

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI: ZBLEWSKA, KOCIEWSKA, BOHATERÓW GETTA W STAROGARDZIE GDZAŃSKIM

ZAKAŹNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/136/2007 RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDZAŃSKIEGO Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2007R.

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM TERENU

Opis: DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:1000

Prace komornicze:
Prace polowe:
MKN-41/148
KERO 437/2006
Starogard Gd. 22/34/10; 37/3; 38/2/42; 41/1/1/2; 41/3; 44/1 ul.Kociewska, ul.Zblewska
Starogard Gd. 325.334.1542, 325.334.1543, 325.334.1544

25.04.2008
Układ współrzędnych 1985
Poziom odniesienie – Kronstadt

Mapa została zaktualizowana na dzień 25.04.2008

Uwaga! Nie wykazuje się tabliczki terenów nie wykorzystanych na cele budowlane (niebieska) mapie urządzeń podziemnych, które nie były objęte do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.



WYRYS ZE STUDIUM

Skala 1:10 000

tereny pod zabudowę wielkoprzestrzenną

graniczanie opracowania planu

3599400,00
6042100,00

3599400,00
6042100,00

3599400,00
6042100,00

3599400,00
6042100,00

SKALA 1:1000



OZNACZENIA:

- Granica opracowania planu
- ZAPISY OBLIGATORYJNE**
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu
- OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- teren usług - obiekty handlowe o powier. sprzedaży powyżej 2000m²
- teren usług - indywidualni inwestorzy
- teren istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej
- teren stacji paliw
- teren zieleni izolacyjnej
- tereny dróg publicznych
- tereny przejść pieszych
- teren parkingów
- LINIE REGULACYJNE**
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy obowiązująca po wydzieleniu działki
- dopuszczalny podział na działki
- POZOSTAŁE ZAPISY**
- orientacyjne miejsce włączenia do drogi krajowej nr 22 - lokalizacja do uzgodnienia z GDDKiA
- włączenia do komunikacji zewnętrznej
- istniejące drzewa do zachowania
- izolacyjny pas zieleni
- lokalizacja miejsc postojowych w liniach rozgraniczających drogi
- ZAPISY INFORMACYJNE**
- istniejące granice działek
- istniejący wodociąg 400v
- wymagany ciąg pieszo-rowerowy w zagospodarowaniu terenu

PRACOWNICZKA RADY MIEJSKIEJ
Helena Dugał

PRACOWNIA PROJEKTOWA MARIA LANDOWSKA	
TEMAT:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI: ZBLEWSKA, KOCIEWSKA, BOHATERÓW GETTA W STAROGARDZIE GDZAŃSKIM
DZIAŁKI:	DLA DZIAŁEK nr 86, 34/9, 34/10, 34/11, 34/12, 37/3, 37/7, 38/2, 41/1, 41/2, 41/4, 41/5, 42,43, 44/1, OBRĘB GEOD. NR 21 W STAROGARDZIE GDZAŃSKIM
TREŚĆ RYSUNKU:	Koncepcja-powiązanie z drogą krajową nr 22 SKALA 1:1000
AUTOR:	mgr inż. arch. Maria Landowska

