

Uchwała Nr XXXI/284/2008
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 22 października 2008 r.

w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Starogard Gdański na lata 2008 - 2013”.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 6, art.40 ust.1, art. 41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami w związku z art.21 ust.1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2005 r., Nr 31,poz.266 z późn. zmianami oraz art.4 ust.1 i art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2007 r., Nr 68, poz.449) Rada Miasta Starogard Gdański u c h w a l a co następuje:

§1

Uchwala się „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Starogard Gdański na lata 2008 - 2013” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Starogard Gdański do realizacji „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Starogard Gdański na lata 2008 - 2013”.

§3

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Zarządu Budynkami Mieszkalnymi w Starogardzie Gdańskim.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

Uzasadnienie

Zadaniem własnym gmin jest tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina winna zapewniać mieszkania socjalne i zamienne, a także zaspokajać potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy, co wynika z art.4 w związku z art.20 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz.266 z [późn. zm.](#)).

Na podstawie art.21 ust. 1 pkt 1 tej ustawy rady gmin są zobowiązane do uchwalania wieloletnich programów gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Upłynął okres obowiązywania poprzednio uchwalonego programu gospodarowania na lata 2002-2006. Obecny program uwzględnia zmiany jakie zaszyły w zasobie mieszkaniowym.