

## KARTA TYTUŁOWA

---

<b>Rodzaj opracowania:</b>	Projekt budowlano-wykonawczy - branża architektoniczna
<b>Nazwa inwestycji:</b>	Opracowanie dokumentacji projektowej na zagospodarowanie terenu - "Park Nowe Oblicze" w Starogardzie Gdańskim
<b>Adres inwestycji:</b>	obręb 23 - działki: 12, 15/10, 15/14, 15/16, 15/17, 15/18, 154/409, 154/410, 220/1, 220/2 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II
<b>Inwestor:</b>	Gmina Miejska Starogard Gdański, ul. Gdańska 6 tel. 58 530 6006 fax. 58 530 6111
<b>Kategoria obiektu:</b>	VIII, XXII, IV

---

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. z 2003. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

---

**Konstrukcja  
Projektant**

mgr inż. Grzegorz Latecki  
upr. bud. nr 155/01/OL

**Asystent**

inż. arch. Ewelina Kowalik

**Architektura  
Projektant**

mgr inż. arch. Piotr Nitecki  
upr. bud. nr 1151/El/87

**Asystent**

mgr inż. arch. Jakub Brdak

**Asystent**

mgr inż. arch. Emilia Huszcza

**24 czerwca 2016**

---

Data opracowania

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.	4
1.1. Podstawa opracowania	5
1.2. Cel i zakres opracowania	5
1.3. Własność terenu:	5
1.4. Opis stanu istniejącego	5
1.5. Opis projektowanego rozwiązania	5
1.6. Uzbrojenie podziemne	7
1.7. Drogi pożarowe	7
1.8. Ochrona zabytków	7
1.9. Wpływ na otoczenie oraz zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	7
1.10. Strefa oddziaływania inwestycji	7
1.11. Wymogi obowiązującego Miejsowego Planu Zagospodarowania Terenu Miasta Starogard Gdański	8
1.12. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	14
2. Projekt:	15
2.1. Zestawienie powierzchni i ilości	15
2.2. Skatepark:	15
2.3. Teren chodników i ciągów pieszo-jezdných:	17
2.4. Rozwiązania drogowe	18
2.5. Architektura	18
2.6. Zieleń wysoka - drzewa	19
2.7. Rabaty roślinne - zieleń niska	19
2.8. Oświetlenie drzew	20
2.9. Maszty flagowe	20
2.10. Wiata śmietnikowa	20
2.11. Fontanna/rzeźba	20
2.12. Scena	21
2.13. Odwodnienie	24
2.14. System kamer - monitoring	24
3. Dokumenty Formalno Prawne	25
3.1. ZUDP - protokół z narady koordynacyjnej 02.06.2016 r.:	25
3.2. Uzgodnienia - NETIA:	29
3.3. Uzgodnienia - Energa Oświetlenie:	32
3.4. Uzgodnienia - Elektrociepłownia Starogard:	33
3.5. Uzgodnienia - Decyzja o wycince drzew:	36
3.6. Decyzja - zjazd:	37
3.7. Uzgodnienie projektu branży drogowej:	41
3.8. Uzgodnienie projektu kanalizacji deszczowej:	42
3.9. Uprawnienia Piotra Niteckiego:	43
3.10. Zaświadczenie - Piotr Nitecki:	44
3.11. Uprawnienia Grzegorza Lateckiego:	45
3.12. Zaświadczenie - Grzegorz Latecki:	46
4. BIOZ:	47
4.1. Zakres robót	47
4.2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:	47



4.3. Instruktaż:	47
4.4. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:	48
4.5. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom	48
5. Rysunki:	49
A1 - Projekt zagospodarowania terenu	50
S1 - Mapa zbiorcza sieci	51
A03 - Fontanna - kula granitowa	52
A04a - Projekt zadaszenia ławeczek ze stolikami	53
A04b - Projekt zadaszenia ławeczek ze stolikami	54
A05 - Drzewa - rodzaje	55
A06 - Karta katalogowa - przykładowa ławka z oparciem	56
A07 - Karta katalogowa - przykładowa ławka bez oparcia	57
A08 - Karta katalogowa - przykładowa ławka młodzieżowa	58
A09 - Karta katalogowa- przykładowa ławka typu "wężyk"	59
A010 - Karta katalogowa - przykładowy stolik	60
A11 - Karta katalogowa - przykładowe śmietniki	61
A12 - Karta katalogowa - przykładowy śmietnik na psie odchody	62
A13a - Karta katalogowa - przykładowe lampy oświetleniowe	63
A13b - Karta katalogowa - przykładowe lampy oświetleniowe	64
A14 - Karta katalogowa - przykładowy stojak rowerowy	65
A15 - Przykładowe tablice informacyjne	66
A16 - Karta katalogowa - przykładowy słupek blokady wjazdu	67
A17 - Karta katalogowa - przykładowy słup do lamp	68
A18 - Wiata śmietnikowa	69
A19a - Scena - podest - przykład	70
A19b - Scena - schody - przykład	71
A20 - Skatepark - schemat	72
A20a - Skatepark - rysunek ciągu ramp i zakrętów	73
A20b - Skatepark - rysunek przeszkody "Case platform"	74
A20c - Skatepark - rysunek przeszkody "Fun box"	75
A20d - Skatepark - rysunek przeszkody "Speedbox 2"	76
A20e - Skatepark - rysunek przeszkody "Speedbox 1"	77
A20f - Skatepark - rysunek przeszkody "Spine"	78
A20g - Skatepark - rysunek przeszkody "Spine 2"	79
A20h - Skatepark - rysunek przeszkody "Wyspa"	80
A21 - Schody - detal	81
6. Uzgodnienia formalno-prawne - ciąg dalszy:	
Decyzja o wycince drzew 2	82

## 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlano-wykonawczy) na zagospodarowanie terenu - "Park Nowe Oblicze" w Starogardzie Gdańskim.

W zakres prac wchodzi wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania terenu - Park Nowe Oblicze na podstawie koncepcji zagospodarowania terenu położonego w rejonie Al. Jana Pawła II wraz z modernizacją istniejącego parkingu przed SCK. Elementami ujętymi w zamówieniu poza koncepcją jest zaprojektowanie:

- zjazdu do Miejskiego Przedszkola Publicznego nr 6 bezpośrednio z Al. Jana Pawła II oraz parking przed przedszkolem. Opracowanie obejmuje projekt w zakresie budowy drogi dojazdowej (jezdnia, chodnik, odwodnienie oraz oświetlenie).
- ciąg pieszo-jezdny (dojazd) do garaży znajdujących się na działce nr 221, obręb 23, od strony Kościoła Św. Wojciecha po działce nr 12 i 220/1 obręb 23.

Zakres opracowania obejmuje w szczególności:

- przygotowanie projektu budowlano-wykonawczego,
- przygotowanie projektu budowlano-wykonawczego branży drogowej (dotyczy modernizacji istniejącego parkingu, zjazdu z drogi publicznej Jana Pawła II do przedszkola i budowy parkingu oraz zjazdu z drogi dz. nr 12 obręb 23),
- przygotowanie projektu budowlano- wykonawczego w zakresie odwodnienia,
- przygotowanie projektu budowlano- wykonawczego w zakresie oświetlenia,
- przygotowanie projektu budowlano- wykonawczego w zakresie monitoringu,
- przygotowanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót,
- przygotowanie informacji BIOZ,
- przygotowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- przygotowanie projektu budowlanego usunięcia kolizji projektowanego parkingu przy przychodni z kablem energetycznym 0,4kV w oparciu o warunki techniczne wydane przez ENERGA operator z dnia 09 czerwca 2016. Przebudowa kabla zostanie wykonana przez ENERGA operator w oparciu o odrębne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie.

Planowana inwestycja znajduje się w rejonie zamkniętym ulicami: Aleja Jana Pawła II, Pomorskiej, Mikołaja Kopernika i os. Księdza Henryka Szumana. Wewnątrz projektowanego terenu znajduje się istniejący budynek, wraz z zagospodarowaniem terenu, Starogardzkiego Centrum Kultury. Na terenie znajdują się także istniejące drogi wewnętrzne, parkingi (zagospodarowane i "dzikie") oraz teren siłowni na otwartym powietrzu.

W projekcie przewiduje się modernizację istniejącego parkingu przed SCK, budowę nowych ciągów pieszo-jezdnych, parkingów i chodników, wytyczenie nowych przestrzeni publicznych, nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej, elementy małej architektury (jak np. różnego typu ławki i siedziska, stoliki, elementy ozdobne, tabliczki informacyjne, zadaszenia, lampy i elementy oświetleniowe), mobilną scenę z zadaszeniem, skatepark oraz parking rowerowy oraz parking przy przedszkolu.

Planuje się też budowę nowych, niezbędnych, sieci uzbrojenia podziemnego na terenie objętym opracowaniem.

### 1.1. Podstawa opracowania

- Umowa – zlecenie, zawarta pomiędzy Projektantem, a Inwestorem
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr **LXIII/ 547 / 2010 z dnia 28 października 2010 wraz z późniejszymi zmianami**
- Mapy sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem terenu w skali 1:500
- Inwentaryzacja w terenie
- Uzgodnienia branżowe
- Koncepcja Zagospodarowania Terenu Położonego w Rejonie Al. Jana Pawła II i Sąsiadującym z Obiektem Starogardzkiego Centrum Kultury Dla Przedsięwzięcia "Park Nowe Oblicze"
- Warunki Techniczne
- Ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem
- Literatura i polskie normy

### 1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego terenu - "Park Nowe Oblicze" w Starogardzie Gdańskim.

### 1.3. Własność terenu:

Inwestor posiada prawo do dysponowania działkami o numerach: 12, 15/10, 15/14, 15/16, 15/17, 15/18, 154/409, 154/410, 220/1, 220/2, obręb 23 w Starogardzie Gdańskim.

### 1.4. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest na działkach ewidencyjnych dz. nr 12, 15/10, 15/14, 15/16, 15/17, 15/18, 154/409, 154/410, 220/1, 220/2, obręb 23 w Starogardzie Gdańskim, powiat starogardzki, województwo Pomorskie.

Obszar opracowania jest terenem płaskim, jedynie w południowej części występuje niewielka skarpa.

Od północy znajduje się teren zabudowy mieszkaniowej oraz garaże, od wschodu teren graniczy z terenem parkingów, garażami i terenami zieleni urządzonej należącymi do Kościoła Św. Wojciecha. Od północy teren graniczy z terenem należącym do Przedszkola nr 2. Od zachodu natomiast teren graniczy z Aleją Jana Pawła II. Wewnątrz tego obszaru znajduje się Starogardzie Centrum Kultury oraz nowa siłownia na otwartym powietrzu, które wyłączone są z opracowania.

Zachodnią i południową część obszaru zajmuje w dużej mierze parking, istniejące drogi wewnętrzne i ciągi piesze. W części tej znajduje się także zieleń wysoka do zachowania.

Centralną część obszaru zajmuje niewielki niezagospodarowany skwer, zieleń wysoka oraz siłownia na otwartym powietrzu. Wschodnia część terenu to zieleń nieurządzona - nieużytki, głównie trawiaste, z widocznymi przedęptami.

### 1.5. Opis projektowanego rozwiązania

Projekt składa się z kilku połączonych ze sobą przestrzeni o różnych funkcjach. W części zachodniej terenu, gdzie dominuje funkcja komunikacyjna (parkingi, ciągi piesze i drogi wewnętrzne) zaprojektowano modernizację istniejącego układu komunikacyjnego. Po modernizacji parking przestanie funkcjonować jako przejazdowy. Przejazd przez parking do przedszkola został zlikwidowany. Istniejący parking ulegnie przebudowie i modernizacji w

istniejącym obrysie. Zaprojektowano nową nawierzchnię placu parkingowego oraz nowy układ miejsc parkingowych co daje łącznie 34 miejsca parkingowe, z czego 3 miejsca przewidziano jako miejsca dla osób niepełnosprawnych. W celu rozdzielenia funkcji komunikacyjnych w południowo-zachodniej części terenu projektowany jest zjazd z alei Jana Pawła II oraz niewielki parking na 18 samochodów. Rozdzielenie funkcji komunikacyjnych oraz nowy zjazd znacznie poprawią funkcjonalność i wygodę użytkowania terenu i niezależny dostęp do obu budynków.

Teren skweru przed wejściem głównym do SCK ulega przebudowie - projektuje się nową nawierzchnię chodników, ławki, nasadzenia roślin ozdobnych oraz elementy małej architektury - jak np. ławki, śmietniki. W północnej części tego terenu projektowany jest parking zielony na 19 samochodów, osłonięty zielenią wysoką (z czego 2 miejsca przeznaczone są dla osób niepełnosprawnych). Dojazd do tego parkingu odbywa się z ciągu pieszo-jezdnego projektowanego jako łączący istniejący parking przez SCK z drogą przy nowo wybudowanych garażach po stronie wschodniej. Ciąg ten projektowany jest jako ścieżka o funkcji rekreacyjnej, wzdłuż której ustawione są ławki, śmietniki, lampy i elementy zielone tworzące miejsce spotkań mieszkańców i zapraszające ich do korzystania z projektowanych i istniejących przestrzeni dla mieszkańców - siłowni na otwartym powietrzu, zadaszonych ławeczek ze stolikami czy placu z fontanną/rzeźbą.

W północno-wschodnim narożniku terenu projektowany jest skatepark wyposażony w następujące elementy: plac startowy (x4), mini rampę (x2), bank (x8), box (x5), quoter turn, stairs z rail'em, jump stair z rail'em, quoter, spine (x2), euro gap, fun box z rail'em i inne.

*(powyższe nazwy powszechnie używane są do określania elementów skateparków przez środowisko osób z nich korzystających)*

W centralnej części terenu przewiduje się zachowanie istniejącej siłowni na otwartym powietrzu. Projektowane jest dojście piesze do terenu siłowni od strony północnej i południowej. Projektowane jest przedłużenie chodnika przed SCK aż do wschodniej granicy terenu - na osi chodnika, we wschodniej części działki projektowany jest niewielki plac z fontanną/rzeźbą (w postaci kuli granitowej, z której wypływa woda, podświetlanej), ławeczkami, zadaszonymi ławeczkami ze stolikiem (ławki piknikowe). Poniżej tego chodnika znajduje się otwarta przestrzeń o nawierzchni trawiastej. Przestrzeń ta stanowi przedpole zadaszonej sceny, usytuowanej na południowy-wschód od budynku SCK. Projektowana jest zadaszona scena o powierzchni ok. 48m<sup>2</sup>. Zadaszenie mobilne, zdejmowalne. Scena wyniesiona na wysokość ok. 100cm powyżej terenu (nóżki regulowane).

W projekcie przewidziano rozebranie nawierzchni i korytowanie pod nawierzchnię chodników, ciągów pieszo-jezdnych, nawierzchni parkingu, demontaż latarni, ławek i koszy na śmieci, zdemontowanie masztów flagowych, zagospodarowanie zieleni niskiej.

Projektuje się budowę odwodnienia dróg i parkingu w postaci sieci kanalizacji deszczowej i odwodnienie terenu w postaci drenażu - projekt zawarty w opracowaniu branżowym.

Konieczne jest także ułożenie sieci elektroenergetycznej oświetleniowej do projektowanych lamp i punktów świetlnych przy drzewach i sieci zasilającej fontannę oraz szafki elektryczne (2). Projektuje się też nasadzenie nowych drzew, zieleni niskiej, montaż lamp miejskich, monitoringu, wraz z niezbędnymi instalacjami, oraz zainstalowanie ławeczek młodzieżowych z metalowymi siedziskami, ławek z drewnianymi siedziskami i oparciami oraz ławek ozdobnych typu "wężyk". Projektowana jest także fontanna w postaci kuli granitowej na

postumencie (ze zbiornikiem ukrytym pod nawierzchnią chodnika) o średnicy ok. 1,15m i zamontowanie niezbędnych urządzeń do jej obsługi. Fontanna jest podświetlana wielokolorowym światłem. Przyłącze elektryczne należy ukryć pod powierzchnią rozbieralną. Projektowane są także 3 tablice informacyjne oraz słupki zabezpieczające przed ruchem nieuprawnionych pojazdów.

Wymagane będą roboty ogólnobudowlane, drogowe, instalacji elektrycznych i niskoprądowych, odwadniających, kształtowania terenów zielonych i małej architektury.

Za zgodne z projektem uważa się wykonanie elementów zagospodarowania terenu, których wymiary lub lokalizacja różnią się od projektowanych w zakresie 30 cm. Wynikające z tego zmiany powierzchni także należy uznać za zgodne, o ile nie przekroczą 5%.

Należy jednak zwrócić szczególną uwagę na wymiary "krytyczne", takie jak odległość miejsc postojowych od okien i granic działek, szerokość miejsc parkingowych i drogi oraz ługi dróg.

### **1.6. Uzbrojenie podziemne**

W celu pełnego obsłużenia terenu zaprojektowano sieci wewnętrzne (kanalizacja deszczowa, zasilanie energetyczne, oświetlenie i niskoprądowe - sieć monitoringu).

Dokładny opis i projekty znajdują się w oddzielnych opracowaniach branżowych.

### **1.7. Drogi pożarowe**

Nie są wymagane.

### **1.8. Ochrona zabytków**

Teren nie jest objęty ochroną prawną poprzez wpisanie do rejestru zabytków.

### **1.9. Wpływ na otoczenie oraz zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Projektowane zagospodarowanie nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Układ komunikacyjny ulega przekształceniu - projektuje się nowy zjazd z Alei Jana Pawła II, który łączy istniejącą drogę wewnętrzną z tą aleją oraz likwidację połączenia drogą wewnętrzną parkingu przy SCK z parkingiem przy przedszkolu.

Istniejące zagrożenia dla środowiska, w postaci wody opadowej z dróg i parkingu mogącej nieść zanieczyszczenia, zostają usunięte - projektowane są nowe separatory i odwodnienie. Wszystkie działki zachowują swoją dotychczasową funkcję i ich funkcja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego.

### **1.10. Strefa oddziaływania inwestycji**

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie następujących przepisów prawnych:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43 poz. 430).

Strefa oddziaływania obiektu mieści się na działkach o numerach: 12, 15/10, 15/14, 15/16, 15/17, 15/18, 154/409, 154/410, 220/1, 220/2, obręb 23 w Starogardzie Gdańskim do których Inwestor posiada tytuł prawny do dysponowania nimi na cele budowlane. Oddziaływanie inwestycji kończy się w granicach obszaru opracowania. Projektowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenu dla terenów sąsiednich.

