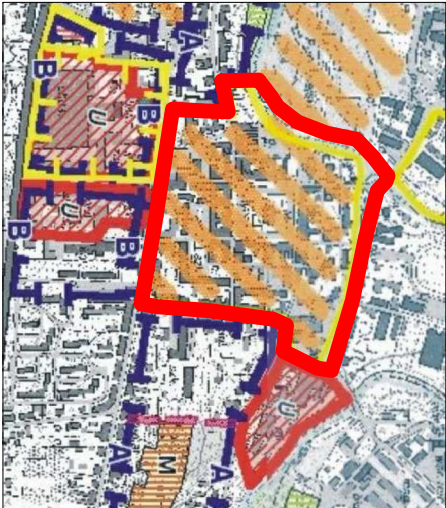


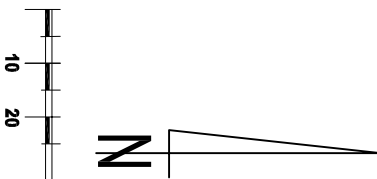
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
OGRANICZONEGO ULICAMI: KANAŁOWĄ, SOBIESKIEGO, KOŚCIUSZKI, CHOJNICKĄ,
MOSTOWĄ I RZEKĄ WIERZCZ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
STARGARD GDAŃSKI



- LEGENDA STUDIUM:
- granicza obszaru objętego opracowaniem Planu
 - obszary o zalecymym przeznaczeniu terenu, wg mapy uchwytowanej po 1995 r.
 - obszary przestrzeni publicznej
 - Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji
 - A - przeznaczenie kulturowe ważne
 - B - obszary kształtowania nowych centrów
 - C - wielofunkcyjne obszary podmiast
 - D - obszary wymagające podwyższenia standardu zamieszkiwania

MOSTOWĄ I RZEKĄ WIERZCZ
SKALA 1:1000



OZNACZENIA PLANU

1. USTALENIA PLANU:

1.1. Ustalenia ogólne:

- granicza obszaru objętego opracowaniem planu
- linia rozgraniczająca tereny
- linie różniące terenach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- budynki zabudowane do wyburzenia
- miejsce lokalizacji mostu lub kładki
- przebieg ciągów pieszych

1.2. Ustalenia kulturowe:

- budynki wpisane do gminnej ewidencji zabytków, wskazane do ochrony ze względu na wartość historyczno-kulturową
- podziały historyczne

1.3. Przeznaczenie terenów:

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usług kultury
- tereny zabudowy usług oświaty
- tereny zabudowy usługowej i usług oświaty
- tereny zabudowy usługowej, dróg dojazdowych i i ciągów pieszych
- tereny zieleni urządzonej i usług
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni urządzonej i ciągów pieszych
- tereny zieleni urządzonej, dróg dojazdowych i parkingów
- parking
- parking i tereny ciągów pieszych
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- infrastruktura techniczna
- tereny dróg lokalnych
- tereny dróg dojazdowych
- tereny ciągów pieszo-jazdowych
- ciąg pieszo-rowerowy
- ciąg pieszy

2. INNE OZNACZENIA NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- granicza układu urbanistycznego Starego Miasta
- obszary do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- zespół murów obronnych wpisanych do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- przebieg pozostałości murów obronnych wpisanych do rejestru zabytków województwa pomorskiego

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: KANAŁOWĄ, SOBIESKIEGO,
KOŚCIUSZKI, CHOJNICKĄ, MOSTOWĄ I RZEKĄ WIERZCZ

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XL/922/2017 Rady Miasta Stargard Gdański z dnia 26 kwietnia 2017 roku

Sporządził: Prezydent Miasta Stargard Gdański

Zespół autorski:

CKK
ARCHITECI
główny projektant: mgr inż. arch. Magdalena Osowska
projektant: mgr inż. arch. Magdalena Czekałowska
środkownik projektowy: mgr inż. Aleksander Sławiński