

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POMIĘDZY ULICAMI HALLERA, MICKIEWICZA I RZEKĄ WIERZYCĄ
W STAROGARDZIE GDAŃSKIM**

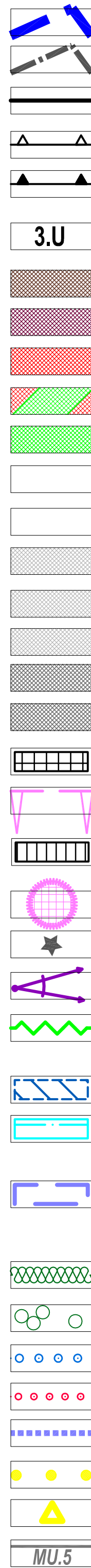
SKALA 1:1000

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1

**do Uchwały Nr Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 2017 r.**

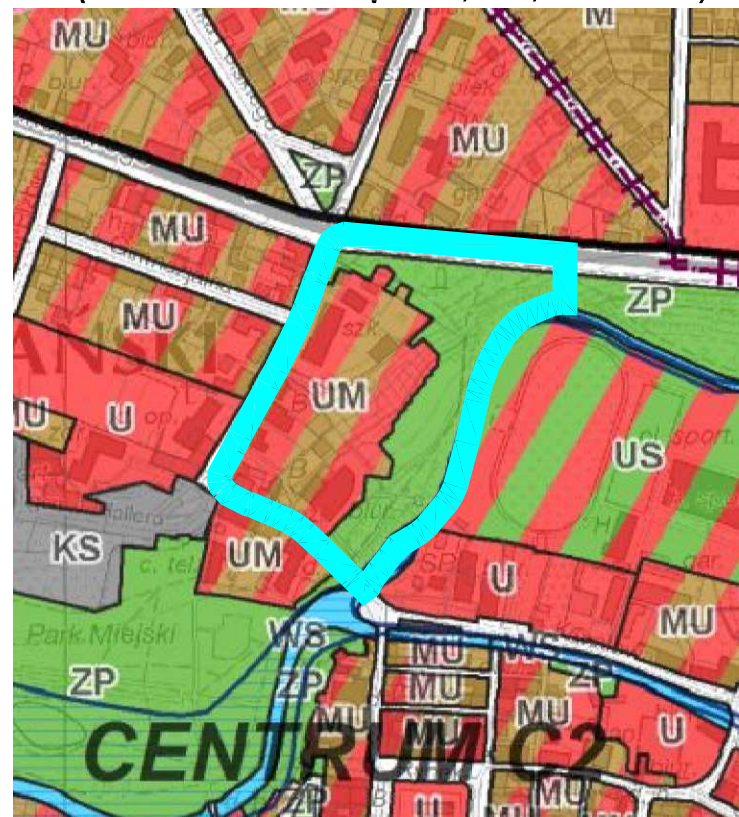
20 40 60 80 100m



- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- GRANICA I NR OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- 3.U
- MW- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- M,U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US - TEREN SPORTU I REKREACJI
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDGP - TEREN KOMUNIKACJI, DRÓG PUBLICZNYCH, KLASY TECHNICZNEJ GŁÓWNEJ PRZYSPIESZONEJ
- KDD - TEREN KOMUNIKACJI, DRÓG PUBLICZNYCH, KLASY TECHNICZNEJ DOJAZDOWEJ
- KDX - CIĄG PIESZO-JEJDNY
- KX - CIĄG PIESZY
- KDP - TEREN KOMUNIKACJI, PARKING
- K - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU KANALIZACJI
- G - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU GAZOWNICTWA
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POMORSKIEGO
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
- BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY USTALEŃ PLANU, OBIEKT FIGURUJĄCY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ (NUMERACJA ZGODNA Z AZP)
- DOPUSZCZALNA LOKALIZACJA AKCENTU ARCHITEKTONICZNEGO
- OTWARCIE WIDOKOWE NA PANORAMĘ "STAROGE MIASTA"
- WYMAGANA ZIELEŃ IZOLACYJNO-KRAJOBRAZOWA W URZĄDZENIU I ZAGOSPODAROWANIU TERENU
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI:
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (Q 10%)
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI:
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ DO OCHRONY, W TYM:
- SZPALERY DRZEW
- GRUPY DRZEW I POJEDYNCZE DRZEWA
- SZLAK ROWEROWY
- SZLAK PIESZY
- SZLAK WODNY
- CIĄG PIESZY WYMAGANY W URZĄDZENIU TERENU
- TABLICE PAMIĄTKOWE, POMNIKI
- MU.5

LINIE ROZGRANICZAJĄCE WRAZ Z OZNACZENIEM FUNKCJI TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MPZP (uchwalonym Uchwałą Nr LXIII/547/2010 Rady Miasta z dnia 28 października 2010r. - Dz.Urz.Woj.Pom. Nr 161 z dn. 20.12.2010r., poz.3268 zmienionym uchwałą Rady Miasta Starogard Gdański Nr XXIII/196/2012 z dnia 28 marca 2012 r. - Dz.Urz. Woj.Pom. z dn. 25.04.2012r., poz.1500 oraz uchwalonym Uchwałą Nr XIX/166/2012 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 25 stycznia 2012 r. - Dz.Urz. Woj.Pom. z dn. 15.02.2012r., poz.681)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
(uchwalone Uchwałą Nr V / 27 / 2015 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 28 stycznia 2015r.)



orientacyjna granica terenu opracowania MPZP

Oznaczenia na rysunku:
Granice jednostek urbanistycznych
Kierunki przeznaczenia i zagospodarowania terenów:
Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej i usług
Tereny przeznaczone dla usług i zabudowy mieszkaniowej
Tereny przeznaczone dla usług
Tereny przeznaczone dla zieleni urządzonej
Tereny komunikacyjne
Tereny wód powierzchniowych
Granice obszaru śródmiejskiego
Ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów
Zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat

zał. nr 2.3.