 518 z 1990r., Dz. U. Nr 4, poz. 18 z 1991r., Dz. U. Nr 110, poz. 473 z 1991r., Dz. U. Nr 85, poz. 428 z 1992r., Dz. U. Nr 100, poz. 499 z 1992r., Dz. U. Nr 17, poz. 78 z 1993r., Dz. U. Nr 122, poz. 593 z 1994r., Dz. U. Nr 2, poz. 8 z 1995r.) - Rada Miejska Starogardu Gdańskiego uchwala co następuje:

§ 1

Zarząd Miejski w Starogardzie Gdańskim przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr: 1/1; 1/10 położonych w obrębie geodezyjnym nr 28 i działek nr: 2; 66/3; 66/4; 67/2; 68/22 położonych w obrębie nr 29, teren ten jest ograniczony ulicami: Południową, Rolną i Szornaka.

§ 2

Plan obejmuje obszar działek nr 1/1; 1/10 położonych w obrębie geodezyjnym nr 28 i działek nr: 2; 66/3; 66/4; 67/2; 68/22 położonych w obrębie nr 29; obszar ten jest przedstawiony na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Przedmiot i zakres ustaleń planu:

1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
3. tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4. granice i tereny zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6. lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
7. zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
8. szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody,
9. tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

§ 3

Zobowiązuj się Zarząd Miejski do:

1. ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie, a także przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Południową, Szornaka i Rolną,
2. zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgadniania projektu miejscowego planu

- oraz sejmiku samorządowego województwa gdańskiego,
3. wykonania innych obowiązków określonych w art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. O zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin