

**UCHWAŁA NR XLVI/454/2017
RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
z dnia 25 października 2017 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Starogard Gdański

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta Starogard Gdański uznaje za bezzasadną skargę [REDAKTURA] na działalność Prezydenta Miasta Starogard Gdański – nienależyte wykonanie zadań przez pracownika Urzędu Miasta - w zakresie wskazanym w piśmie z dnia 20 września 2017 r. (wpływ 21.09.2017 r.) - z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym zawiadomienie skarżącego o sposobie załatwienia skargi, powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Starogard Gdański.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Jarosław Czyżewski

UZASADNIENIE

W dniu 30.08.2017 r. Rada Miasta Starogard Gdański podjęła uchwałę nr XLIV/421/2017 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Starogard Gdański, uznającą za bezzasadną skargę [REDAKTOWANO] z dnia 18.07.2017 r. na działalność Prezydenta Miasta Starogard Gdański – w zakresie nienależytego wykonania zadań przez pracowników Urzędu Miasta.

W dniu 21.09.2017 r. wpłynęło do Rady Miasta Starogard Gdański pismo [REDAKTOWANO] z dnia 20.09.2017 r., w którym podniosła ona, że jej skarga na Kierownika Referatu Lokalowego Urzędu Miasta nie dotyczyła odmowy zamiany mieszkania, komunalnego na dwa mniejsze, a treści pisma zawartej w piśmie „Urzędniczek” *„Jeżeli nadal jest Pani zainteresowana zamianą lokalu mieszkalnego na jeden lokal mieszkalny o mniejszej powierzchni proszę o zweryfikowanie wniosku.”* oraz że skarga została niewłaściwie rozpoznana przez Radę Miasta.

W drodze wyjaśnień Kierownika Referatu Lokalowego Urzędu Miasta Starogard Gdański ustalono niżej opisany stan faktyczny.

Pismo z dnia 07.07.2017 r. nr RL.7141.5.2017, skierowane przez Urząd Miasta Starogard Gdański do [REDAKTOWANO] w którym [REDAKTOWANO] podkreśliła fragment treści pisma: *„zgodnie z § 5 w/w uchwały może Pani wystąpić z wnioskiem o najem mniejszego lokalu mieszkalnego, zwalniając przy tym do dyspozycji Gminy dotychczasowy lokal o większej powierzchni”* oraz *„Jeżeli nadal jest Pani zainteresowana zamianą lokalu mieszkalnego na jeden lokal mieszkalny o mniejszej powierzchni proszę o zweryfikowanie złożonego wniosku. W przypadku braku reakcji na powyższe pismo sprawę lokalu zamiennego pozostawia się bez rozpatrzenia”* jest odpowiedzią na złożony przez [REDAKTOWANO] - w dniu 29.06.2017 r. wniosek o zamianę zajmowanego lokalu.

Wniosek ten składa się na określonym druku. Wnioskodawczyni najpierw we wniosku wskazała czego żąda, podkreślając treść *„2. wniosek o zamianę”*, a potem dopisała pod spodem *„lokalu mieszkalnego na dwa mniejsze lokale mieszkalne”*.

W odpowiedzi na tak złożony wniosek Kierownik Referatu Lokalowego udzielił odpowiedzi pisemnej w dniu 07.07.2017r., w której przytoczył podstawę prawną, w której są określone zasady przydziału lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miejskiej Starogard Gdański wskazując, że *„zgodnie z § 5 w/w uchwały może Pani wystąpić z wnioskiem o najem mniejszego lokalu mieszkalnego, zwalniając przy tym do dyspozycji Gminy dotychczasowy lokal o większej powierzchni. Uchwała nie przewiduje przydziału dwóch odrębnych lokali w drodze zamiany na*

rzecz wnioskującego najemcy.”

Z uwagi na fakt, że obowiązująca uchwała w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miejskiej Starogard Gdański nie dopuszcza zamiany lokalu mieszkalnego, w wyniku której najemca mógłby otrzymać dwa odrębne lokale mieszkalne- tak jak tego żądała we wniosku [REDAKTOWANE] - w dalszej części pisma z dnia 07.07.2017 r. Kierownik Referatu Lokalowego poinformował, że *„Jeżeli nadal jest Pani zainteresowana zamianą lokalu mieszkalnego na jeden lokal mieszkalny o mniejszej powierzchni proszę o zweryfikowanie złożonego wniosku. W przypadku braku reakcji na powyższe pismo sprawę lokalu zamiennego pozostawia się bez rozpoznania.”*

Kierownik Referatu Lokalowego uczynił tak dlatego, ponieważ wniosek o zamianę lokalu mieszkalnego na dwa mniejsze lokale mieszkalne nie mógł zostać uwzględniony, natomiast mógł zostać uwzględniony wniosek o zamianę, czyli wniosek o pierwotnej treści, jaki złożyła [REDAKTOWANE] – przed dopisaniem treści *„lokalu mieszkalnego na dwa mniejsze lokale mieszkalne”*. W takiej sytuacji wnioskodawczyni, gdyby chciała wnioskować o lokal zamienny, tak jak to zawnioskowała początkowo podkreślając jedynie zapis *„wniosek o zamianę”*, powinna zweryfikować swój wniosek z dnia 29.06.2017 r. poprzez albo skreślenie we wniosku zapisu *„na dwa mniejsze lokale mieszkalne”* i opatrzenie tego skreślenia podpisem albo poprzez złożenie nowego wniosku, w którym wskazałaby, że składa wniosek o zamianę lokalu mieszkalnego.

Pismo z dnia 07.07.2017 r. zostało skierowane do najemcy lokalu [REDAKTOWANE] z którą jest podpisana umowa najmu; nie do osoby wnoszącej skargę [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] - najemca lokalu komunalnego nie kwestionowała treści przesłanego do niej pisma.

Oceniając kwestionowaną przez [REDAKTOWANE] treść pisma z dnia 07.07.2017 r. należy przyjąć, że Kierownik Referatu Lokalowego w piśmie tym użył słowa „nadal” odnosząc się do pierwotnej treści wniosku [REDAKTOWANE], w której podkreśliła ona treść *„wniosek o zamianę”* - przed dopisaniem przez nią dodatkowej treści *„lokalu mieszkalnego na dwa mniejsze lokale mieszkalne”*.

Zachowania Kierownika Referatu Lokalowego nie można uznać jako nienależytego wykonywania zadań.

W tym stanie rzeczy należało przyjąć, że skarga jest bezzasadna.