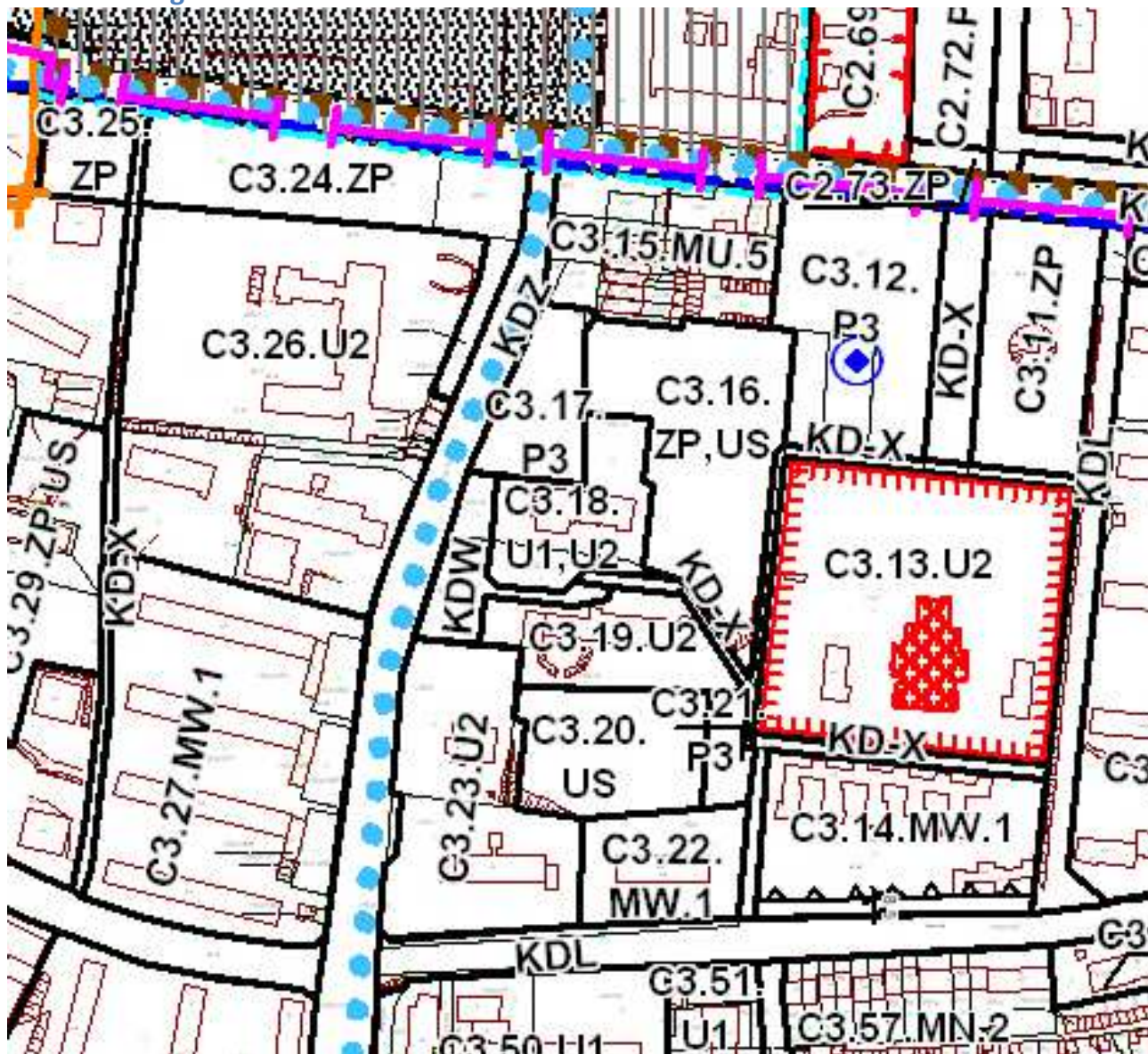


Wody opadowe odprowadzane są do kanalizacji deszczowej.

Nie występuje zacienianie okolicznej zabudowy ani terenów sąsiednich.

Zachowano normowe odległości dla projektowanych elementów od granic nieruchomości i sąsiedniej zabudowy.

### 1.11. Wymogi obowiązującego Miejskiego Planu Zagospodarowania Terenu Miasta Starogard Gdański



#### Ustalenia ogólne dotyczące całego obszaru planu

##### U1 - zabudowa usługowa

- funkcja podstawowa, dominująca – zabudowa usługowa z zakresu usług komercyjnych i rzemiosła usługowego,
- funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa z zakresu usług o charakterze publicznym, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna towarzysząca, obiekty pomocnicze takie jak: garaże, obiekty gospodarcze, mała architektura,
- funkcja wykluczona - hodowla zwierząt inwentarskich w obiektach gospodarczych, prowadzenie działalności powodującej uciążliwość dla otoczenia;

**U2** - zabudowa usługowa o charakterze publicznym:

- a) funkcja podstawowa, dominująca – zabudowa usługowa z zakresu usług o charakterze publicznym,
- b) funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa z zakresu usług komercyjnych i rzemiosła usługowego,
- c) funkcja wykluczona – zabudowa mieszkaniowa o ile w ustaleniach szczegółowych brak ustaleń w tym zakresie;

**US** - tereny zabudowy usług sportu i rekreacji, wypoczynku:

- a) funkcja podstawowa, dominująca – kryte i terenowe urządzenia sportowe, zieleń zieleńców i skwerów przeznaczona do wypoczynku codziennego i świątecznego oraz do organizacji plenerowych imprez masowych wraz z zabudową usługową do obsługi tych obiektów,
- b) funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa z zakresu usług komercyjnych,
- c) funkcja wykluczona – zabudowa mieszkaniowa, o ile w ustaleniach szczegółowych brak ustaleń w tym zakresie;

**P.3** - tereny obsługi komunikacji, obsługi transportu:

- a) funkcja podstawowa, dominująca – obiekty związane z obsługą transportu, logistyką, w tym związane z obsługą samochodów (np. stacje diagnostyczne, myjnie samochodowe, itp.), związane z naprawą pojazdów (np. serwisy samochodów, warsztaty samochodowe, itp.), bazy transportowe i spedycyjne, centra logistyczne, parkingi, garaże, stacje paliw, dworce kolejowe i autobusowe,
- b) funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa z zakresu usług komercyjnych,
- c) funkcja wykluczona – zabudowa mieszkaniowa, zabudowa usługowa z zakresu usług publicznych;

**ZP** - tereny zieleni urządzonej, kształtowanej i komponowanej: parków, zieleńców, skwerów, zieleń izolacyjno-krajobrazowa, zieleń osiedlowa,

**KDW** - tereny komunikacji, drogi wewnętrzne, dojazdowe lub pieszo-jezdne,

**KD-X** - tereny komunikacji, ogólnodostępne ciągi piesze lub pieszo-jezdne,

### **Ustalenia szczegółowe dla wydzielonych terenów**

Dla terenów oznaczonych symbolem **C3.12.P3** plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

- 1) przeznaczenie terenu: teren obsługi komunikacji, parking;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: wg ustaleń ogólnych;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: wg ustaleń ogólnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren poza strefami ochrony konserwatorskiej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: wg ustaleń ogólnych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
  - a) linie zabudowy od dróg wg przepisów odrębnych,
  - b) dopuszczalny procent powierzchni zabudowy – dla budynków związanych z obsługą funkcji podstawowej powierzchnia zabudowy do 100m<sup>2</sup>,
  - c) wysokość zabudowy do 8,5m, 1 kondygnacja nadziemna,
  - d) geometria dachów - dowolna, z dopuszczeniem dachów płaskich,

- e) nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na co najmniej 5% powierzchni działki;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dopuszcza się podziału na działki budowlane;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: w zagospodarowaniu uwzględnić zapewnienie dojazdu do zespołu garaży w granicach sąsiedniego terenu C3.15.MU.5;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: ustala się zakaz lokalizacji tymczasowego zagospodarowania terenu;
- 10) zasady obsługi komunikacyjnej:
  - a) dojazd – z ul. Pomorskiej,
  - b) miejsca postojowe – dopuszcza się zagospodarowanie terenu w całości dla funkcji parkingowej;
- 11) stawka procentowa: 0%.

Dla terenów oznaczonych symbolem **C3.16.ZP,US**, C3.29.ZP,US plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej, park, zieleniec, z usługami z zakresu sportu i rekreacji, dopuszcza się place gier i zabaw, małe boiska;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) dopuszcza się zagospodarowanie wspólnie z terenem C3.18.U1 i C3 17.P3,
  - b) teren wzbogacić nowoprojektowaną zielenią, ustala się nakaz zastosowania roślinności zróżnicowanej morfologicznie, planowo urządzonej;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: wg ustaleń ogólnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren poza strefami ochrony konserwatorskiej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych teren przestrzeni publicznej w rozumieniu planu, obowiązują ustalenia §10 ust. 3 i 4;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
  - a) linie zabudowy od dróg wg przepisów odrębnych,
  - b) dopuszczalny procent powierzchni zabudowy – do 20%,
  - c) wysokość zabudowy dla budynków głównych do 12m, maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne, a dla obiektów towarzyszących- wysokość do 6m,
  - d) geometria dachów- zharmonizowane z zabudową istniejącą, z dopuszczeniem dachów płaskich,
  - e) nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na co najmniej 30% powierzchni działki;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: minimalna wydzielana działka o powierzchni 1500m<sup>2</sup>;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, związanych z funkcją podstawową, do czasu docelowego zagospodarowania dopuszcza się użytkowanie terenu jako tymczasowego parkingu ogólnodostępnego;
- 10) zasady obsługi komunikacyjnej:



- a) dojazd – z ul. Jana Pawła poprzez sąsiedni teren parkingu ogólnodostępnego,
  - b) miejsca postojowe – w terenie C3.16.ZP,US parkowanie wyłącznie na fragmencie w sąsiedztwie istniejącego parkingu (północno - zachodni fragment terenu), w terenie C3.29.ZP,US zakaz sytuowania miejsc postojowych;
- 11) stawka procentowa: 0%.

Dla terenów oznaczonych symbolem **C3.17.P3**, C3.21.P3 plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

- 1) przeznaczenie terenu: tereny obsługi komunikacji, parkingi ogólnodostępne z zielenią towarzyszącą, nie dopuszcza się sytuowania budynków;
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: istniejąca zieleń wysoka do zachowania i ochrony;
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: wg ustaleń ogólnych;
  - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren poza strefami ochrony konserwatorskiej
  - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: teren przestrzeni publicznej w rozumieniu planu, obowiązują ustalenia §10 ust. 3 i 4;
  - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
    - a) nie dopuszcza się sytuowania budynków,
    - b) nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na co najmniej 5% powierzchni terenu, działki;
  - 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dopuszcza się podziałów w celu wydzielenia działki budowlanej;
  - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się;
  - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania
  - 10) zasady obsługi komunikacyjnej:
    - a) dojazd – z ul. Jana Pawła II (teren C3.17.P3), z ul. Kopernika poprzez ciąg pieszo-jezdny KDX (teren C3.21.P3),
    - b) miejsca postojowe – dopuszcza się zagospodarowanie w całości dla parkingu;
- 11) stawka procentowa: 0%.

Dla terenów oznaczonych symbolem **C3.18.U1,U2** plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej, w szczególności w zakresie usług kultury, edukacji, rozrywki, gastronomii; nie dopuszcza się zabudowy mieszkaniowej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) istniejąca zieleń wysoka do zachowania, ochrony i wzmocnienia,
  - b) dopuszcza się rozbudowy, nadbudowy i przebudowy istniejącego budynku,
  - c) dopuszcza się wspólne zagospodarowanie z terenem C3.16.ZP,US;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: wg ustaleń ogólnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren poza strefami ochrony konserwatorskiej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: teren przestrzeni publicznej w rozumieniu planu, obowiązują ustalenia §10 ust. 3 i 4

- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
  - a) linie zabudowy od dróg wg przepisów odrębnych,
  - b) dopuszczalny procent powierzchni zabudowy – do 30%,
  - c) wysokość zabudowy dla budynków głównych do 12m, maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne, a dla obiektów towarzyszących- wysokość do 6m,
  - d) geometria dachów- zharmonizowane z zabudową istniejącą, z dopuszczeniem dachów płaskich
  - e) nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na co najmniej 25% powierzchni działki,
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dopuszcza się dalszych podziałów na działki
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania
- 10) zasady obsługi komunikacyjnej:
  - a) dojazd – od ul. Jana Pawła II poprzez teren parkingu i dróg wewnętrznych KDW i teren C3. 17.P3
  - b) miejsca postojowe –wg §14 ust. 2
- 11) stawka procentowa: 0%.

Dla terenów oznaczonych symbolem **C3.19.U2** plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

- 1) przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej z zakresu usług o charakterze publicznym, w szczególności przedszkole, ośrodek zdrowia
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) pierzeja ulicy Jana Pawła II oraz róg ulic Jana Pawła – Kopernika wymaga rewaloryzacji i ponownego ukształtowania , dla nowych obiektów oraz rozbudów istniejących budynków wzdłuż tej pierzei wymagane studium pierzei pokazujące kontekst otoczenia,
  - b) w ramach powierzchni biologicznie czynnej wprowadzić zielen izolacyjno-krajobrazową wzdłuż ulic , zwłaszcza w terenie C3.23.U2;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: wg ustaleń ogólnych
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren poza strefami ochrony konserwatorskiej
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: teren przestrzeni publicznej w rozumieniu planu, obowiązują ustalenia §10 ust. 3 i 4
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
  - a) linie zabudowy od dróg wg przepisów odrębnych,
  - b) dopuszczalny procent powierzchni zabudowy –do 30%,
  - c) wysokość zabudowy dla budynków głównych do 12m, maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne, a dla obiektów towarzyszących- wysokość do 6m, maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne,
  - d) geometria dachów- zharmonizowane z zabudową istniejącą, z dopuszczeniem dachów płaskich

- e) nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na co najmniej 30% powierzchni działki,
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dopuszcza się dalszych podziałów na działki
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
  - a) w zagospodarowaniu uwzględnić ochronę przed uciążliwościami od dróg - ul. Jana Pawła II (hałas, wibracje) poprzez zastosowanie zieleni izolacyjnej lub rozwiązań technicznych, w tym stolarki o podwyższonej izolacyjności akustycznej;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania
- 10) zasady obsługi komunikacyjnej:
  - a) dojazd – z ul. Jana Pawła II
  - b) miejsca postojowe – wg §14 ust 2
- 11) stawka procentowa: 0%.

#### Ustalenia dla terenów komunikacyjnych –ciągów pieszo-jezdných lub pieszych **KD-X**

1). Dla terenów z istniejącą i planowaną funkcją komunikacji pieszej oraz pieszo-jezdnej, za wyjątkiem ul. Wojska Polskiego, plan dopuszcza modernizację istniejących ciągów pieszych, pieszo-jezdných oraz etapowe wprowadzenie nowych, poza ciągami wskazanymi na rysunku planu w ramach realizowanych projektów budowlanych zagospodarowania terenu. Dopuszcza się ruch rowerowy , nie dopuszcza się sytuowania w liniach rozgraniczających miejsc postojowych.

2). Dla ul. Wojska Polskiego –KDX plan ustala:

ciąg pieszo-jezdny z dopuszczeniem ograniczenia lub eliminacji ruchu samochodów, dopuszcza się sytuowanie małej architektury, zieleni; nakaz szczególnych wymagań architektonicznych.

#### Ustalenia dla terenów komunikacyjnych dróg wewnętrznych **KDW**

Dla terenów z istniejącą funkcją podstawową komunikacji drogowej wyodrębnionych w obszarze planu - ulic wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW - plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny komunikacji drogowej – ulic wewnętrznych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) dopuszczenie prowadzenia robót określonych ustawą o drogach publicznych,
  - b) dopuszczenie wykorzystania dróg wewnętrznych jako ciągi pieszo- jezdne,
  - c) dopuszczenie utrzymania na terenach rolniczych wybranych, wewnętrznych dróg o charakterze gospodarczym ;
  - d) dopuszczenie utrzymania istniejących ulic wewnętrznych lub korekt ich przebiegu albo rozbudowy na terenach zarządzanych przez spółdzielnie mieszkaniowe i zarządców terenów techniczno-produkcyjnych, składów i magazynów oraz terenów usługowych;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nakazy, zakazy, ograniczenia i dopuszczenia ustalone w §9 w odniesieniu do części przebiegu ulic w obrębie stref ochrony konserwatorskiej,

- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
  - a) dopuszczenie budowy chodników o szerokości min. 1.50 m i ścieżek rowerowych o szerokości 1.50 - 2.00 m w obrębie linii rozgraniczających ulice, oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak: zatoki i przystanki autobusowe z wiatami,
  - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulicy urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowaskazy, sygnalizatory świetlne,
  - c) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 8.00m, poza odcinkami istniejących geodezyjnie wyznaczonych linii rozgraniczających o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
  - d) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 2.50m., z dopuszczeniem ruchu jednostronnego na jednym pasie ruchu
- 5) ustala się docelowo zmianę charakteru północnego odcinka drogi wewnętrznej łączącej ul. Pomorska z Kościuszki w ciąg pieszy, z ograniczoną dostępnością dla pojazdów (np. wyłącznie okresowo dla obsługi funkcji usługowych)

#### **1.12. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach**

Nie jest wymagana

## 2. Projekt:

### 2.1. Zestawienie powierzchni i ilości

Powierzchnia projektowanych dróg (kostka betonowa):	893m <sup>2</sup>	
Powierzchnia projektowanych ciągów pieszo-jezdných (wodoprzepuszczalna nawierzchnia mineralno-żywiczna):	766m <sup>2</sup>	
<b>Powierzchnia projektowanych dróg i ciągów pieszo-jezdných łącznie:</b>		<b>1 659m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia projektowanych parkingów (kostka betonowa):	670m <sup>2</sup>	
Powierzchnia projektowanych parkingów (płyty MEBA):	264m <sup>2</sup>	
<b>Powierzchnia projektowanych parkingów łącznie:</b>		<b>934m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia projektowanych chodników (płyty chodnikowe):	1 551m <sup>2</sup>	
Powierzchnia projektowanych chodników (kostka granitowa):	409m <sup>2</sup>	
<b>Powierzchnia projektowanych chodników łącznie:</b>		<b>1 960m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia projektowanego Skate Park (powierzchnia betonowa):</b>		<b>804m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia przed wiatą śmietnikową (powierzchnia betonowa):</b>		<b>40m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia projektowanej zieleni (trawnik):	5 868m <sup>2</sup>	
Powierzchnia projektowanej zieleni (nawierzchnia żwirowa):	170m <sup>2</sup>	
<b>Powierzchnia projektowanej zieleni łącznie:</b>		<b>6 038m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia wiaty śmietnikowej:</b>		<b>11m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia objęta opracowaniem:</b>		<b>11 446m<sup>2</sup></b>

Ławki z drewnianymi oparciami i siedziskami: 19 sztuk

Ławki młodzieżowe: 3 sztuki

Ławki typu "wężyk": 7 sztuk

Zestaw 2 ławki + stolik + zadaszenie: 4 sztuki

Śmietniki: 11 sztuk

Śmietniki na psie odchody: 1 sztuk + (1 istniejąca)

Lampy: 29 sztuk

Oprawy doziemne (punkty świetlne do podświetlania drzew): 20 sztuk (10 drzew po 2 szt.)

