

Uchwała Nr XLVI/347/97
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 25 września 1997 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Derdowskiego w Starogardzie Gdańskim.

Na podstawie art. 12, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415) w związku z art. 18, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74, zmiana Dz.U. Nr 58 z 1996 r., poz. 261) - Rada Miejska Starogardu Gdańskiego **uchwala** co następuje:

§ 1

Zarząd Miejski w Starogardzie Gdańskim przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek położonych w rejonie ulicy Derdowskiego:

- w obrębie geodezyjnym nr 5, działki oznaczone numerami: 1/14; 2/5; 2/7; 2/8; 1/30

§ 2

Plan obejmuje obszar w granicach wyodrębnionych przez działki wymienione w § 1 niniejszej uchwały, przedstawiony jest on na mapie ewidencyjnej w skali 1:2.000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Zakres ustaleń planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
- 9) studium komunikacyjne dotyczące powiązań projektowanych dróg z istniejącą ulicą Derdowskiego,

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru jest ustanowienie strefy zabudowy mieszkaniowej o niskiej i średniej intensywności zabudowy.

§ 3

1. Traci moc § 2, punkt 19 oraz 4, punkt 19 Uchwały Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XXXVIII/279/97 z dnia 9 stycznia 1997 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starogardu Gdańskiego.
2. Uchyła się Uchwałę Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XLV/344/97 z dnia 28 sierpnia 1997 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/279/97 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 9 stycznia 1997 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starogardu Gdańskiego.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do:

- 1) ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie a także przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Derdowskiego obejmującego działki wymienione w § 1 niniejszej uchwały,
- 2) zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Sejmiku Samorządowego Województwa Gdańskiego,
- 3) wykonania innych obowiązków określonych w art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin