

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: KANAŁOWA, SOBIESKIEGO, KOŚCIUSZKI, CHOJNICKĄ, MOSTOWĄ I RZEKĄ WIERZYCĄ  
W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W  
STAROGARDZIE GDAŃSKIM NR XLVII/446/2013 Z DNIA 18 GRUDNIA 2013r.

SCHEMAT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY  
- KAMIENICA FRONTOWA -

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY  
- OFICyna BOCZNA -

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY  
- OFICyna TYLNA -

POWIERZCHNIA DZIAŁKI = 100%

MAKSYMALNA  
WYSOKOŚĆ

OSIE KOMPOZYCYJNE  
ELEWACJI

MAKSYMALNA  
WYSOKOŚĆ

MAKSYMALNA  
WYSOKOŚĆ

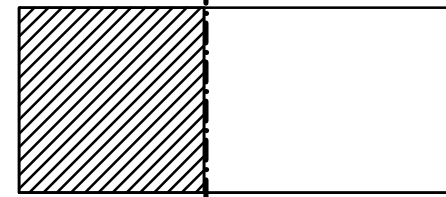
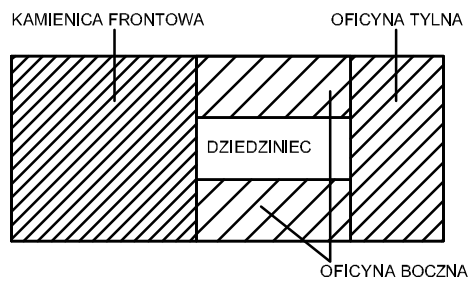
OSIE KOMPOZYCYJNE  
ELEWACJI

ZASADY KOMPOZYCJI ELEWACJI

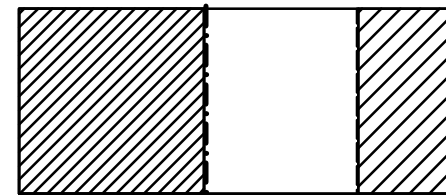


- 5-cio osiowa kompozycja elewacji
- granica obowiązujących ustaleń określonych w załączniku nr 2 do uchwały

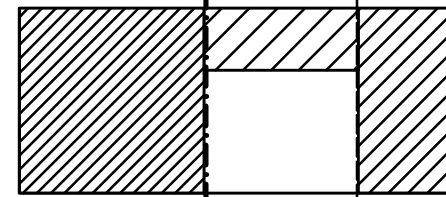
ELEMENTY ZABUDOWY DZIAŁKI	POWIERZCHNIA ZABUDOWY
kamienica frontowa	ok. 40%
oficyna tylna	17- 30%
oficyny boczne	10-15% dla każdej z oficyn
dziedziniec	mn. 16% pow. niezabudowanej