Stojaki na rowery: 5 sztuk

Scena z zadaszeniem: 1 sztuka

Drzewa projektowane: 25 sztuk

Maszy flagowe: 3 sztuki

Fontanna/rzeźba: 1 sztuka (wraz z technologią)

### 2.2. Skatepark:

Skatepark o nawierzchni betonowej, o powierzchni ok. 804m<sup>2</sup>.

Należy wykonać wylewkę betonową wg zestawienia:

- impregnat – preparat pielęgnacyjny do betonu Sikafloor-Proseal-12 w ilości 0,1l/m<sup>2</sup>;
- posypka utwardzająca Sikafloor-3 QuartzTop w ilości 5kg/m<sup>2</sup>;
- 15cm - nawierzchnia betonowa C25/30 W8, mrozoodporna, zbrojona włóknami polimerowymi 1,5kg/m<sup>3</sup> betonu;
- 12cm - podbudowa z chudego betonu C12/15;
- 0,15mm - 2 x folia PE;

- 30cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5.
- 20cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie;

Nawierzchnię należy ograniczyć obrzeżami betonowymi 8x30x100cm.

Nawierzchnia płyty powinna być idealnie równa i gładka. Przy kontakcie "decka" z nawierzchnią powinno występować jak najmniejsze tarcie.

Elementy Skateparku:

- Plac startowy x4
- Mini rampa x2
- Bank x8
- Box x5
- Quoter Turn x1
- Case Platform x1
- Euro Gap x1
- Spine x3
- Stairs x1
- Jump Stair x1
- Rail x3
- Quoter x2
- Pole Jam x1

Dla rozpoznania zastosowanych elementów wprowadza się nazewnictwo stosowane w środowisku sportowym.

Element wykonany z większej ilości prefabrykatów nie może mieć żadnych szczelin, nierówności lub wystających części po jego złożeniu. Powierzchnia jezdna wszystkich elementów skateparku powinna być równa i bez szczelin. Ważne jest aby powierzchnia jezdna była gładka, ale nie może być śliska. Dla osoby poruszającej się na deskorolce nie może być żadnych odczuwalnych nierówności w nawierzchni jezdnej. Krawędzie dolne przeszkód muszą równo dotykać nawierzchni, nie może być żadnych nierówności lub wystających materiałów w dolnej części elementu przy nawierzchni.

Elementy betonowe i metalowe "przeszkód" dla użytkowników Skateparku należy wykonać wg technologii firm produkujących przeszkody, a ich szczegółową geometrię dobrać wg wymiarów przedstawionych w załączniku rysunkowym do projektu.

Przeszkody traktowane są jako elementy „mebli miejskich”, inaczej małej architektury w mieście, a wymiary i kształt elementów przyjęto według zasad ergonomii i zasad obowiązujących przy uprawianiu skateboardingu.

Elementy skateparku zostały rozmieszczone optymalnie, z zachowaniem stref bezpieczeństwa. Rozmieszczenie elementów pokazuje Projekt zagospodarowania terenu oraz rysunek pt. Skatepark - schemat.

Elementy metalowe:

Powierzchnia jezdna wszystkich elementów metalowych musi być równa, nie może mieć najmniejszych przerw ani szczelin. Dotyczy to wszystkich kątowników i rur. Wszystkie elementy metalowe skateparku – rury, poręcze, barierki, copingi i krawędzie przeszkód wykonać ze stali kwasoodpornej.

#### BEZPIECZEŃSTWO SKATEPARKU:

Dobór elementów, sprawdzonych na innych tego rodzaju inwestycjach, gwarantuje bezpieczeństwo pod warunkiem stosowania się podczas eksploatacji do zaleceń producenta oraz przestrzegania regulaminu. Regulamin musi zostać dostarczony przez producenta skateparku. Regulamin użytkowania Skateparku należy umieścić w widocznym miejscu. Jego bezwzględne przestrzeganie jest warunkiem koniecznym do spełnienia przez użytkowników.

Fragmenty elementów skatingowych, które powinny być lepiej widoczne dla skaterów, tj. boki przeszkód prostopadłe do płyty należy pomalować farbą do betonu w jaskrawym kolorze, pomarańczowym RAL 2008. Wszystkie elementy skateparku (przeszkody) muszą odpowiadać odpowiednim normom. Wykonawca powinien udzielić certyfikatu zgodności.

Całość zgodna z PN-EN 14974 "Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań".

#### UWAGA!

Dopuszczalne jest wykonanie elementów skateparku bezpośrednio na placu budowy, jako rozwiązania monolityczne, wg technologii wykonawcy robót. Rozwiązanie takie musi spełniać wyżej wymienione normy oraz parametry techniczne i użytkowe.

### 2.3. Teren chodników i ciągów pieszo-jezdnych:

#### Nawierzchnia wodoprzepuszczalna ciągu pieszo-jezdnego:

Wodoprzepuszczalna mieszanka kruszyw mineralnych i żywicy epoksydowej np. Poltrade EKOWAY lub nawierzchnia tego typu o równoważnych/lepszych właściwościach.

Cechy:

- nie stawia oporu toczenia dla rowerów, rolek, wózków dziecięcych i inwalidzkich,
- przyjazna do poruszania dla osób niepełnosprawnych i starszych
- drenująca, całkowicie przepuszczalna w każdym kierunku dla wody i powietrza
- ekologiczna
- odporna na mróz i sól drogową
- uniemożliwia zarastanie roślinnością

Kolor kruszywa:

Kruszywo granitowe w kolorze jasnym.

Warstwy i szczegóły techniczne wg odrębnego opracowania - branża drogowa.

**Kostka granitowa:**

Należy stosować kostkę granitową jasną "Strzegom" oraz ciemną typu "Szwed".

Kostka jasna stosowana jako wypełnienie główne, kostka ciemna jako akcent o szerokości 2 kostek wzdłuż obrzeża.

*(Zabieg taki dodatkowo ułatwia orientację dla osób słabowidzących)*

Warstwy i szczegóły techniczne wg odrębnego opracowania - branża drogowa.

**Płyty chodnikowe:**

Należy stosować płyty chodnikowe z posypką granitową. Kolor posypki jasny.

Warstwy i szczegóły techniczne wg odrębnego opracowania - branża drogowa.

## 2.4. Rozwiązania drogowe

**Kostka betonowa (droga i parking) - przed SCK:**

Kostka betonowa o grubości 8 cm. Kolor miejsc parkingowych: jasnoszary,

Linie wydzielające miejsca parkingowe z kostki w kolorze grafitowym o szerokości węższego boku kostki.

Nawierzchnia drogi - szary.

Warstwy i szczegóły techniczne wg odrębnego opracowania - branża drogowa.

## 2.5. Architektura

Projektowana jest:

**Fontanna/rzeźba:**

Zaprojektowana jako element interaktywny - użytkownicy terenu i oraz osoby biorące udział w zajęciach organizowanych przez SCK mogą np. używać jej jako martwej natury, bawić się wodą i kolorami podświetlenia itp.

Fontanna w postaci podświetlanej kuli granitowej, z której wypływa woda, stojącej na postumencie. Zbiornik prefabrykowany jest ukryty pod posadzką placu, woda i kula podświetlane są światłem RGB. Technologia fontanny ukryta pod powierzchnią placu, wewnątrz zbiornika na wodę. Zbiornik na wodę prefabrykowany, żelbetowy, z włazem. Nośność płyty zbiornika 15 ton.

**Mała architektura:**

Ławki z oparciem: np. z serii Zano Soft lub równorzędne

Ławki "młodzieżowe": np. ławka młodzieżowa firmy Muller Jelcz-Laskowice Sp. z o. o. nr. katalogowy 285, 286 lub równorzędne

Ławki typu "wężyk": np. Zano Domino (kąt 60) lub równorzędne

Ławki bez oparcia (przy stolikach): np. z serii Zano Simple bez oparcia lub równorzędne

Stoliki: np. z serii Zano Simple lub równorzędne

Zadaszenie: wykonywane indywidualnie - zgodnie z dołączonym rysunkiem. Kolorystyka i stylistyka dopasowana do wybranych ławek i stolików

Kosze na śmieci: np. z serii Zano Cubus lub równorzędne

Kosz na psie odchody: np. z serii Zano Canis lub równorzędne

Talice informacyjne: zgodnie z dołączonym rysunkiem



Lampy oświetleniowe: np. CitySpirit Street LED lub równorzędne  
Oświetlenie drzew: oświetlenie LED 8W RGB, 20 sztuk przewidziane dla drzew oznaczonych D1\*, D4\* i D5\*.

UWAGA:

Ławeczki o konstrukcji metalowej, wykończone w kolorze grafitowym (RAL 7015), siedziska i oparcia (w ławeczkach z oparciami) wykonane z drewna w kolorze naturalnym (orzech-średni), zabezpieczonym przed działaniem środowiska zewnętrznego. Kolor i rodzaj drewna taki sam w każdym typie ławeczek. Konstrukcja zadaszenia nad ławkami ze stolikiem dopasowana kolorystycznie do koloru ławeczek. Zadaszenie - płyty HPL w kolorze białym.

Ławka młodzieżowa wykonana ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie, bez oparcia. Siedzisko i podnóżek tych ławek wykonane z rur metalowych. Konstrukcja i wykończenie trwałe, odporne na działanie środków atmosferycznych i akty wandalizmu.

Śmietniki: wykonane z metalu malowanego na kolor grafitowy, zabezpieczone przed działaniem środowiska zewnętrznego.

## 2.6. Zieleń wysoka - drzewa

Projektuje się nasadzenie 25 drzew.

- Wiąz holenderski: (łącznie 2 drzewa) 2 drzewa znajdujące się po zachodniej stronie Skateparku
- Klon zwyczajny drummondi: (łącznie 3 drzewa) 3 drzewa znajdujące się przy parkingu MEBA
- Brzoza brodawkowata youngii: (łącznie 4 drzewa) 3 drzewa leżące po wschodniej stronie ścieżki prowadzącej do istniejącej siłowni na otwartym powietrzu od strony północnej + w zagajniku leżącym po południowej stronie Skateparku (1 drzewo)
- Wiśnia osobliwa umbraculifera: (łącznie 5 drzewa) 5 drzew przy placu z zadaszonymi ławkami piknikowymi i fontanną
- Klon zwyczajny globosum: (łącznie 11 drzew) Aleja w północno-wschodniej części działki (7 drzew) i aleja 4 drzew wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego biegnącego z części wschodniej działki ku północnemu zachodowi.

W oparciu o decyzję OS.613.161.2015 z dnia 15 grudnia 2015 dwa drzewa z działki 220/1 zostały już usunięte i nie kolidują z przyjętym rozwiązaniem. Na usunięcie 2 drzew położonych na działce 15/18 Zamawiający uzyskał pozwolenie na wycinkę.

## 2.7. Rabaty roślinne - zieleń niska

Rabaty roślinne należy wykonać jako kompozycje z kolorowych krzewów i traw.

Należy stosować rośliny typu:

- Tawuła japońska (np. Golden Princess lub Goldflame)
- Berberys Thunberga (np. Kobold, Golden Ring, Red Carpet)
- Szałwia omszona (np. Adrian)
- Miskant chiński (np. Gracillimus)
- Trzcinnik ostrokwiatowy (np. Karl Foerster)
- Przywrotnik alpejski (np. Alchemilla alpina)
- Bukszpan wieczniezielony
- Cypryśnik groszkowy (np. Filifera Aurea Nana)

Rośliny należy dobrać także ze względu na czas realizacji/sadzenia w taki sposób, aby umożliwić roślinom łatwy wzrost i przetrwanie nasadzenia.

Podłoże przy rabatach zabezpieczyć przed trawą i chwastami, np. stosując warstwę kamyczków. Oddzielenie między rabatami, a trawnikiem wykonać np. z obrzeża ogrodowego typu ekobord.

## **2.8. Oświetlenie drzew**

Projektuje się podświetlenie drzew na terenie parku światłem LED-owym, co podniesie jakość i walory estetyczne projektowanej przestrzeni jednocześnie wprowadzając dodatkowe elementy świetlne. Część drzew podświetlona będzie dwoma punktami świetlnymi, co łącznie daje 20 punktów świetlnych RGB podświetlających 10 drzew. Ułożona zostanie także instalacja elektryczna, zasilająca, do której zostaną one podłączone (po trasie projektowanego oświetlenia).

Moc opraw: 8W

Szczegóły techniczne wg odrębnego opracowania - branża elektryczna.

## **2.9. Maszty flagowe**

Istniejące maszty flagowe należy przenieść do nowej lokalizacji, jak na rysunku zagospodarowania przestrzennego.

## **2.10. Wiata śmietnikowa**

Modułowa wiata śmietnikowa o wymiarach 360x290 cm.

Konstrukcja malowana proszkowo na kolor RAL 7015 - dopasowany kolorystycznie do konstrukcji ławeczek.

Przęsło górne - siatka malowana proszkowo RAL 7038.

Przęsło dolne - w kolorze RAL 7015.

Drzwi w kolorze RAL 7038 - całe.

Blachodachówka - w kolorze jasnym zbliżonym do RAL 7038 (lub RAL 7038).

## **2.11. Fontanna/rzeźba**

Fontanna w postaci kuli granitowej z ręcznie wykutymi kontynentami z mechanizmem obrotowym (obróć naciskiem ręki), z wypływem wody z bieguna póln., z pierścienia z góry - pod kulą i spod pierścienia (razem trzy wypływy wody), składający się z elementów:

1. Pierścień dolny śr. ok. 200 cm z wyżłobieniem na odbiór spadającej wody
  2. Walec śr. ok. 90-100 cm i wys. 60-70 cm
  3. Pierścień górny śr. ok. 130-135 cm z wyżłobieniami na "kropelkowo-strumieniowy" spływ wody i oświetlenie LED (taśmy IP 68) x 2 (w niecce i pod pierścieniem)
  4. Kula-globus śr. 120 cm (+/- 1 cm) obracana naciskiem ręki, z ringiem LED (w wyżłobieniu na biegunie póln.), z wypływem wody z bieguna północnego, z ręcznie wykutymi kontynentami z zaznaczoną lokalizacją Polski i Starogardu Gdańskiego
- Dodatkowo w zbiorniku podziemnym producent fontanny umieszcza:
1. pompy 1-fazowe o mocy 600-800 Watt - szt. 2
  2. węże (hydro - np. GAMRAT Jasło lub nie gorsze) z zaworami do regulacji ilości wypływającej wody
  3. szafka sterownicza - wyposażenie: wył. główny, wyłącznik różnicowo-prądowy, gniazda 230V, wył. czasowy.

Wodę doprowadzają dwie pompy (Q - ok. 7-8 m<sup>3</sup>/h i H= ok. 6-7 m) - jedna do bieguna płn., druga do pierścienia górnego - zapotrzebowanie mocy - ok. 1,5 kW (pompa 2x 600-700 Watt + LED-y + ring LED).

Kula granit w kolorze odróżniającym się od podstawy (import), podstawa i pierścienie z granitu krajowego (Strzegom).

Fontanna wyposażona w ręczne okucia. Na dolnym pierścieniu herb Starogardu Gdańskiego i nazwy miast partnerskich lub napis ustalony przez Zamawiającego.

Fontanna tego typu charakteryzuje się bardzo niskimi kosztami eksploatacji. Do obsługi codziennej nie potrzeba wykwalifikowanej obsługi. Przewody wodne o śr. 20 mm - są dość duże i zanieczyszczenia nie przeszkadzają w funkcjonowaniu fontanny.

Uzdatnianie wody - tak jak w basenach - te same środki chemiczne, ogólnodostępne, dawkowanie wg instrukcji producenta fontanny.

Minimalne wymagania w zakresie gwarancji na podzespoły fontanny:

- na mechanizm obrotowy - 10 lat,
- na granit - 50 lat,
- na grafikę (z farbami - 10 lat)

Pod fontanną w postaci kuli na postumencie projektuje się zbiornik o wymiarach wysokość: 190-200cm, szerokość: 300cm, długość 240cm będący zbiornikiem jednokomorowym monolitycznym betonowym. Zbiornik prefabrykowany. Nośność płyty stropowej zbiornika wynosi minimum 15 ton. Zbiornik posiada kominiek betonowy zamykany włazem żeliwnym o średnicy min. 60cm.

Płyta denna - żelbetowa o grubości 15cm z betonu wodoszczelnego klasy C25/C30 zbrojony stalą B500SP.

Zabezpieczenie antykorozyjne - zbiornik należy wykonać jako szczelny przez dobór kruszywa, dodatek środka uszczelniającego np. PENETRN "ADMIX" lub inny o nie gorszych parametrach, zagęszczenie betonu oraz pielęgnację. Kruszywo o uziarnieniu nie większym niż 50mm.

Powierzchnie zewnętrzne zbiornika powlec izolacją bitumiczną np. 2x ABIZOLEM R oraz 2 razy ABIZOLEM P (typy izolacji jak wyżej lub o lepszych/równorzędnych parametrach).

Ściany boczne - żelbetowe o grubości 13cm z betonu wodoszczelnego klasy C25/C30.

Nie projektuje się instalacji napełniania wodą fontanny. Zgodnie z ustaleniami z przyszłym użytkownikiem napełnianie wodą fontanny odbywa się poprzez jednorazowe napełnienie zbiornika wodą, a później ręczne dopełnianie ubytku wody (napełnianie ręczne, z beczkowozu lub przy pomocy węża z wodą z budynku SCK)

## 2.12. Scena

### **ZADASZENIE ESTRADOWE osłaniające scenę 8m x 6m:**

Zadaszenie demontowalne.

Wysokość słupów zadaszenia - 7m.

Głównym elementem nośnym zadaszenia jest rama wykonana z kratownic aluminiowych przestrzennych wykonane w systemie T-30 (trójkątnym).

