MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC POŁUDNIOWEJ, ROLNEJ I SZORNAKA W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

Zał. nr 1 do Uchwały Nr XLII/431/ 2002 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim
z dnia 28 sierpnia 2002 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Stefan Mikowski

RYSUNEK PLANU skala 1 : 1 000



granice terenu opracowania - obowiązywania ustaleń planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania

linia zabudowy nieprzekraczalna (w tym tyna nieprzekraczalna linia zabudowy)

linia zabudowy wymagana, obligatoryjna

linie podziału wewnętrznego - na działki budowlane - zasady podziału

wymagany wyróżnik architektoniczny

33. Z1

symbole liczbowo - literowe - oznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, dla których w tekście planu ustanowiono ustalenia szczegółowe :
oznaczenie liczbowe oznacza nr kolejny porządkowy, oznaczenie literowe oznacza dominującą funkcję przeznaczenie lub sposób zagospodarowania terenu

01 - nr porządkowy terenu
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MN/U - tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej
z dopuszczeniem funkcji usługowej
U/MN - tereny zabudowy usług nieuciążliwych
z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/UK - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
z zabudową rzemieślniczą lub zamiennie teren usług
z zielenią ozdobną lub
rolniczego z funkcjami towarzyszącymi : mieszkaniową, usługi nieuciążliwe, rzemieślniczą, obsługi i wychowawczą

Z1 - teren zieleni ogólnodostępnej oraz rekreacji
Z2 - teren zieleni ogólnodostępnej dla realizacji celu publicznego
E - tereny urządzeń infrastruktury technicznej - stacji transformatorowej
KD - tereny ulic dojazdowych
KL - tereny ulic lokalnych
KX - teren komunikacji pieszo - jezdnej
KP/Z2 - teren parkingu z zielenią ogólnodostępną

wymagany w uzbrojeniu terenu ciąg pieszo - rowerowy

zasada lokalizacji kalenicy głównej budynku głównego oraz usytuowania budynku pomocniczego lub garażu w stosunku do budynku głównego

rejon lokalizacji punktu gromadzenia odpadów, śmietnika, umożliwiającego selektywną zbiórkę

istniejące drzewa do zachowania

wymagane w zagospodarowaniu biogrupy drzew i krzewów lub szpaler drzew

granica obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej

tereny zieleni objęty granicami zorganizowanej działalności inwestycyjnej

zieleń publiczna

istniejące podziały geodezyjne

isk. linie energetyczne napowietrzne - do likwidacji lub przebudowy

isk. linia energetyczna napowietrzna wysokich napięć 110 kV - wraz ze strefą ochronną linii

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO REALIZACYJNE " DOM " SPÓŁKA ZO.O.
UL.KOŚCIUSZKI 34G, 83 - 250 STAROGARD GD. TEL/FAX. (058) 562 29 67, 561 12 46

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC POŁUDNIOWEJ, ROLNEJ I SZORNAKA W STAROGARDZIE GD

RYSUNEK PLANU

Projektant: mgr inż arch Maria Kleb - Starczak upr. nr 1334/93
Oprac. geod. Joanna Lisek

Data opracowania: Styczeń 2002r. Nr umowy: WPK-I.7325/403/01 27.01.2001r