

Uchwała Nr X/84/95
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 26 stycznia 1995 r.

zmieniająca uchwałę Nr X/70/95 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 12 stycznia 1995 r. w sprawie podatków i opłat lokalnych.

Na podstawie art. 5, ust. 1, art. 7, ust. 2, art. 8, 12, ust. 4, art. 14, 18 i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31, Nr 101, poz. 444, z 1992 r. Nr 21, poz. 86) oraz art. 40, ust. 1 i 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z 1990 r.; zmiany: Dz.U. Nr 32, poz. 191 z 1990 r., Dz.U. Nr 34, poz. 199 z 1990 r., Dz.U. Nr 43, poz. 253 z 1990 r., Dz.U. Nr 89, poz. 518 z 1990 r., Dz.U. Nr 4, poz. 18 z 1991 r., Dz.U. Nr 110, poz. 473 z 1991 r., Dz.U. Nr 85, poz. 428 z 1992 r., Dz.U. Nr 100, poz. 499 z 1992 r., Dz.U. Nr 17, poz. 78 z 1993 r., Dz.U. Nr 122, poz. 593 z 1994 r.) - Rada Miejska **uchwała** co następuje:

§ 1

W uchwale Nr X/70/95 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 12 stycznia 1995 r. w sprawie podatków i opłat lokalnych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 10 ust. 1 pkt 4 i 5 skreśla się,
- 2) w § 10 ust. 1 dodaje się nowy pkt 4 w brzmieniu:
„wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415) w kwocie - 50,00 zł.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i w Starogardzkiej Telewizji Kablowej.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin

Uzasadnienie:

Rada Miejska uchwałą Nr X/70/95 ustaliła m.in. opłatę administracyjną od zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej w określonym miejscu oraz od wydawanych zaświadczeń w postępowaniu o dodatki mieszkaniowe.

Od 1.01.1995 r. obowiązuje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 1994 r. w sprawie opłaty skarbowej, które zostało opublikowane w Dzienniku Ustaw Nr 136, poz. 705 z dnia 27 grudnia 1994 r., a którego treść była znana w dniu 16 stycznia 1995 r., a więc po podjęciu uchwały.

Rozporządzenie ustala opłatę skarbową za zezwolenie od działalności gospodarczej w kwocie 300,00 zł oraz od zaświadczeń w kwocie 3,00 zł. Natomiast opłata za oględziny i pomiary wynika z pkt 1, 10, ust. 1

Mając na uwadze, że Rady Gmin mogą wprowadzać opłatę administracyjną tylko w przypadkach gdy brak podstaw do pobrania opłaty skarbowej, zmiana uchwały jest uzasadniona.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415) - przewiduje wydawanie decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Decyzje te wydaje się w miejsce dotychczasowych wskazań lokalizacyjnych i decyzji w sprawie lokalizacji inwestycji.

Za wydanie powyższych orzeczeń pobierana była opłata skarbową albowiem są to czynności urzędowe.

Od 1 stycznia 1995 r. obowiązuje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 grudnia 1994 r. w sprawie opłaty skarbowej (Dz.U. Nr 136, poz. 705).

W/w rozporządzenie nie przewiduje opłaty skarbowej za ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przewiduje natomiast opłatę skarbową za udzielenie wskazań lokalizacyjnych oraz wydanie decyzji w sprawie lokalizacji inwestycji.

Jest to oczywisty błąd lub niedopatrzanie Rady Ministrów, albowiem w dacie obowiązywania przepisu nie obowiązuje już ustawa o planowaniu przestrzennym z 12 lipca 1984 r., co oznacza, że nie udziela się wskazań lokalizacyjnych, ani nie wydaje się decyzji w sprawie lokalizacji inwestycji.

Nie można w drodze analogii stosować opłaty skarbowej za udzielenie wskazań i wydanie decyzji o lokalizacji do wydania decyzji o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu - mimo, że decyzja zastępuje poprzednią.

Obowiązku podatkowego nie można domiemywać i nie wolno stosować analogii. Obowiązek ten musi wyraźnie wynikać z przepisów prawa.

Skoro przepisy o opłacie skarbowej nie ustalają opłaty skarbowej za wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu - Rada Gminy może w trybie art. 18 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 z późn. zmianami) wprowadzić opłatę administracyjną.

Za Zarząd Miejski
Paweł Piotr Janikowski
adwokat

Członek Zarządu Miejskiego