Konstrukcja zadaszenia składa się z czterech słupów po których poruszają się wózki. Podnoszenie wózków następuje za pomocą wyciągarek. Do wózków mocowana jest rama główna zadaszenia, tworząca prostokąt o wymiarach 8 x 6 m. Na tak zbudowanej ramie opiera się czasza zadaszenia wykonana z dwóch dźwigarów trójkątnych, dźwigarów wzdłużnych rozpiętych pomiędzy nimi oraz rur spadowych podpierających plandekę. Stabilność konstrukcji zapewnia wykrzyżowanie linowe usytuowane w płaszczyznach pionowych tylnej i bocznych lub odciągi pasowe mocowane do kotew gruntowych wkręcanych.

Cechy:

- aluminiowa konstrukcja kratownicowa
- elementy nie dłuższe niż 3 m
- gęste podparcie plandeki – poprzeczne i podłużne uźebrowanie plandeki nie rzadsze niż 1,2m
- konstrukcja zadaszenia wykonana w postaci prostokątnej ramy o wymiarach zewnętrznych 8x6m ( z dokładnością  $\pm 20$  mm) na której wsparte są dwa trójkątne dźwigary, jeden z przodu i jeden z tyłu zadaszenia.
- płaskie dźwigary w kształcie uźebrowanego trójkąta o długości podstawy 8m nadające kształt zadaszeniu a jednocześnie wzmacniające konstrukcję i gwarantujące sztywność
- słupy nośne zadaszenia powinny być usytuowane na zewnątrz (z boków) ramy nośnej tak aby nie zmniejszały szerokości prześwitu (nie wchodzi „w światło” sceny o szerokości 8 m).
- wymagana odległość pomiędzy słupami min. 8,10 m.
- konstrukcja dachu ma możliwość zawieszenia oświetlenia do 600 kg.
- połączenie kratownic wykonane w systemie łączników stożkowo-kołkowych
- oplandekowanie w kolorze niebieskim - plandeka o gramaturze 650-680g/m<sup>2</sup>.
- osłony boczne i tylna – atestowana siatka w kolorze czarnym
- koniecznie należy zachować pionowość osłon bocznych i tylnej poprzez mocowanie u góry do kratownicy lub plandeki, a w dolnej części do krawędzi sceny.
- podstawy słupów zadaszenia muszą posiadać śruby regulacyjne służące do pionowania

Zadaszenie musi posiadać:

- Kartę gwarancyjną
- Atest trudno zapalności materiału pokrycia i osłon bocznych zadaszenia
- Instrukcja obsługi na zadaszenie
- Deklaracja Zgodności CE na wciągarki

Zadaszenie np. firmy WAMAT typu ZE-68T lub nie gorsze, o podobnych właściwościach i parametrach.

#### **PODEST SCENICZNY 8x6m:**

Podest złożony z mobilnych podestów o regulowanej wysokości nóg (nogi teleskopowe regulowane: 0,6-1,0m).

Wymiary podestów, z których złożona jest scena: 2x1m.

Scena wyposażone w poręcze z uchwytami.

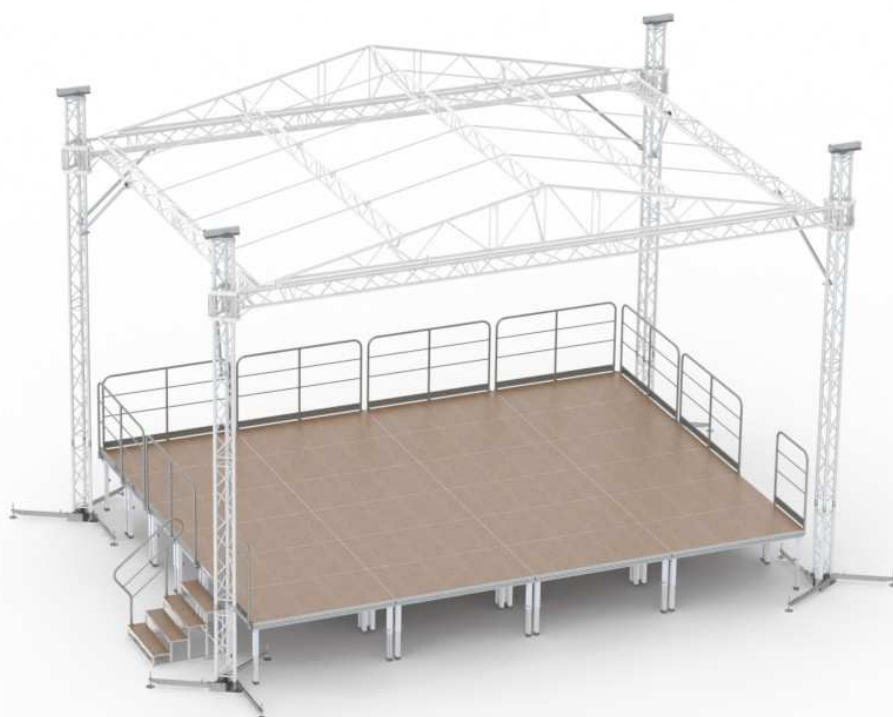
Scena z podestów umożliwia zmianę kształtu sceny, jej geometrii oraz budowę sceny "schodkowej".

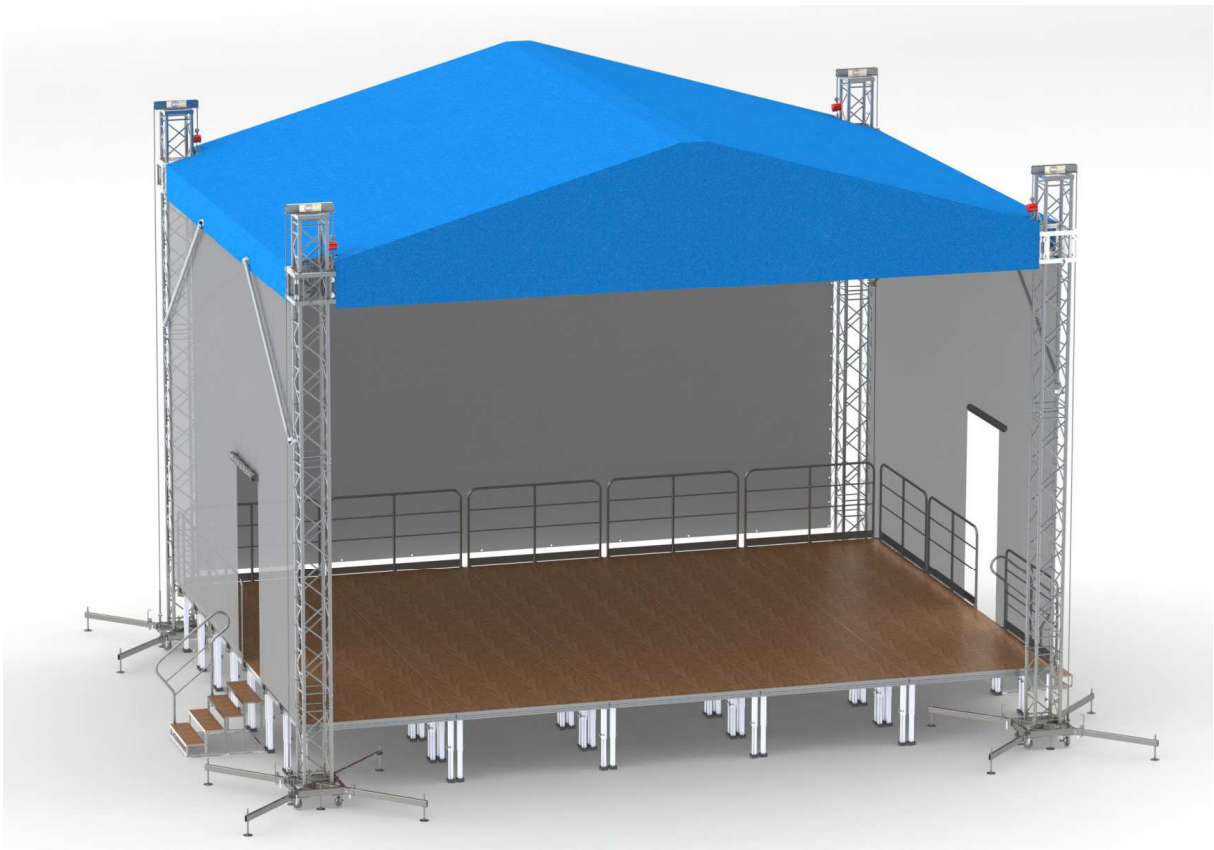
Błat podestów wykonany z wytrzymałej sklejki wodoodpornej z powierzchnią antypoślizgową.

Do podestu należy dołączyć schody modułowe z poręczą.

Podesty i nogi teleskopowe np. PAL-3 firmy WAMAT lub lepsze, o podobnych/lepszych właściwościach i parametrach.

Przykład:





Cała scena wraz z zadaszeniem umożliwia demontaż i magazynowanie w stanie złożonym.

Ze względu, że scena wraz z zadaszeniem jest elementem "gotowym", kupowanym od producenta i składanym z elementów typowych, to jej dokumentacja techniczna (rysunki warsztatowe i obliczenia) powinny być dostarczone w komplecie.

### **2.13. Odwodnienie**

Odwodnienie dróg, ciągów pieszo-jezdných i chodników jest prowadzone przy pomocy zaprojektowanych spadków poprzecznych i podłużnych (wskazanych na rysunkach profili podłużnych).

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z budową kanalizacji deszczowej. Projekt techniczny znajduje się w oddzielnym opracowaniu branżowym.

#### **2.13.1. Spadki podłużne i poprzeczne**

Opis techniczny wraz z rysunkami znajduje się w oddzielnym opracowaniu branżowym.

### **2.14. System kamer - monitoring**

Wg odrębnego opracowania projektowego.

### 3. Dokumenty Formalno Prawne

#### 3.1. ZUDP - protokół z narady koordynacyjnej 02.06.2016 r.:

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Starogardzie Gdańskim  
Wydział Geodezji, Katastru i Gosp. Nieruch.  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Starosta Starogardzki  
83-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17, tel. 58 767 35 54

**ODPIS** GG-III.6630.1.234.2016  
Starogard Gdański, dn. 02.06.2016 r.

#### **PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ W SPRAWIE NR GG-III.6630.1.234.2016**

Podstawa prawna:  
Art. 28b, 28c Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2015r. poz. 520 ze zm.)

Przedmiot narady:	1. Wewnętrzna sieć energetyczna. 2. Wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej.
Lokalizacja:	Starogard Gdański, obr. 23, dz. nr 15/14, 15/16, 15/17, 15/18, 154/409, 154/410.
Wnioskodawca:	EURO-PROJEKT GRZEGORZ LATECKI Elbląg ul. Łokietka 45
Przewodniczący:	Renata Kleina - kierownik referatu ZUDP
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim ul. Kościuszki 17
Opłata nr:	237/16/0
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data wpływu:	25.05.2016
Data narady:	02.06.2016

#### **Stanowisko Przewodniczącego narady koordynacyjnej:**

Wnioskodawca został powiadomiony o terminie narady - w naradzie nie uczestniczył.  
Przewodnicząca narady zwróciła się do Orange Polska S.A. o zaopiniowanie usytuowania projektu. Pan Piotr Peda - Orange Polska S.A. uzgodnił usytuowanie projektu z uwagą: Skrzyżowania i zbliżenia wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W miejscu kolizji zastosować rury osłonowe.  
Strona 3 protokołu - załącznik do sprawy Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku.  
Wnioskodawca przedłożył uzgodnienie z Elektrociepłownią Starogard nr EC/105/2016 z dnia 24.03.2016 r.  
Uczestnicy narady uzgodnili usytuowanie projektu z uwagami.

Zup. Starosty  
*Renata Kleina*  
Kierownik Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej



Miejsce i data: Starogard Gdański, dn. 25 maja 2016 r.

Załącznik do protokołu nr GG-III.6630.1.234.2016 z dnia: 02.06.2016

### Lista uczestników na naradę koordynacyjną

Temat: 1. Wewnętrzna sieć energetyczna.  
2. Wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej.

Lp.	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniającego	Imię i nazwisko oraz podpis
1	Elektrociepłownia Starogard	- <i>nowy projekt energetyczny</i> <i>określenie lokalizacji</i>	<i>[Signature]</i>
2	ENERGA - OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU	- <i>lokalizacja niskoprężnej sieci z siecią c.o.</i> <i>EC Starogard - nie uzgodniona: uzgodnić</i>	<i>[Signature]</i>
3	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.	- <i>uzgodnić lokalizację</i> <i>użytkownik ENERGA OŚWIECZENIE</i>	<i>[Signature]</i>
4	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.	- <i>W miejscach skrzyżowań z siecią c.o.</i> <i>z siecią c.o. - zachować normalne odległości</i>	<i>[Signature]</i>
5	INNE	-	
6	NETIA	- <i>uzgodnić lokalizację</i> <i>Projekt uzgodnić z Netią</i>	<i>[Signature]</i> Przedstawiciel Netii
7	Orange POLSKA S.A.	-	<i>[Signature]</i> Przedstawiciel Netii
8	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o. ODDZIAŁ w GDAŃSKU	- <i>uzgodnić - zgłoszenie</i> <i>z siecią z gazem</i>	<i>[Signature]</i>
9	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG	- <i>Nie dotyczy</i>	<i>[Signature]</i>
10	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI STAR - WIK SPÓŁKA Z O.O.	-	
11	UPC Polska Sp. z o.o. Biuro Regionalne w Gdańsku	-	
12	URZĄD GMINY	-	
13	WTI UM	-	
14	ZAKŁAD KOMUNALNY	-	
15	ZARZĄD DRÓG	-	
16	ZMIUW	-	
U W A G I			

UWAGA: Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością podmiotu na naradzie koordynacyjnej.

Sporządził: Piotr Zalewski

Odpis sporządzono

data 21.06.2016r.

podpis *[Signature]*

*[Signature]*

Renata Kleina

Kierownik Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

2/2



**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Starogardzie Gdańskim  
Wydział Geodezji, Katastru i Gosp. Nieruch.  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
63-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17, tel. 58 767 35 53-54



**ODPIS**

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział w Gdańsku  
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

**Rejon Dystrybucji Gazu w Gdańsku**  
Placówka w Tczewie  
tel. 58 325 87 30, faks 58 325 87 39  
witold.lewandowski@gdansk.psgaz.pl

**Starostwo Powiatowe**  
**Zespół Uzgodnień**  
**Dokumentacji Projektowej**

Załącznik do sprawy nr GA-III.6630.1.234.2016

Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Rejonie Dystrybucji Gazu, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Rejon Dystrybucji Gazu.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.
4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.
6. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640

**Odpis sporządzono**

data 21.06.2016

podpis Zap. Starosta  
Renata Kleina  
Kierownik Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

Starszy Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych

Witold Lewandowski

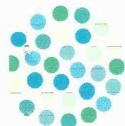
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa  
Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł  
www.psgaz.pl



### 3.2. Uzgodnienia - NETIA:

netia.pl t +48 22 352 20 00 Netia SA, Netia Tower, ul. Taśmowa 7A  
f +48 22 330 23 23 02-677 Warszawa

**N E T I A**



Netia SA  
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Gdańsk, dnia 17.06.2016 r.

**Adres do korespondencji:**  
**Netia SA**  
**Dział Utrzymania Infrastruktury**  
**Sieciowej**  
**Okręg Północ**  
**ul. Arkońska 6/A4**  
**80-387 Gdańsk**  
**tel. +48 22 352 67 95**  
**fax +48 58 783 01 50**

**EURO-PROJEKT**  
**Grzegorz Latecki**  
**ul. Łokietka 45**  
**82-300 Elbląg**

Nasz znak: DUU-E/N – 16/43/OT

Wasz znak: Pismo z dnia 03.06.2016r.

#### UZGODNIENIE I WARUNKI TECHNICZNE

**Dotyczy: Uzgodnienie i warunki techniczne zabezpieczenia sieci teletechnicznej Netii S.A. w związku z projektami : „Park Nowe Oblicze w Starogardzie Gdańskim (dz. 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)”**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 03.06.2016r. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netii S.A. uzgadnia projekt „Park Nowe Oblicze w Starogardzie Gdańskim (dz. 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)” i wydaje warunki techniczne na zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej Netii S.A.

W zakresie opracowania, rys.S1, istnieje 1-otworowa kanalizacja telekomunikacyjna Netii S.A. zaznaczono ją na planie sytuacyjnym kolorem pomarańczowym.

#### **Szczegółowe warunki techniczne przebudowy i zabezpieczenia sieci Netii SA:**

1. Odcinki kanalizacji wypadające w projektowanych miejscach postojowych i wjazdach należy zabezpieczyć grubościennymi rurami dwudzielnymi lub płytą żelbetową.
2. Jeżeli w wyniku robót nastąpi wypłylenie kanalizacji kablowej, należy ją zagłębić do min. 0,7 m warstwy pokrycia względem nawierzchni.
3. Studnie telekomunikacyjne należy wypoziomować do rzędnych nowych nawierzchni.
4. Wszystkie prace związane z zabezpieczeniem kanalizacji teletechnicznej należy wykonywać bezwzględnie pod nadzorem pracownika Netii S.A.
5. Roboty budowlane ulegające zakryciu lub zanikające, zgłosić do odbioru Netii S.A. - Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej. Odbiór odbędzie się zgodnie z normami Netii S.A. w obecności przedstawiciela Inwestora i Wykonawcy



#### Wymagania formalne:

1. W fazie związanej z przygotowaniem projektu w razie konieczności udzielenia dodatkowych informacji, prosimy o kontakt z Działem Utrzymania Infrastruktury Sieciowej w Okręgu Północ, tel. +48 22 352 67 95, kom. + 48 600 308 450 .
2. Przed przystąpieniem do robót związanych bezpośrednio z siecią Netii S.A. w celu uzyskania ich akceptacji, Wykonawca zgłosi pisemnie /z minimum 21-dniowym wyprzedzeniem/ zamiar rozpoczęcia prac. Zgłoszenie prac winno zawierać: termin planowanego rozpoczęcia i zakończenia, lokalizację, zakres i harmonogram prac, nr uzgodnienia ZUDP, nr uzgodnień Netii SA . **Adres, na który należy dostarczyć zgłoszenie: Netia S.A., Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, Okręg Północ, 80-387 Gdańsk, ul Arkońska 6/A4, tel. +48 22 352 67 95 , fax +48 58 783 01 50 , kom+48 600 308 450**
3. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia SA /mniej niż 2m/ należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy udziale przedstawiciela Netii SA. Nie wyklucza się odstępstw trasowych i wypłyceń sieci.
4. W przypadku uszkodzenia w trakcie robót sieci telekomunikacyjnej Netia SA Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie **Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, 80-387 Gdańsk, ul Arkońska 6/A4, tel. +48 22 352 67 95 fax +48 58 783 01 50 , kom+48 600 308 450**
5. Wszelkie prace związane z siecią teletechniczną należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami oraz normami Netia S.A, a zastosowane materiały muszą być zgodne z Listą Materiałów dopuszczonych w Netia S.A.
6. Wszelkie koszty związane z nadzorem (*nadzór techniczny przedstawiciela Netii płatny zgodnie z obowiązującym cennikiem w Netia SA*) i zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury Netii ponosi Inwestor.
7. Koszty wszelkich robót i uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netii SA powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca. Netia SA zastrzega możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia SA.
8. **Warunki techniczne są ważne przez jeden rok.**

#### Informacje o sieci Netia SA:

Zawarte powyżej informacje o sieci Netia S.A. są aktualne na dzień wystawienia niniejszych warunków technicznych ważnych przez jeden rok. **Zastrzega się możliwość zmian stanu sieci w czasie ważności warunków technicznych.**

Z poważaniem

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny – 1 egz.

