

UCHWAŁA NR XIV / 164 /99
RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO
Z DNIA 21 grudnia 1999 r.

o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański dla obszaru działek nr 107; 108; 109; 110; 111; 112; 113; 114 obręb geodezyjny nr 13 położonych w rejonie ulicy Kolejowej i Gdańskiej.

Na podstawie art. 12 ust.1 i 2 oraz art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), w związku z art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz.74 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański dla obszaru działek nr 107; 108; 109; 110; 111; 112; 113; 114 obręb geodezyjny nr 13 położonych w rejonie ulicy Kolejowej i Gdańskiej, granice obszaru objętego planem wskazano na mapie stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 2

Zakres ustaleń planu:

1/przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2/linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
3/tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4/granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5/zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6/lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy, 7/zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
8/szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych, 9/tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,

§ 3

Przedmiotem zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański dla tego obszaru jest ustanowienie strefy usługowo-handlowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do:
wykonania czynności określonych w art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r..o zagospodarowaniu
przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Stefan Milewski