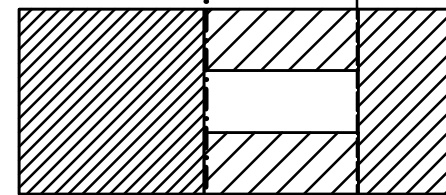
OK. 40% ZABUDOWY



OK. 63% DO 70% ZABUDOWY



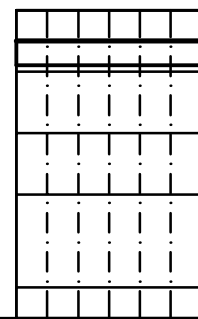
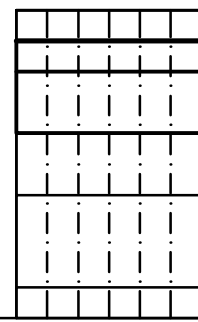
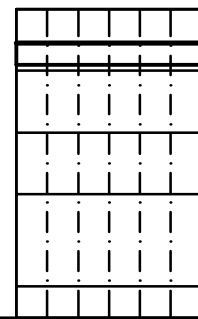
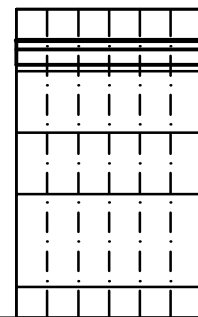
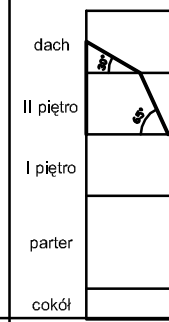
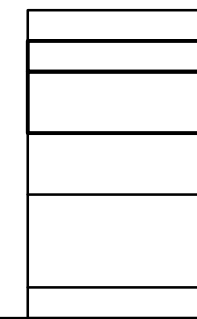
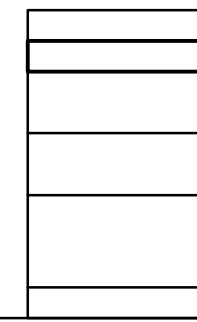
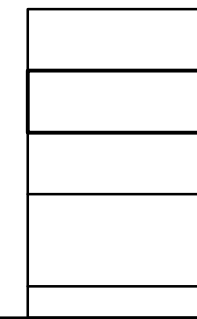
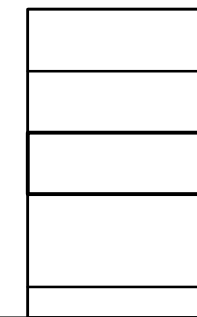
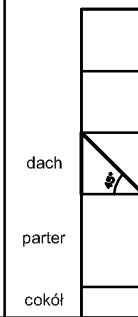
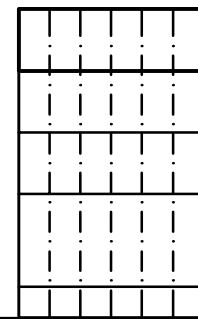
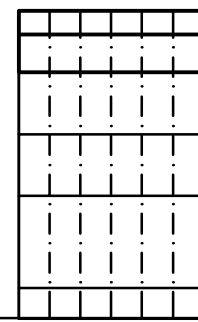
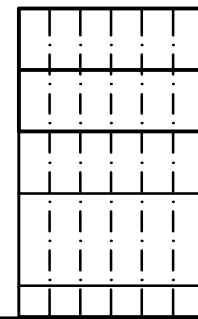
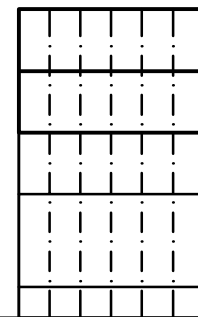
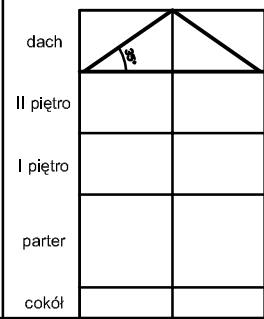
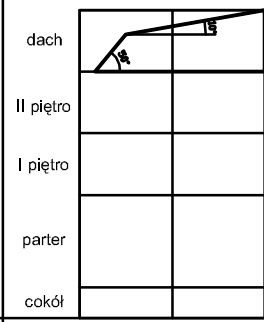
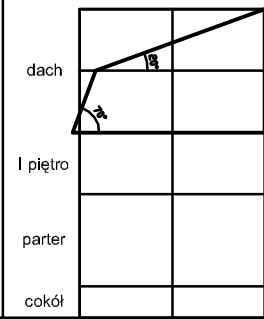
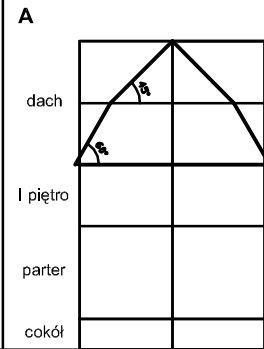
ŚR. OK. 75% ZABUDOWY



ŚR. OK. 84% ZABUDOWY

linia zabudowy kamienicy frontowej  
głębokość zabudowy

linia zabudowy oficyny tylnej  
głębokość zabudowy



PRZEKRÓJ

WIDOK

PRZEKRÓJ

WIDOK

PRZEKRÓJ

WIDOK