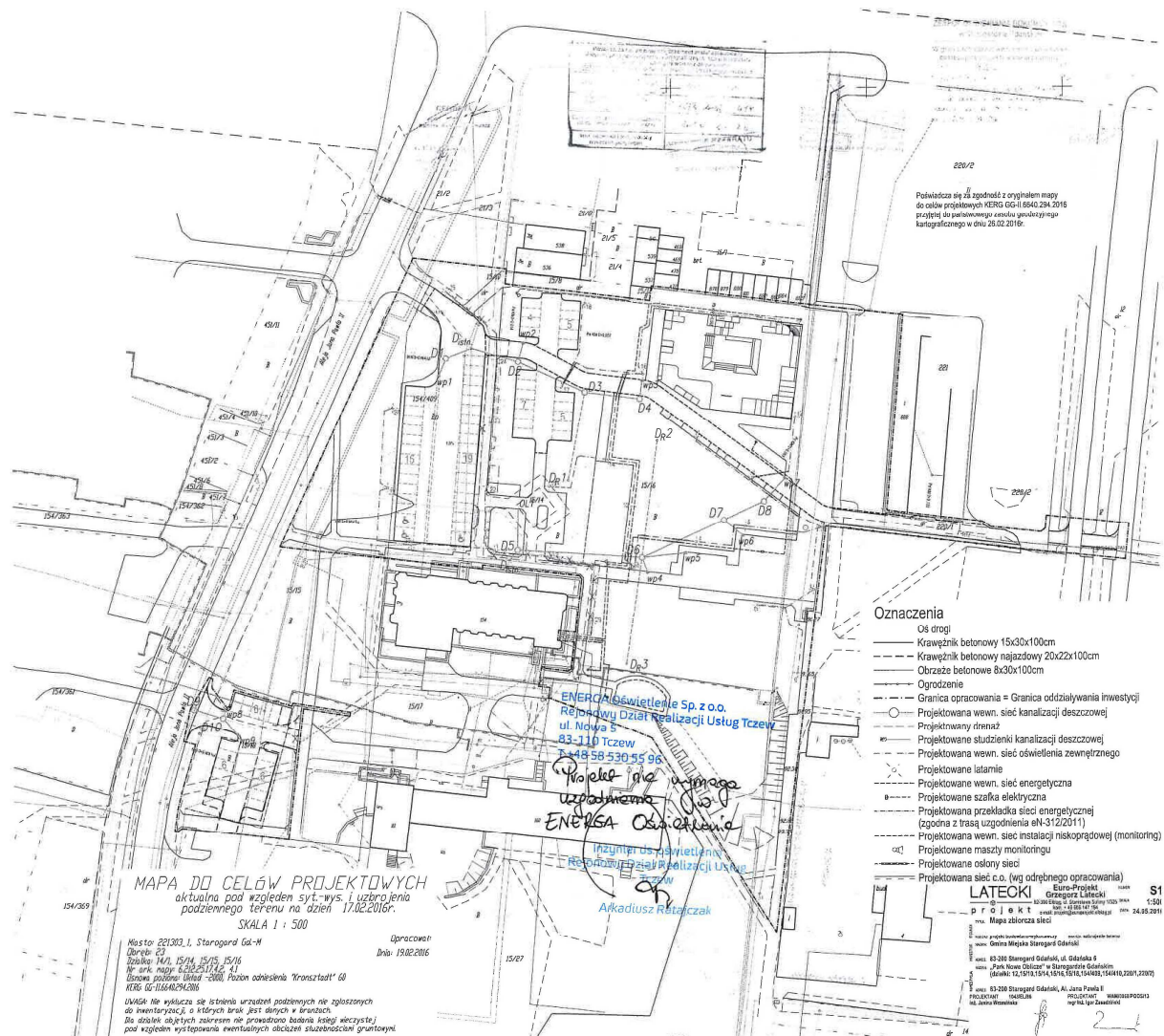
Przedstawiciel Netia S.A.

  
TERESA OSIECKA





### 3.3. Uzgodnienia - Energa Oświetlenie:





### 3.4. Uzgodnienia - Elektrociepłownia Starogard:



Starogard Gdański 2016.03.24

EC/105/2016

**Euro-Projekt Grzegorz Latecki**

**82-300 Elbląg**

**ul. Stanisława Sulimy 1 (EPT)**

**Dotyczy:** Uzgodnienia budowy sieci technologicznych do obsługi „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim – działki 12, 15/10, 15/14, 15/16, 15/18, 154/409, 154/410, 220/1, 220/2

W związku ze złożeniem do uzgodnienia projektu budowy sieci technologicznych do obsługi „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (działki 12, 15/10, 15/14, 15/16, 15/18, 154/409, 154/410, 220/1, 220/2) w zakresie kolizji z sieciami ciepłowniczymi będącymi własnością „Elektrociepłowni Starogard” Sp. z o.o. w obrębie działek j.w. przy ul. Jana Pawła II, inwestor **Gmina Miejska Starogard Gdański**, informujemy że:

#### **Uzgadniamy**

dokumentację w zakresie dotyczącym kolizji z podziemnymi sieciami ciepłowniczymi z następującymi zastrzeżeniami:

1. W pobliżu istniejących sieci ciepłowniczych roboty ziemne wykonywać ręcznie.
2. Zachować wymagane przepisami odległości poziome i pionowe od istniejących sieci ciepłowniczych.
3. Każde ewentualne uszkodzenie izolacji ciepłociągów zgłosić w „Elektrociepłowni Starogard” Sp. z o.o., a koszty naprawy pokrywa wykonawca prac.
4. Przed zasypaniem każdego odkrytego odcinka ciepłociągu dokonać zgłoszenia do „Elektrociepłowni Starogard” Sp. z o.o. celem kontroli izolacji odkrytych fragmentów ciepłociągów i przywrócenia oznakowania.

Kierownik Wydziału Infrastruktury  
Członek Zarządu  
*Piotr Nowotny*

#### **Otrzymują:**

1. Inwestor                      szt. 1
2. a/a



„Elektrociepłownia Starogard”  
83- 200 Starogard Gdański  
ul. Jabłowska 17

tel. +48 58 785 33 60  
fax. +48 58 785 33 61  
[ec@ecstarogard.pl](mailto:ec@ecstarogard.pl)  
[www.ecstarogard.pl](http://www.ecstarogard.pl)

NIP 592-19-85-447  
REGON 192617355  
CITIBANK o/WARSAW CITIBANK  
98 1030 1508 0000 0008 1613 0018

KRS 0000062132  
Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ,  
VII Wydział Gospodarczy KRS,  
Kapitał zakładowy: 28.550.000.00 zł



Gmina Miejska Starogard Gdański  
ul. Gdańska 6  
83-200 Starogard Gdański

Gdańsk 09.06.2016r.

Dot Wniosku o określenie warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku obiektu: przebudowa sieci nn-0,4kV dz. nr 15/18 Al. Jana Pawła II w Starogardzie Gdańskim.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przebudowy z dnia 25-05-2016, w załączeniu przekazujemy warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA. Usunięcie kolizji będzie wykonane na Państwa koszt. Zasady realizacji usunięcia kolizji uzgodnione zostaną odrębnie.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani opracowaniem projektu, na podstawie załączonych warunków przebudowy sieci we własnym zakresie, wyrażamy na to zgodę, pod następującymi warunkami:

- a. pisemnego powiadomienia o przystąpieniu do prac projektowych na podstawie załączonych warunków przebudowy sieci;
- b. podaniem dokładnych danych wykonawcy prac projektowych
- c. podania planowanego terminu jego opracowania.

Wówczas umowę o usunięcie kolizji przedstawimy po opracowaniu projektu. W tym celu niezbędne będzie przesłanie uzgodnionego projektu wraz z kosztorysem inwestorskim.

Jeżeli zakres prac związany z usunięciem kolizji mamy przeprowadzić kompleksowo, prosimy o stosowną informację. Wówczas przedstawimy umowę o usunięcie kolizji, gdzie zostanie wskazane, że zarówno opracowanie projektu, jak i realizacja prac budowlano – montażowych odbywać się będzie na zlecenie ENERGI – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku.

Realizacja usunięcia kolizji odbywa się na Państwa koszt, a zasady realizacji prac budowlano – montażowych związanych z usunięciem kolizji, określone będą w stosownej umowie o usunięcie kolizji.

Pragniemy podkreślić że nie wyrażamy zgody na realizację prac budowlano – montażowych, jak również innych czynności z tym związanych we własnym zakresie.

Z poważaniem

Sprawę prowadzi:  
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku  
Wydział Przyłączeń Tel 58 527 94 15

Kierownik  
Wydział Przyłączeń  
  
Sławomir Rutkowski

Załączniki:  
1. Warunki przebudowy sieci nr R/16/029548

T +48 58 527 95 95  
F +48 58 527 95 17

Regon 190275904-00036  
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
operator.gdansk@energa.pl  
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033455

nr konta: 28 1050 0086 1000 0090 3005 4747  
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





Numer R/16/029548	Miejscowość Gdańsk	Data 09-06-2016
-------------------	--------------------	-----------------

## WARUNKI PRZEBUDOWY


(USUNIĘCIA KOLIZJI)  
SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA  
Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres przebudowy sieci elektroenergetycznej dla kolidującego z siecią (urządzeniami) obiektu:

1. Obiekt:  
Nazwa: droga jezdna -projektowany parking  
Adres (Nr działki): Starogard Gdański, ul. al. Jana Pawła II  
gm. Starogard Gdański, działka numer 15/18
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:  
2.1. Odcinek kablowy nn-0,4kV - polietylen/polwinit [T-60628\_Z-CENTRUMKULTURY]
3. Zakres niezbędnej przebudowy sieci:  
3.1. Urządzenia WN i SN:  
Nie dotyczy.  
3.2. Stacja transformatorowa:  
Nie dotyczy.  
3.3. Urządzenia nn:  
Istniejącą linię kablową nn-0,4kV zasilaną ze stacji transformatorowej T-60628 "Kopernika Osiedle" należy odpowiednio przebudować, poprzez zmianę trasy przebiegu.
- 3.4. Demontaże:  
Materiały z demontażu należy zutylizować.
4. Inne ustalenia:  
4.1. Dotyczy projektu budowlanego:  
Opracować projekt budowlano - wykonawczy linii kablowej nn-0,4kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej.  
Trasę linii kablowej należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Tczewie.
- 4.2. Inne wymagania:  
-
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków przebudowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku.
6. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie jako ich akceptacja.
7. Warunki przebudowy sieci ważne są przez okres 2-ech lat od daty ich określenia.

Majorczyk Marek  
OPRACOWAŁ  
tel. 58 527 94 15



Kierownik  
Wydział Przyłączeń  


Sławomir Rutkowski  
ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
  2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
  3. Rejon Dystrybucji w Tczewie  
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

### 3.5. Uzgodnienia - Decyzja o wycince drzew:

**STAROSTA STAROGARDZKI**  
83-200 Starogard Gdański  
ul. Kosciuszki 17

OS.613.161.2015  
za dowodem doręczenia

**URZĄD MIASTA**  
Starogard Gdański  
Biuro Gostugi Klienta

2015 -12- 15

ID 666 703 113

**DECYZJA**

**URZĄD MIASTA**  
Starogard Gdański  
Wydział Techniczno - Inwestycyjny

Data wpł. 17.12.2015

ID 15

Starogard Gdański, dnia 15 grudnia 2015 roku.

WT  
16.12.15

Na podstawie art. 90, art. 83c ust. 3, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 roku poz. 627 ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 roku poz. 267 ze zm.) oraz zarządzenia Starosty Starogardzkiego nr 70/2015 z dnia 17 listopada 2015 roku w sprawie upoważnień do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń oraz ich podpisywania

**Starosta Starogardzki orzeka:**

- 1) zezwolić Gminie Miejskiej Starogard Gdański na usunięcie 2 drzew z terenu nieruchomości położonej w mieście Starogard Gdański w obrębie ewidencyjnym 23 oznaczonej geodezyjnie nr 12 gatunek lipa drobnolistna o obwodzie pnia wynoszącym odpowiednio 164 cm, 140 cm.
- 2) ustalić termin usunięcia drzew wymienionych w pkt 1 niniejszej decyzji – do 28 lutego 2016 roku,
- 3) nakazać w terminie do 31 maja 2016 roku wykonanie w zamian nasadzeń na terenie działki nr 12, obręb 23 nowych drzew gatunek lipa drobnolistna w ilości sztuk 4 o obwodzie pnia na wysokości 100 cm wynoszącym od 10 cm do 14 cm wraz ze złożeniem Staroście Starogardzkiemu pisemnej informacji o miejscu, ilości oraz gatunkach wykonanych nasadzeń zastępczych w terminie do 30 czerwca 2016 roku,
- 4) nie naliczać opłat za usunięcie w/w drzew.

**Uzasadnienie**

Ponieważ niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony, w związku z czym na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 roku poz. 267 ze zm.) odstąpiono od jej uzasadnienia.

**Pouczenie:**

Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Starosty Starogardzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych "STARKOM" Spółka z o.o.**  
83-200 Starogard Gdański, ul. Teżewska 22  
tel. 58 53 230 61, fax 58 53 230 68  
NIP 592-020-31-58  
17.12.2015

**Seal of Starogard Gdański**

**Z up. Starosty**  
**Jerzy Komarowski**  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:  
1. Prezydent Miasta Starogard Gdański,  
2. a/a.

### 3.6. Decyzja - zjazd:

Starogard Gdański, 21.03.2016 r.

PREZYDENT MIASTA  
STAROGARD GDAŃSKI  
Nr WTI.7230.UDP-Z.45.2016  
ID 680509

#### DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 1 i 2 pkt 4, art. 21 ust. 1 i 1a, art. 29, art. 30, art. 39 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 460 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.03.2016 r. (wpływ do Urzędu Miasta dnia 04.03.2016 r.) biura projektowego Euro-Projekt Grzegorz Latecki, ul. Stanisława Sulimy 1, 82-300 Elbląg z upoważnienia Inwestora: Gminy Miejskiej Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, 83-200 Starogard Gdański **w sprawie uzgodnienia lokalizacji zjazdu na działkę nr 15/18 obręb 23 oraz przebudowy zjazdu na działkę nr 154/409 obręb 23 z Al. Jana Pawła II - działka nr 154/410 obręb 23 w Starogardzie Gdańskim**

#### orzekam

**z e z w o l i ć** Inwestorowi – Gminie Miejskiej Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, 83-200 Starogard Gdański – jako zarządcę drogi gminnej Nr 211202G – Al. Jana Pawła II (dz. nr 154/410 obr. geod. 23) na lokalizację zjazdu, wskazaną na mapie do celów projektowych, na działkę nr 15/18 obr. 23 - jako miejsca włączenia ruchu do ww. działki przy Al. Jana Pawła II oraz na przebudowę zjazdu, wskazaną na mapie do celów projektowych, na działkę nr 154/409 obr. 23 z zastrzeżeniem uwzględnienia następujących warunków w dalszym planowaniu wykonawstwa:

**1. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projekt budowlany budowy i przebudowy zjazdu należy przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Techniczno-Inwestycyjnym Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, 83-200 Starogard Gdański.**

2. W projekcie budowlanym budowy i przebudowy zjazdu należy:

a) przyjąć parametry geometryczne i konstrukcyjne przewidziane dla zjazdu publicznego określone w § 77 i 78 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U. z 1999 r. poz. 430 ze zm./,

b) wykazać środki techniczne zabezpieczające naturalny spływ wód opadowych i roztopowych na terenie działki Inwestora, aby poprzez zjazdy /dojścia/ nie powodowały zalewania pasa drogowego ul. Malinowej,

c) przyjąć rodzaj nawierzchni i kolorystyki zjazdu wskazany przez zarządcę drogi.

3. Spełnienie wymogów związanych z realizacją zjazdu przez firmę koncesjonowaną w branży drogowej pozostawia się w sferze starań i na koszt właściciela działek przyległych do drogi.

4. Zgodnie z art. 30 ustawy o drogach publicznych utrzymanie zjazdów, łącznie ze znajdującymi się pod nimi przepustami, należy do właściciela lub użytkownika gruntów przyległych do drogi.

5. Wykonanie zjazdu o innych parametrach, niż ustalone w projekcie, spowoduje wymierzenie kary pieniężnej, zgodnie z art. 29a cyt. ustawy.

6. Niniejsze zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli Inwestor nie wybuduje zjazdu w ciągu 3 lat od daty jego wydania.



### Uzasadnienie

Lokalizacja zjazdu na działkę nr 15/18 obręb 23 oraz przebudowa zjazdu na działkę nr 154/409 obręb 23 nie spowodują zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

### Pouczenie

Zezwolenie zarządcy drogi gminnej – Al. Jana Pawła II, wyrażone w niniejszej decyzji, nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy właściwemu organowi, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.). Zezwolenie zarządcy drogi, wyrażone w niniejszej decyzji, nie jest równoznaczne z zezwoleniem na zajęcie i prowadzenie robót w pasie drogowym przedmiotowej ulicy, o które Inwestor powinien wystąpić przed ich rozpoczęciem do Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, tel. (058) 530-60-69 w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2004 r. nr 140 poz. 1481), załączając do wniosku projekt organizacji ruchu na czas budowy i przebudowy zjazdu w pasie drogowym przedmiotowej ulicy, zatwierdzony w Starostwie Powiatowym – w Wydziale Komunikacji, Transportu i Dróg w Starogardzie Gdańskim, ul. Kościuszki 17, po uprzednim zaopiniowaniu przez Wydział Techniczno-Inwestycyjny Urzędu Miasta Starogard Gdański, ul. Gdańska 6.

**Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie wynikającym z niniejszego zezwolenia oraz podstawę do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub jej zgłoszenie właściwemu organowi.**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Województwa Pomorskiego w Gdańsku, ul. Podwałe Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Starogard Gdański w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Z up. Prezydenta Miasta**  
**Z-ca NACZELNIKA**  
Wydziału  
Techniczno-Inwestycyjnego  
**Leszek Zadurski**

#### Wykonano w 3 egz.:

1. Inwestor:  
Gmina Miejska Starogard Gdański  
83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6
- ② Pełnomocnik:  
Euro-Projekt Grzegorz Latecki  
Pan Grzegorz Latecki  
82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1 p. 325
3. Urząd Miasta Starogard Gdański  
Wydział Techniczno-Inwestycyjny  
83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, a/a.

Uzyskanie niniejszego zezwolenia /decyzji/ nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz.U. z 2015 r. poz. 783/ - część III, ust.44, pkt 9.







### 3.7. Uzgodnienie projektu branży drogowej:



Urząd Miasta Starogard Gdański  
Wydział Techniczno-Inwestycyjny  
WTI.7230.UDP-O.134.2016  
ID.....

Starogard Gdański 22.06.2016r

**EURO-PROJEKT**  
**Grzegorz Latecki**  
**ul. Łokietka 45**  
**82-300 Elbląg**

*Dot.: uzgodnienia projektu budowlano-wykonawczego – branży drogowej dla inwestycji  
pn.: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim.*

Wydział Techniczno-Inwestycyjny Urzędu Miasta Starogard Gdański działający w imieniu Prezydenta Miasta Starogard Gdański uzgadnia przedłożony projekt budowlano-wykonawczy w zakresie branży drogowej dla inwestycji pn.: Park Nowe Oblicze” - **bez uwag** z wyłączeniem organizacji ruchu drogowego.

**Wykonano w 2 egz.:**

1 egz. adresat.

1 egz. a/a.

wyk. KT 58 530 61 33

**NACZELNIK**  
Wydziału  
Techniczno-Inwestycyjnego  
*mgr inż. Jolanta Karczyńska*

83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6

tel. (+48 58) 5306067

faks 5306111

www.starogard.pl

wti@um.starogard.pl



### 3.8. Uzgodnienie projektu kanalizacji deszczowej:



Urząd Miasta Starogard Gdański  
Wydział Techniczno-Inwestycyjny  
WTI.7230.UDP-O.134.2016  
ID.....

Starogard Gdański 22.06.2016r

**EURO-PROJEKT**  
**Grzegorz Latecki**  
**ul. Łokietka 45**  
**82-300 Elbląg**

*Dot.: uzgodnienia projektu budowlano-wykonawczego – odwodnienia projektowanego parku „Park Nowe Oblicze” - branży sanitarnej w Starogardzie Gdańskim.*

Wydział Techniczno-Inwestycyjny Urzędu Miasta Starogard Gdański działający w imieniu Prezydenta Miasta Starogard Gdański uzgadnia przedłożony projekt budowlano-wykonawczy w zakresie branży sanitarnej dla inwestycji pn.: Park Nowe Oblicze” - **z uwagą:**

- należy zaprojektować kolektor deszczowy zgodnie z załącznikiem.

**Wykonano w 2 egz.:**

1 egz. adresat.

1 egz. a/a.

wyk. KT 58 530 61 33

NACZELNIK  
Techniczno-Inwestycyjnego  
mgr inż. Janusz Karczyński

### 3.9. Uprawnienia Piotra Niteckiego:

Urząd Wojewódzki  
62-800 Włocławek  
Wydział Inżynierii i Budownictwa  
Kontaktuj i Inżynieria  
ul. Hejmońska 23  
2

Nr 1151/K1/87

Elbląg, dnia 1987.05.22

URZĄD MIEJSKI  
w ELBLĄGU  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
i PLANOWANIA PRZESTRZENI

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH  
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**  
=====

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel Piotr Andrzej N I T E C K I - magister inżynier architekt

urodzony dnia 16 marca 1957 roku w Elblągu, województwo elbląskie posiada przygotowania zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**- P R O J E K T A N T A -**

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie architektonicznym.

Obywatel Piotr Andrzej N I T E C K I - jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a. architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b. konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

  
Piotr Andrzej Nitecki  
magister inżynier architekt

### 3.10. Zaświadczenie - Piotr Nitecki:



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

#### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Piotr Andrzej Nitecki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1151/EI/87**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0096**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-12-2015 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0096-9A87-DEAB-84EY-7ECY**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

### 3.11. Uprawnienia Grzegorza Lateckiego:

WOJEWODA  
WARMIŃSKO-MAZURSKI

Olsztyn, 24 grudnia 2001 r.

GPBK.II.7131/58/01

#### DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./, § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38/ oraz dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu **GRZEGORZOWI JERZEMU LATECKIEMU**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. 12 marca 1965 r. w Elblągu

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 155/01/OL

#### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego.

Otrzymuje :

1. Pan Grzegorz Jerzy Latecki  
82-300 Elbląg  
ul. Płk. Dąbka 26/15
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY  
Marian Staszewski  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Gospodarki Przestrzennej, Architektury,  
Budownictwa i Komunikacji

### 3.12. Zaświadczenie - Grzegorz Latecki:



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-P9K-HP2-XH9 \*

Pan Grzegorz Latecki o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1425/01  
adres zamieszkania ul.Łokietka 45, 82-300 Elbląg  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-31 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## **4. BIOZ:**

### **4.1. Zakres robót**

Roboty budowlane polegają na wykonaniu wykopu pod zbiornik fontanny/rzeźby, wywiezieniu urobku, robót rozbiórkowych dotyczących istniejących chodników, parkingu i dróg, demontażu istniejących latarni i elementów małej architektury, wykonaniu nowych chodników, ciągu pieszo-jezdnego, skateparku, parkingu oraz budowy odwodnienia, ułożenia sieci elektroenergetycznej.

Konieczne jest ułożenie sieci elektroenergetycznej oświetleniowej do projektowanych lamp i punktów świetlnych przy drzewach i sieci zasilającej fontannę. Projektuje się też nasadzenie nowych drzew, montaż lamp miejskich i systemu monitoringu, wraz z niezbędnymi instalacjami, oraz zainstalowanie ławeczek, śmietników, wiaty śmietnikowej i innych elementów małej architektury.

Wymagane będą roboty ogólnobudowlane, drogowe, instalacji elektrycznych i niskoprądowych, odwadniających, kształtowania terenów zielonych i małej architektury.

### **4.2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

Przewiduje się prowadzenie następujących rodzajów robót, które stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Ręczne usunięcie nawierzchni i korytowanie - możliwość uszkodzenia istniejących sieci uzbrojenia podziemnego,
2. Wykop pod zbiornik dla fontanny/rzeźby - możliwość osunięcia gruntu,
3. Prace przy instalacji elektrycznej - możliwość porażenia,
4. Możliwość występowania niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego - możliwość porażenia, oparzenia, wybuchu i inne.
5. Roboty montażowe elementów ciężkich przy użyciu dźwigów lub innego sprzętu budowlanego.

### **4.3. Instruktaż:**

Do wykonywania robót należy dopuszczać tylko pracowników posiadających aktualne badania lekarskie, w tym osoby przeszkolone w zakresie przepisów BHP oraz na stanowisku pracy.

Środki techniczno-organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

W/w. prace budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP.

W szczególności należy:

- wyznaczyć i odpowiednio oznakować strefę niebezpieczną wokół miejsca wykonywania robót.
- Podczas wykonywania wykopu należy zwrócić szczególną uwagę na sieci uzbrojenia podziemnego, aby ich nie uszkodzić.
- wyznaczyć strefy składowania materiałów i odpowiednio je zabezpieczyć i oznakować.
- wyznaczyć przejścia dla pieszych i utrzymywać na nich porządek.

- stosować środki transportu pionowego, podnośniki, wciągarki itp, posiadające odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa, dopuszczenia UDT(jeśli są wymagane).

Roboty należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28-03-1972, dz. U. 1972, Nr 13, poz. 93. i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych opracowany przez ITB

#### **4.4. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

W trakcie budowy należy:

- stale nadzorować prace załogi,
- należy realizować obiekt zgodnie z dokumentacją projektową i uzgodnieniami w niej zawartymi oraz instrukcjami i zaleceniami producentów urządzeń, małej architektury i materiałów budowlanych
- zwracać uwagę na stan bezpieczeństwa i higienę pracy w tym głównie na wykorzystanie sprzętu i urządzeń ochrony osobistej przez pracowników, a także zagrożeń przeciwpożarowych,
- sprawdzać jakość używanych materiałów, szczególnie betonów i zapraw,
- dbać o prawidłowe składowanie, przechowywanie i używanie materiałów budowlanych, narzędzi oraz maszyn i urządzeń, jak również dbać o ich konserwację,
- na bieżąco instruować załogę, co do prawidłowości i jakości wykonywanych robót.

#### **4.5. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom**

1. Plac budowy należy odgrodzić, tak, aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.
2. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy.
3. Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.
4. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadkach.
5. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.
6. Na pomieszczeniu socjalnym dla pracowników umieścić wykaz zawierający numery telefonów:
  - pogotowia ratunkowego
  - straży pożarnej
  - posterunku policji.



## 5. Rysunki:

A1 - Projekt zagospodarowania terenu

S1 - Mapa zbiorcza sieci

A03 - Fontanna - kula granitowa

A04a i A04b - Projekt zadaszenia ławeczek ze stolikami

A05 - Drzewa - rodzaje

A06 - Karta katalogowa - przykładowa ławka z oparciem

A07 - Karta katalogowa - przykładowa ławka bez oparcia

A08 - Karta katalogowa - przykładowa ławka młodzieżowa

A09 - Karta katalogowa- przykładowa ławka typu "wężyk"

A010 - Karta katalogowa - przykładowy stolik

A11 - Karta katalogowa - przykładowe śmietniki

A12 - Karta katalogowa - przykładowy śmietnik na psie odchody

A13a i A13b - Karta katalogowa - przykładowe lampy oświetleniowe

A14 - Karta katalogowa - przykładowy stojak rowerowy

A15 - Przykładowe tablice informacyjne

A16 - Karta katalogowa - przykładowy słupek blokady wjazdu

A17 - Karta katalogowa - przykładowy słup do lamp

A18 - Wiata śmietnikowa

A19a - Scena - podest - przykład

A19b - Scena - schody - przykład

A20 - Skatepark - schemat

A20a - Skatepark - rysunek ciągu ramp i zakrętów

A20b - Skatepark - rysunek przeszkody "Case platform"

A20c - Skatepark - rysunek przeszkody "Fun box"

A20d - Skatepark - rysunek przeszkody "Speedbox 2"

A20e - Skatepark - rysunek przeszkody "Speedbox 1"

A20f - Skatepark - rysunek przeszkody "Spine"

A20g - Skatepark - rysunek przeszkody "Spine 2"

A20h - Skatepark - rysunek przeszkody "Wyspa"

A21 - Schody - detal



DRZEWA:

- D1,D1\* Klon zwyczajny globosum  
D2 Wiąz holenderski wredei  
D3 Klon zwyczajny drummondii  
D4,D4\* Brzoza brodawkowata youngii  
D5,D5\* Wiśnia osoblwa umbraculifera  
\* Drzewa podświetlone

ZESPÓŁ URZĄDNIANIA DOKUMENTACJI  
w Starogardzie Gdańskim

W granicach opracowania mapy wniesiono  
następujące projektowane urządzenia:

INSPEKTOR  
w Zespole Urządzania  
Dokumentacji Projektowej  
Aneta Pucek

220/2  
702-TI  
II

Poświadczam się za zgodność z oryginałem mapy  
do celów projektowych KERG GG-II.6640.294.2016  
przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego  
kartograficznego w dniu 26.02.2016r.

Oznaczenia

- Projektowana droga (polbruk)
- Projektowany ciąg pieszo-jezdny (mineralna)
- Projektowane parkingi (polbruk)
- Przebudowa istniejącego parkingu (polbruk)
- Projektowane parkingi (MEBA)
- Projektowane chodniki (płyty chodnikowe)
- Projektowane chodniki (kostka granitowa)
- Projektowane nawierzchnia betonowa - SkatePark
- Projektowane nawierzchnia betonowa
- Projektowane nawierzchnia żwirowa
- Projektowana zielen
- Istniejąca siłownia
- Oś drogi
- Krawężnik betonowy 15x30x100cm
- Krawężnik betonowy najazdowy 20x22x100cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Istniejące ogrodzenie
- Granica opracowania = Granica oddziaływania inwestycji
- Drzewa usunięte (decyzja OS.613.161.2015)
- Drzewa do usunięcia
- Zielen projektowana

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na dzień 17.02.2016r.  
SKALA 1 : 500

Miasto: 221303\_1, Starogard Gd.-M  
Długość: 23  
Działka: 14/1, 15/14, 15/15, 15/16  
Nr ark. mapy: 6.212.25.17.4.2, 4.1  
Długość pozioma: Układ -2000, Poziom odniesienia "Kronsztadt" 60  
KERG: GG-II.6640.294.2016

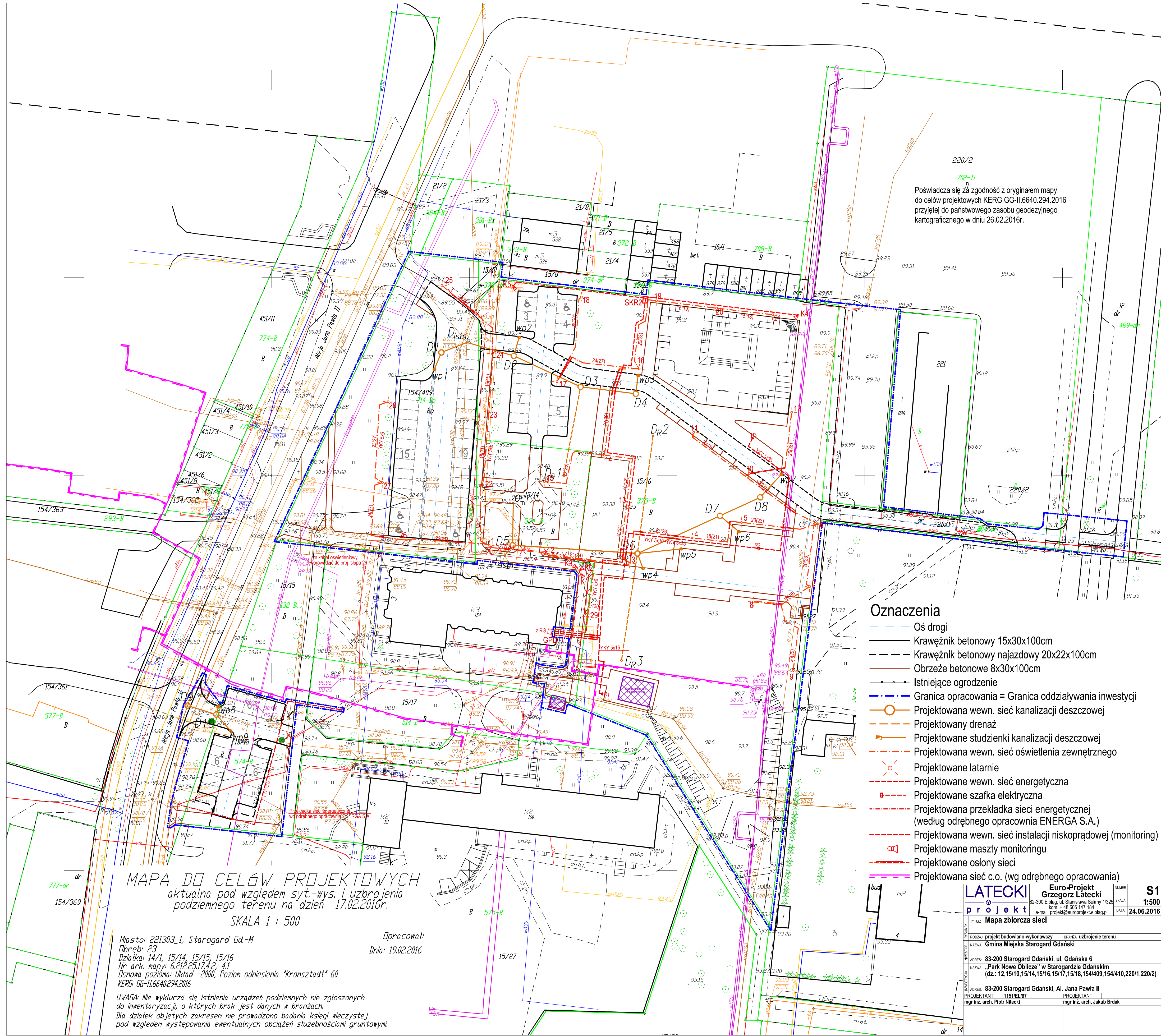
Opracował:  
Data: 19.02.2016

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych  
do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.  
Dla działek objętych zakresem nie prowadzono badania księgi wieczystej  
pod względem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

- Projektowane latarnie
- Projektowane maszty monitoringu
- Projektowana scena rozbieralna z zadaszeniem
- Projektowane wiaty
- Projektowana fontanna
- Maszty do przestawienia
- Projektowane ławki
- Projektowane stojaki rowerowe
- Projektowane śmietniki
- Projektowane tablice informacyjne
- Projektowane słupki zabezpieczające
- Projektowana wiatła śmietnikowa

LATECKI		Euro-Projekt		NUMER		A1	
projekt		Grzegorz Latecki		SKALA		1:500	
Tytuł		Projekt zagospodarowania terenu		DATA		24.06.2016	
RODZAJ		projekt budowlano-wykonawczy		BRANŻA		architektura	
NAZWA		Gmina Miejska Starogard Gdański		ADRES		83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6	
ADRES		83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6		NAZWA		„Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim	
ADRES		83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II		ADRES		83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II	
PROJEKTANT		mgr inż. arch. Piotr Nitecki		PROJEKTANT		mgr inż. arch. Jakub Brdak	





220/2  
702-TI  
Poświadczam się za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych KERG GG-II.6640.294.2016 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego w dniu 26.02.2016r.

