

Uchwała Nr L/381/98
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 22 stycznia 1998 r.

w sprawie ustalenia zasad umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Starogard Gdański.

Na podstawie art. 17, ust. 3 ustawy z dnia 05 stycznia 1991 r. - prawo budżetowe (tekst jednolity: Dz.U. Nr 72 z 1993 r. poz. 344 z późn. zmianami) w brzmieniu nadanym art. 316, pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz. 926) art. 40 ust. 2, pkt 3 i 4, art. 41, ust. 1 i art. 42, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późn. zmianami) - Rada Miejska **uchwała** co następuje:

§ 1

Uchwała dotyczy wierzytelności Gminy Miejskiej, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz. 926), a w szczególności obejmuje wierzytelności wynikające ze stosowania ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741) oraz inne wierzytelności prawa cywilnego.

§ 2

Ilekoć w uchwale jest mowa o:

- 1) decyzji - należy przez to rozumieć wyrażone na piśmie oświadczenie woli Zarządu Miejskiego w sprawie umorzenia w całości lub w części wierzytelności,
- 2) wierzytelności - należy przez to rozumieć należności gminy z tytułu ceny sprzedaży, opłat za użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd, należności z tytułu czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości, oraz należności z innych praw rzeczowych i umów obligacyjnych, a także należności gmin wynikających z posiadania akcji (udziałów) w spółkach prawa handlowego,
- 3) jednostce organizacyjnej gminy - należy przez to rozumieć jednostki i zakłady budżetowe gminy miejskiej oraz wydziały Urzędu Miejskiego.

§ 3

Organem właściwym do umarzania wierzytelności jest Zarząd Miejski.

§ 4

Uchwała dotyczy następujących wierzytelności Gminy Miejskiej:

- 1) nie uiszczonej w terminie ceny sprzedaży mienia komunalnego,
- 2) nie uiszczonych w terminie opłat za oddanie w użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Starogard Gdański,
- 3) nie uiszczonych w terminie należności z tytułu zawartych umów obligacyjnych, oraz wykonywania na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej praw rzeczowych, a w szczególności praw rzeczowych ograniczonych.
- 4) nie uiszczonych należności zasądzonych prawomocnymi wyrokami sądów powszechnych, sądów szczególnych, Sądu Najwyższego oraz należności orzeczonych orzeczeniami organów administracji rządowej i samorządowej,
- 5) nie uiszczonych należności z tytułu posiadania akcji (udziałów) w spółkach prawa handlowego.

§ 5

1. Zapłata należności wymienionych w § 4 może zostać na wniosek dłużnika rozłożona na raty na okres do jednego roku, a w wyjątkowych przypadkach do lat dwóch, jeżeli natychmiastowa zapłata lub ściągnięcie tych należności byłoby połączone z niewspółmiernymi trudnościami lub groziłoby dłużnikowi zbyt ciężkimi skutkami.
2. Niezapłacenie jakiegokolwiek raty w terminie powoduje natychmiastową wykonalność pozostałej części należności.

§ 6

1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części na podstawie decyzji Zarządu Miejskiego jeżeli:
 - 1) egzekucja ich była bezskuteczna, albo jeżeli na podstawie innych okoliczności stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku podlegającego egzekucji, a ponowne jej wszczęcie w czasie późniejszym byłoby bezcelowe,
 - 2) w wyniku egzekucji z majątku dłużnika, dłużnik lub osoby pozostające na jego utrzymaniu zostałyby pozbawione niezbędnych środków utrzymania,
 - 3) jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym tej należności nie uzyska się kwoty przewyższającej wyłożone koszty egzekucyjne, a także koszty wezwania do zapłaty przekraczają wysokość wierzytelności,
 - 4) wszczęcie egzekucji okazało się niemożliwe (np. odrzucenie spadku),
 - 5) nie można ustalić osoby dłużnika,
 - 6) dłużnik zmarł, a spadkobiercy odrzucili spadek.
2. Jeżeli w wyniku postępowania ustalającego osobę dłużnika lub majątek podlegający egzekucji ustalili się, że istnieje w przyszłości możliwość egzekucji a wierzytelność przekracza kwotę 1.000,00 zł Zarząd Miejski ustanowi hipotekę przymusową na nieruchomościach dłużnika.

§ 7

W przypadku solidarnej odpowiedzialności kilku dłużników - umorzenie może nastąpić jedynie w przypadku, gdy okoliczności uzasadniające zachodzą w stosunku do wszystkich dłużników lub odpowiedzialności dłużników z różnych tytułów (in solidum).

§ 8

1. Umorzenie wierzytelności w przypadkach, o których mowa w § 6 następuje z urzędu lub na wniosek dłużnika.
2. Umorzenie wierzytelności może nastąpić po ustaleniu stanu majątkowego i osobistego dłużnika(ów) przez Zarząd Miejski.
3. Przeprowadzenie postępowania o jakim mowa w ust. 1 nie jest wymagane jeżeli wierzytelność nie przekracza sumy najniższego wynagrodzenia pracowników ustalonego na podstawie przepisów kodeksu pracy, lub gdy koszty ustalenia stanu majątkowego są zbliżone do wysokości wierzytelności.

§ 9

Decyzja o rozłożeniu wierzytelności na raty lub odroczeniu terminu płatności - powinna wskazywać terminy płatności każdej raty lub termin płatności wierzytelności odroczonej.

§ 10

Odraczając lub rozkładając wierzytelność na raty nie pobiera się odsetek zwłoki za okres od wydania decyzji do terminu płatności odroczonej wierzytelności lub płatności raty.

§ 11

Zarząd Miejski może na wniosek dłużnika umorzyć odsetki zwłoki bez umarzania wierzytelności.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 lutego 1998 r.

§ 13

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w jednostkach organizacyjnych gminy przez wywieszenie przez okres 7-miu dni oraz w Miejskim Biuletynie Informacyjnym GONIEC.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin

Uzasadnienie:

Z dniem 01 stycznia 1998 r. wchodzi w życie przepis art. 17, ust. 3 ustawy z dnia 05 stycznia 1991 r. - prawo budżetowe - wprowadzony art. 316 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137 poz. 926). Przepis ten upoważnia rady gmin do określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności pieniężnych gminnych jednostek organizacyjnych nie mających charakteru wierzytelności publicznych, które regulowane są ustawą - ordynacja podatkowa.

Przedmiotem ustalenia wierzytelności gminy należące do prawa prywatnego przy zastosowaniu dychotomicznego podziału prawa na publiczne (finansowe, administracyjne) i prywatne (prawo cywilne, gospodarcze, wekslowe i handlowe).

Uchwała zdaniem zarządu powinna obejmować te wszystkie wierzytelności, które stanowią dochody budżetu gminy, a zatem są to wierzytelności jednostek organizacyjnych utworzonych i działających na podstawie prawa budżetowego.

Przedmiotem są wszystkie wierzytelności w/w jednostek.

Zarząd proponuje przyjęcie zasady rozkładania należności na raty maksymalnie w okresie dwóch lat.

Umorzenie wierzytelności może nastąpić jedynie w przypadkach wyraźnie określonych, przy czym jeżeli dłużnik jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości - wierzytelność nie zostanie umorzona hipoteką przymusową zgodnie z art. 109 i nast. ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U. Nr 19, poz. 147 z późn. zmianami).

Za Zarząd Miejski

/-/Paweł Piotr Janikowski
członek Zarządu