Oznaczenia

- Oś drogi
- Krawężnik betonowy 15x30x100cm
- Krawężnik betonowy najazdowy 20x22x100cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Istniejące ogrodzenie
- Granica opracowania = Granica oddziaływania inwestycji
- Projektowana wewn. sieć kanalizacji deszczowej
- Projektowany drenaż
- Projektowane studzienki kanalizacji deszczowej
- Projektowana wewn. sieć oświetlenia zewnętrznego
- Projektowane latarnie
- Projektowane wewn. sieć energetyczna
- Projektowane szafka elektryczna
- Projektowana przekładka sieci energetycznej (według odrębnego opracowania ENERGA S.A.)
- Projektowana wewn. sieć instalacji niskoprądowej (monitoring)
- Projektowane maszty monitoringu
- Projektowane osłony sieci
- Projektowana sieć c.o. (wg odrębnego opracowania)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na dzień 17.02.2016r.  
SKALA 1 : 500

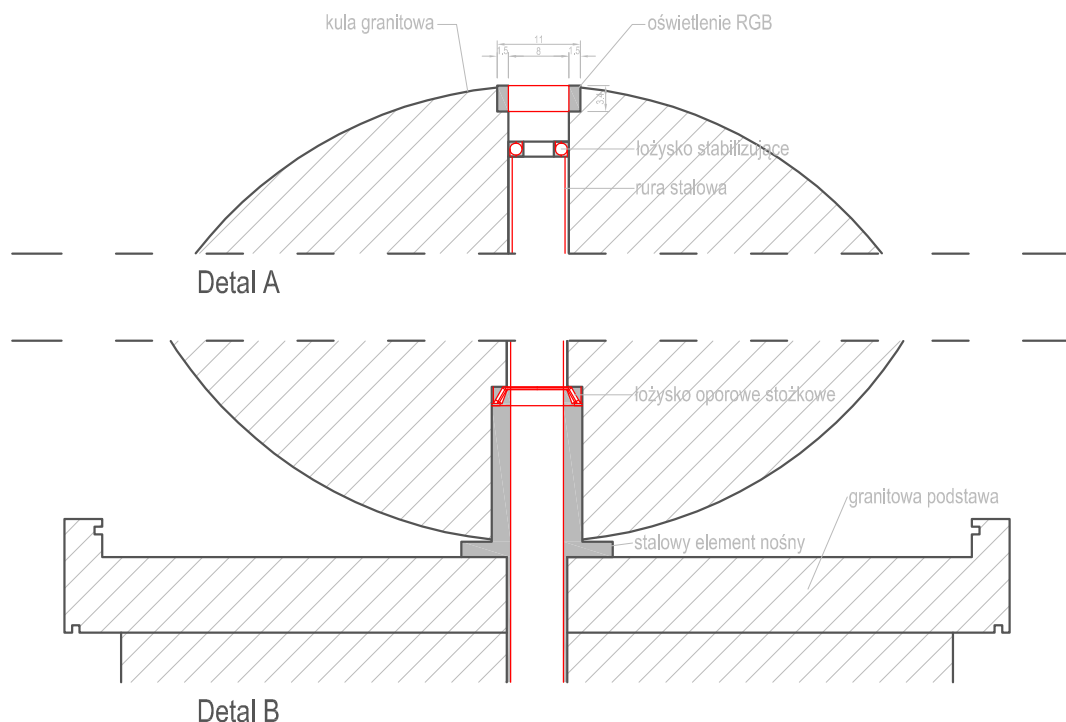
Miasto: 221303\_1, Starogard Gd.-M  
Długość: 23  
Działka: 14/1, 15/14, 15/15, 15/16  
Nr ark. mapy: 6.212.25.17.4.2, 4.1  
Długość pozioma: Układ -2000, Poziom odniesienia "Kronsztadt" 60  
KERG: GG-II.6640.294.2016

UWAGA: Nie wykłuczaj się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branzach.  
Dla działek objętych zakresem nie prowadzono badania księgi wieczystej pod względem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

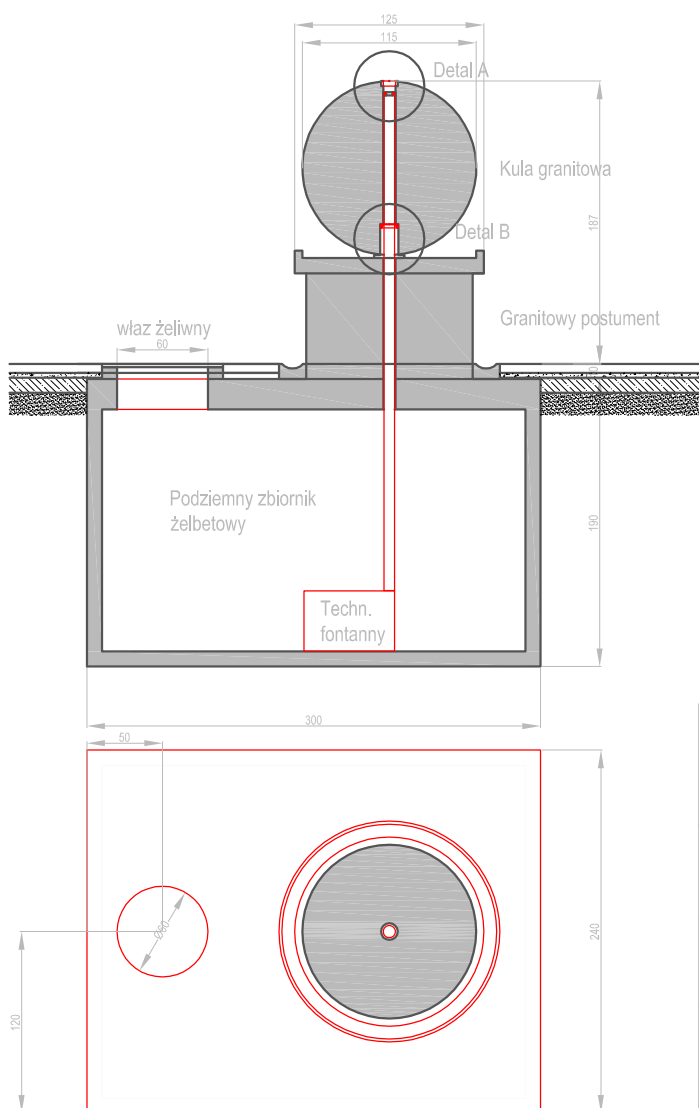
Opracował:  
Data: 19.02.2016

<b>LATECKI</b>		<b>Euro-Projekt</b>		NUMER	<b>S1</b>
<b>projekt</b>		<b>Grzegorz Latecki</b>		SKALA	<b>1:500</b>
82-300 Ebląg, ul. Stanisława Sułłymy 1/325		Kom., +48 608 147 164		DATA	<b>24.06.2016</b>
e-mail: projekt@europrojekt.eblag.pl					
TYTUŁ: <b>Mapa zbiorcza sieci</b>					
RODZAJ:	projekt budowlano-wykonawczy		BRANŻA:	uzbrojenie terenu	
NAZWA:	Gmina Miejska Starogard Gdański				
ADRES:	83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6				
NAZWA:	"Park Nowe Oblicze" w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,15/410,15/410,220/1,220/2)				
ADRES:	83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II				
PROJEKTANT	1151/EL/87		PROJEKTANT		
mgr inż. arch. Piotr Nitecki		mgr inż. arch. Jakub Brdak			



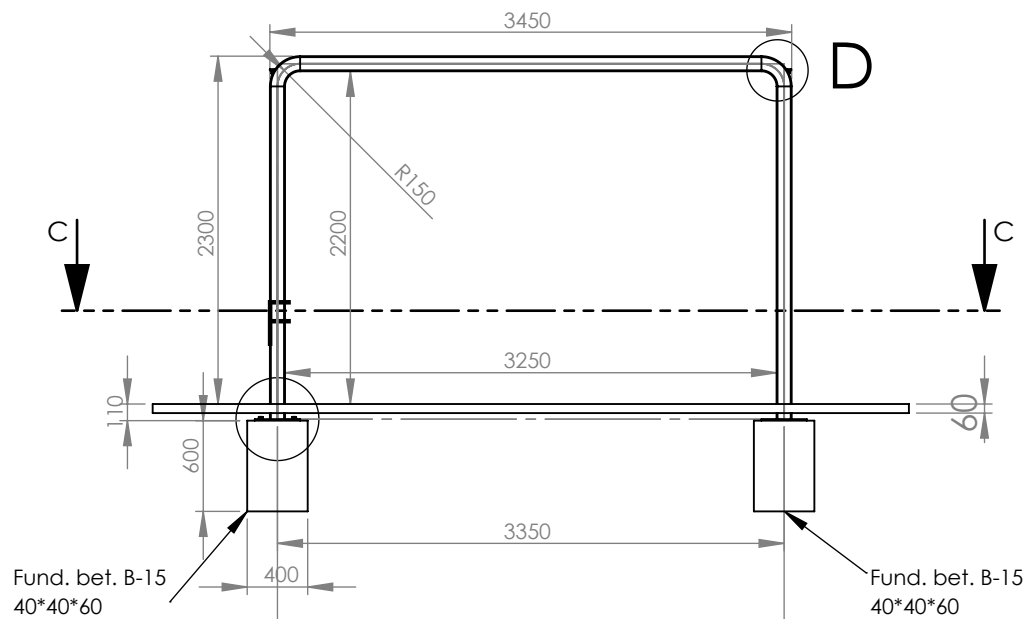


Zbiornik podziemny zaprojektowano jako zbiornik prefabrykowany o wymiarach 300x240x190cm, z włączem żeliwnym. Nośność płyty stropowej 15 ton.

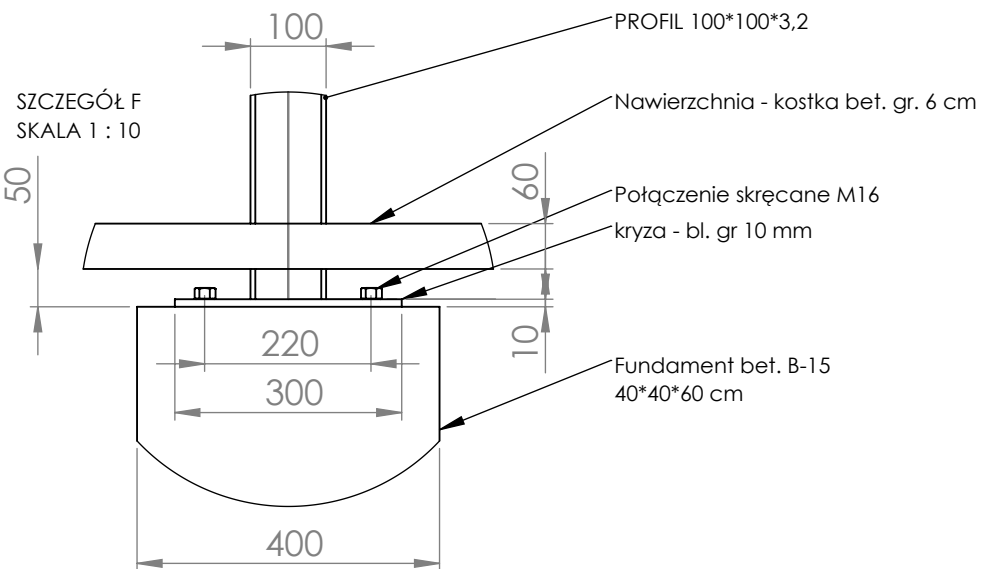
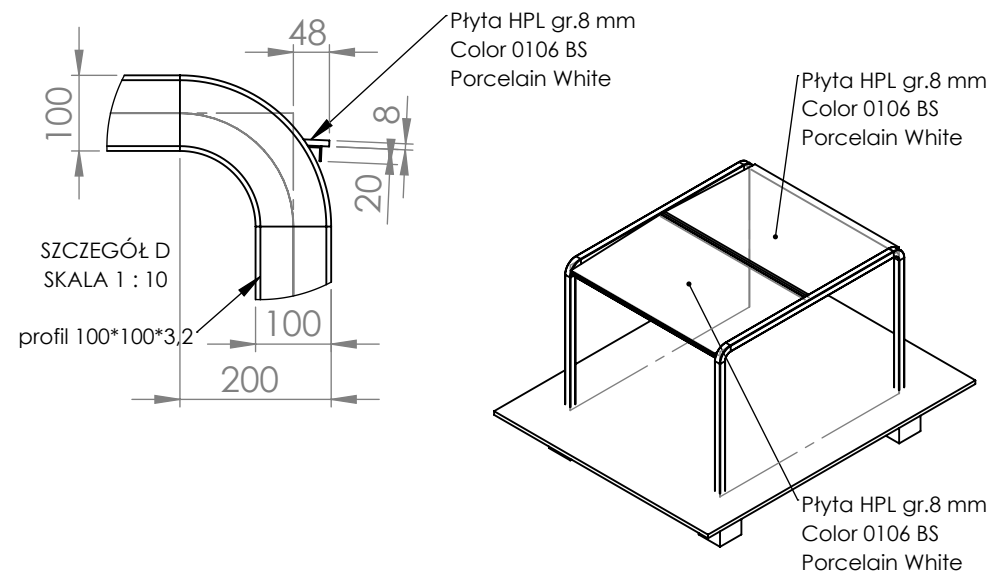
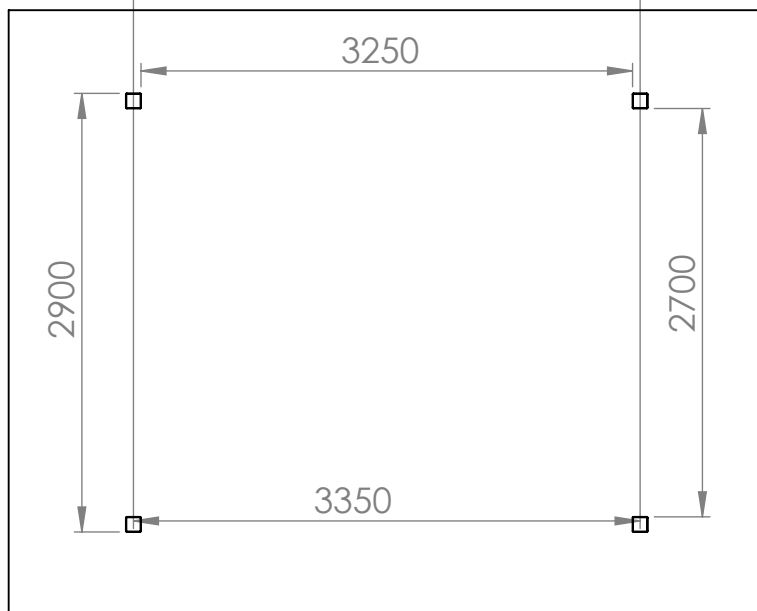



Przykład fontanny

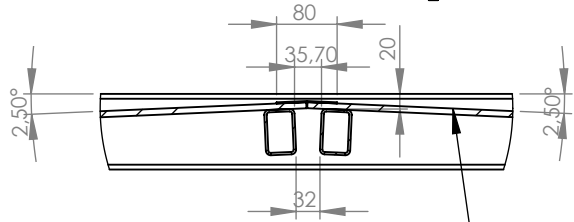
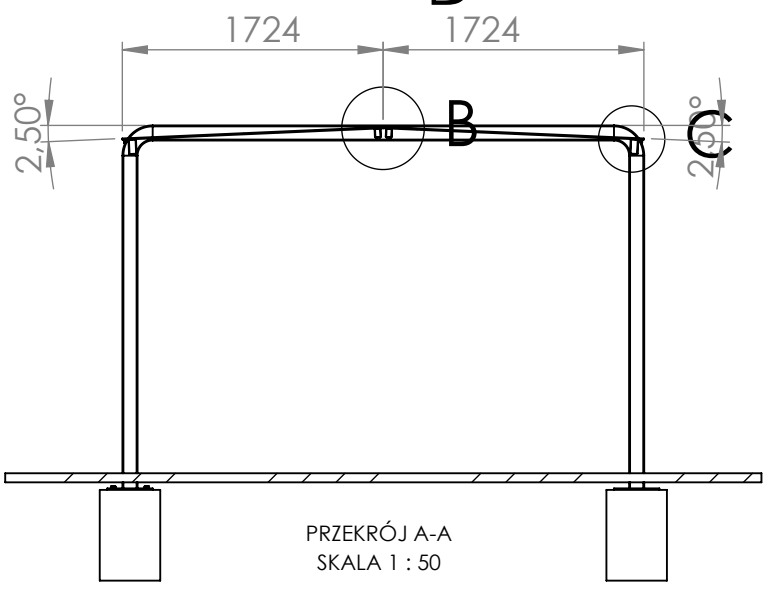
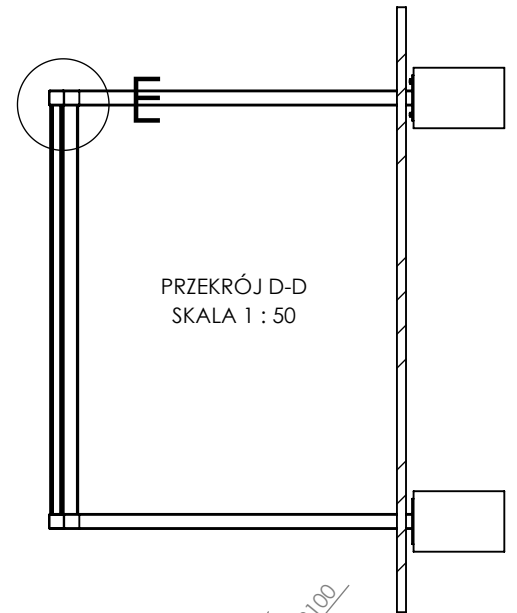
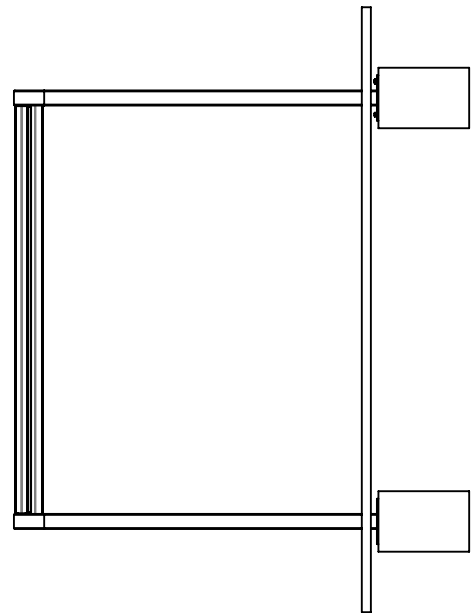
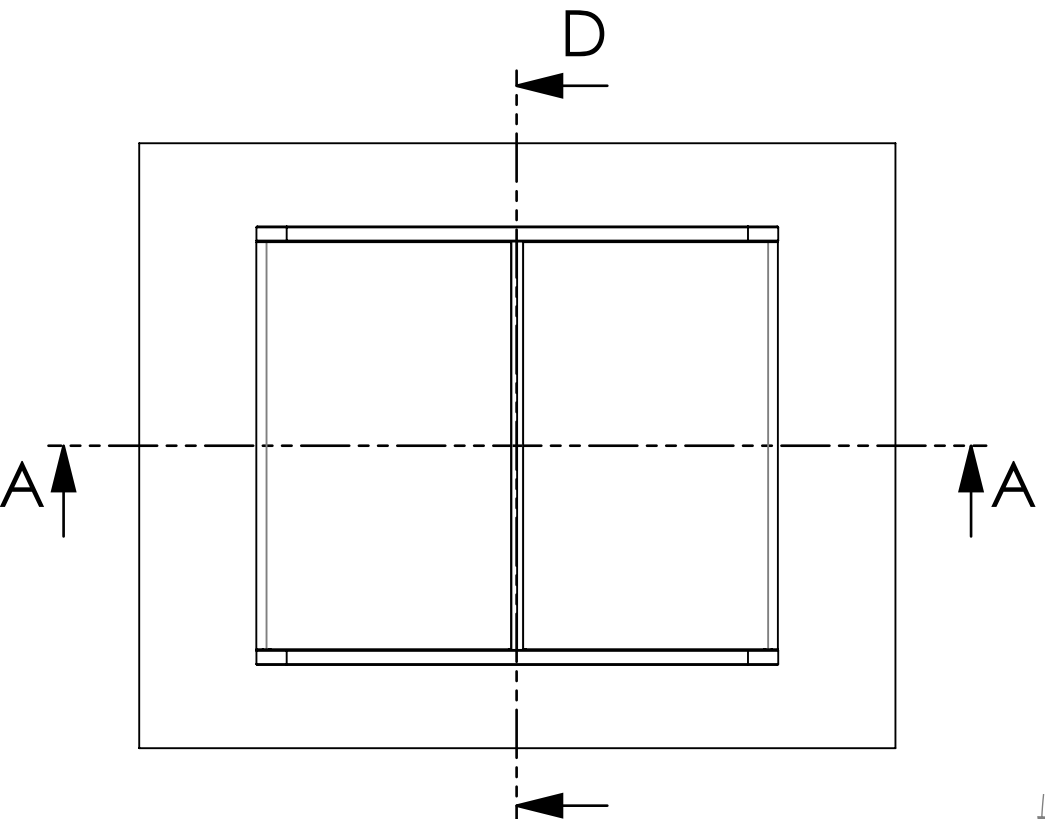
<b>LATECKI</b> projekt		<b>Euro-Projekt</b> <b>Grzegorz Latecki</b> 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		NUMER	<b>A03</b>
				SKALA	<b>1:20</b>
				DATA	<b>24.06.2016</b>
RYSUJEK	TYTUŁ: <b>Fontanna - kula granitowa</b>				
	RODZAJ: <b>projekt budowlano-wykonawczy</b>		BRANŻA: <b>architektura</b>		
INWESTOR	NAZWA: <b>Gmina Miejska Starogard Gdański</b>				
	ADRES: <b>83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6</b>				
INWESTYCJA	NAZWA: <b>„Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim</b> <b>(dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)</b>				
	ADRES: <b>83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II</b>				
PROJEKTANT		<b>1151/EL/87</b>		PROJEKTANT	<b>155/01/OL</b>
mgr inż. arch. Piotr Nitecki				mgr inż. Grzegorz Latecki	



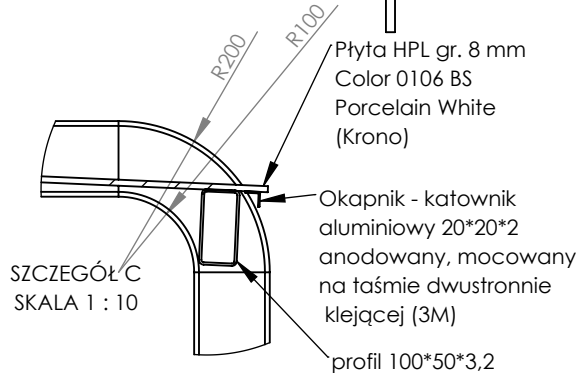
PRZEKRÓJ C-C  
SKALA 1 : 50



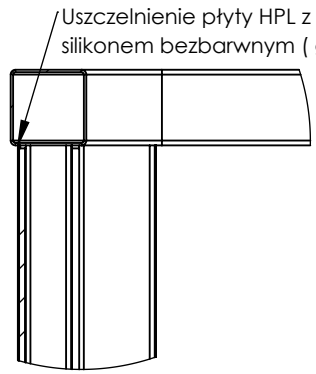
Data	poniedziałek, 20 czerwca 2022	Nazwa pliku:	
Rysował	T. Szpytma	C:\Users\Tomek\Desktop\Europrojekt-Elbląg\	
Sprawdził			
Zatwierdził		nr rysunku:	
 ZANNO ul. Lindego 7a, 30-148 Kraków	Materiał	Nazwa rysunku	
	mm	Złożenie1	
Waga	kg	konfiguracja: Domyślna	Wersja
		Arkusz1	
		A4	




SZCZEGÓŁ B  
SKALA 1 : 10



SZCZEGÓŁ C  
SKALA 1 : 10



SZCZEGÓŁ E  
SKALA 1 : 10

Data	poniedziałek, 20 czerwca	Nazwa pliku:	
Rysował	T. Szpytma	C:\Users\Tomek\Desktop\Europrojekt-Elbląg\	
Sprawdził			
Zatwierdził		nr rysunku:	
 Z A N O ul. Lindego 7a, 30-148 Kraków	Materiał	Nazwa rysunku	
	mm	Złożenie1	
Waga	kg	konfiguracja: Domyślna	Wersja
		Arkusz1	
		A4	



## D1- Klon Zwyczajny "Globosum"

Acer platanoides Globosum

Rozmiar:

Wysokość: do 5m

Średnica korony: do 10m



## D2-Wiąz holenderski "Wredei"

Ulmus xhollandica Wredei

Rozmiar:

Wysokość: do 8m

Średnica korony: do 4m

Wybarwienie: Zielone oraz żółte od kwietnia do października



## D3-Klon Zwyczajny "Drummondii"

Acer platanoides Drummondii

Rozmiar:

Wysokość: do 12m

Średnica korony: do 7m



## D4-Brzoza brodawkowata "Youngii"

Betula pendula Youngii

Rozmiar:

Wysokość: do 6m

Średnica korony: do 6m



## D5-Wiśnia osobliwa "Umbraculifera"

Prunus eminens Umbraculifera

Rozmiar:

Wysokość: do 3m

Średnica korony: do 7m

LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	A05
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	1:20
RYSUJEK	TYTUŁ: Drzewa - rodzaje		DATA	24.06.2016
	RODZAJ:	projekt budowlano-wykonawczy	BRANŻA:	architektura
INWESTOR	NAZWA: Gmina Miejska Starogard Gdański			
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6			
INWESTYCJA	NAZWA: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)			
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II			
PROJEKTANT		1151/EL/87	PROJEKTANT	
mgr inż. arch. Piotr Nitecki				

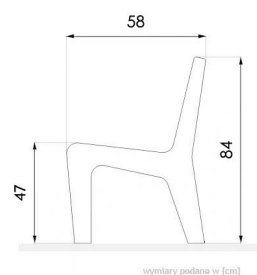
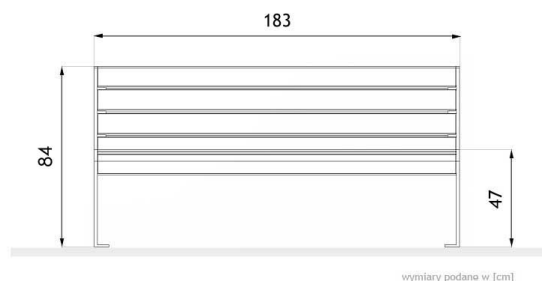


# Ławka Soft 02.012



## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- długość 183cm
- wysokość 84cm
- szerokość 58cm

### WAGA

- 53kg

### MATERIAŁY

- stal czarna lub stal nierdzewna
- drewno

### KOLORYSTYKA

- dowolny kolor z palety RAL

## UWAGI

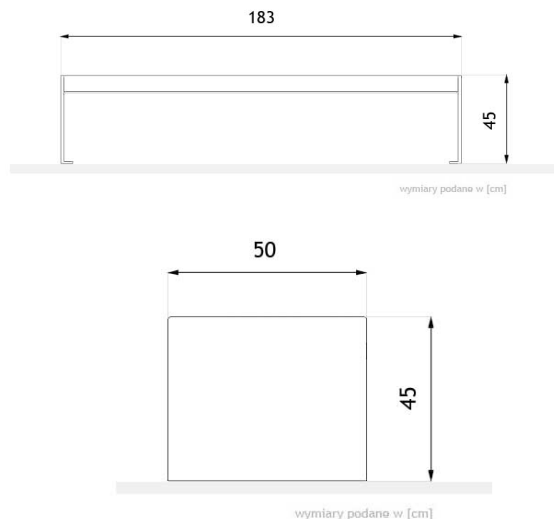
Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.

# Ławka Simple 02.424



## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- długość 183cm
- wysokość 45cm
- szerokość 50cm

### WAGA

- 63kg

### MATERIAŁY

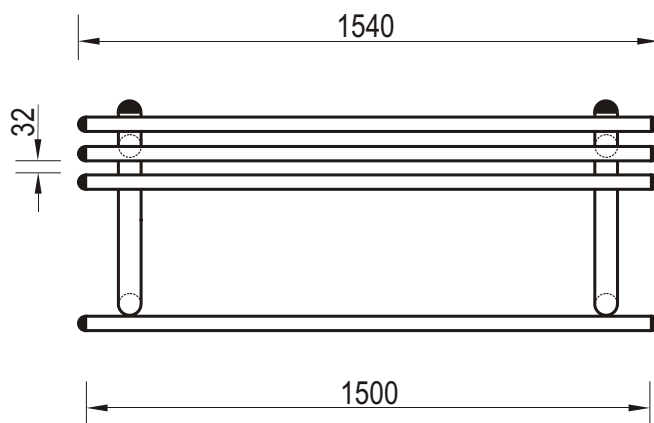
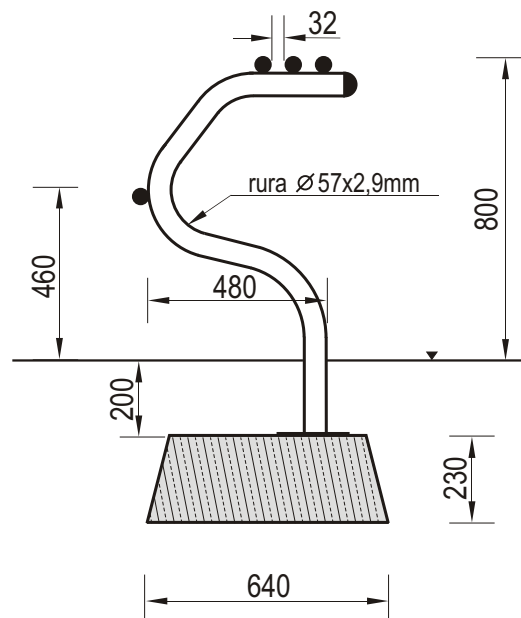
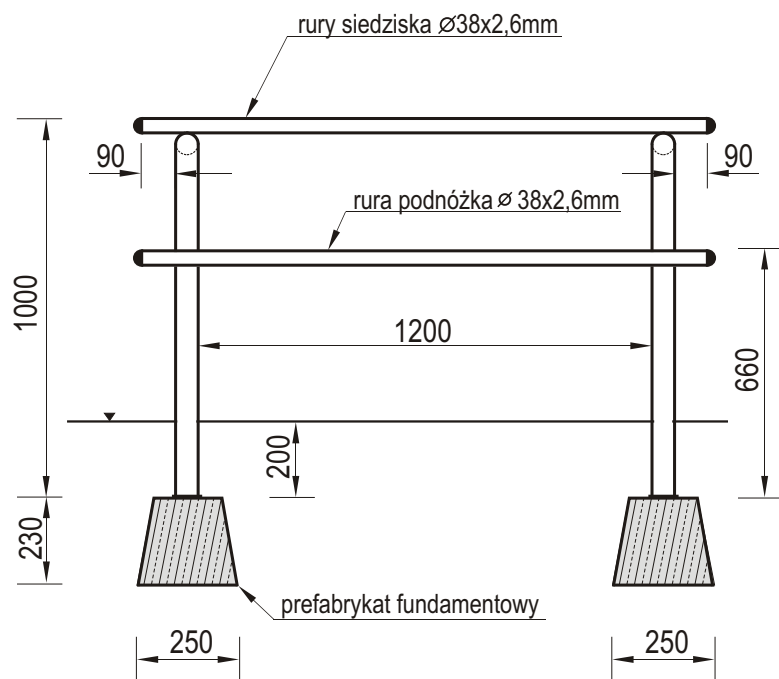
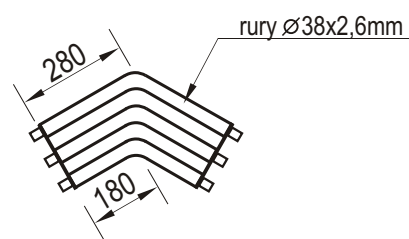
- stal czarna lub stal nierdzewna
- drewno

### KOLORYSTYKA

- dowolny kolor z palety RAL

## UWAGI

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.

**Temat/Nazwa:**
**Ławka młodzieżowa z rur**
**Utworzenie:**
**2010-03-03**
**Symbol:**
**0295, 0296**
**Przeznaczenie:**
**Komunalne**
**Skala:**
**1:20**
**Materiał:**
**Elementy i rury stalowe, beton, plastik**
**Waga:**
**28,5kg**
**Uwagi:**
**Do wkopania**

**Łącznik ławek**

**Charakterystyka urządzenia**

- Konstrukcja młodzieżowej ławki stalowej wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 57 \times 2,9$  i  $\varnothing 38 \times 2,6$  mm
- Wszystkie elementy stalowe ławki są ocynkowane metodą ogniową, opcjonalnie malowane farbami strukturalnymi
- Rolę listew siedziska pełnią odcinki rury  $\varnothing 38 \times 2,6$  mm
- Dzięki zastosowaniu łącznika z rur  $\varnothing 38 \times 2,6$  mm istnieje możliwość łączenia ławek w zestawy różnego kształtu
- W skład urządzenia wchodzi dwa prefabrykaty fundamentowe ułatwiające montaż w gruncie

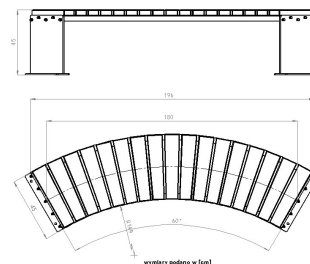
**UWAGA ! Urządzenie należy wykorzystywać wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem**

# Ławka Domino 60 02.440.2



## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- wysokość: 45cm
- szerokość: 45cm
- długość łuku: 180cm
- kąt rozwarcia: 60°

### WAGA

- 56 kg

### MATERIAŁY

- blacha stalowa
- kątownik hutniczy

### KOLORYSTYKA

- farba epoksyd-poliuretan w dowolnym kolor z palety RAL
- stal nierdzewna szlifowana

## UWAGI

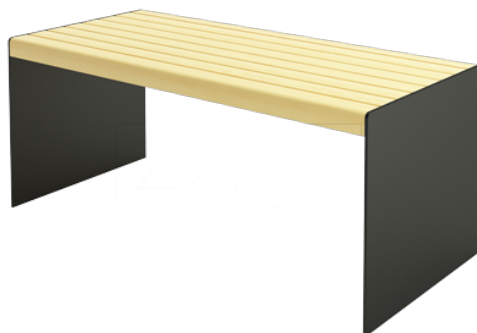
Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.

# Stół Simple 13.024



## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- długość 180cm
- szerokość 83cm
- wysokość 76cm

### WAGA

- 42kg

### MATERIAŁY

- profile stalowe
- drewno

### KOLORYSTYKA

- dowolny kolor z palety RAL

## UWAGI

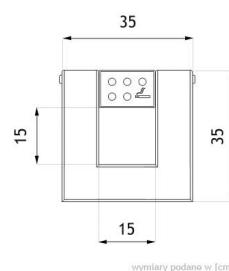
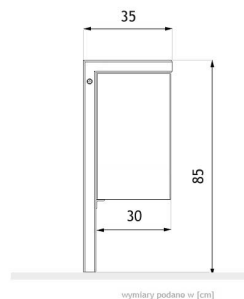
Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walerów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.

# Kosz Cubus 03.055



## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- wysokość 85cm
- szerokość 35cm

### POJEMNOŚĆ

- 52L

### WAGA

- 42kg

### MATERIAŁY

- pojemnik - stal nierdzewna
- konstrukcja - stal czarna

### KOLORYSTYKA

- dowolny kolor z palety RAL

## UWAGI

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.

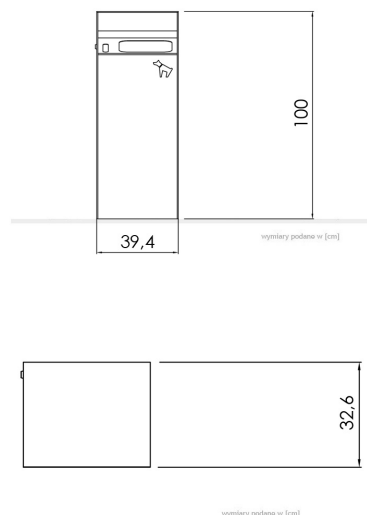


# Kosz Canis 16.001



## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- wysokość 100cm
- szerokość 40cm
- głębokość 33cm

### WAGA

- 40kg

### MATERIAŁY

- konstrukcja - stal czarna lub nierdzewna
- pojemnik - stal ocynkowana

### KOLORYSTYKA

- stal nierdzewna satynowana
- dowolny kolor z palety RAL

## UWAGI

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.



# CitySpirit Street – reveal the spirit of your City

## CitySpirit Street LED

CitySpirit Street is part of the CitySpirit gen2 range, a hybrid range designed to provide excellent, environmentally friendly lighting without compromising on architectural appearance. The range consists of indirect lighting solutions, such as the Cone, Torch, Modern Lantern, Classic Lantern, Wall-mounted and Bollards and a direct lighting solution, namely CitySpirit Street and CitySpirit Street LED. CitySpirit Street LED incorporates our LEDGINE module, providing a long-lasting solution that can be upgraded simply by replacing the module. This enables significant energy savings through 1-to-1 replacement of HID installations without any compromise on lighting quality or safety. Together with its constant light output and dimming functionality, the LED version ensures the highest operational efficiency.

### Benefits

- Significant energy savings (up to 80% compared to HPL) without compromising on quality of light
- Serviceable and upgradeable within 1 minute – capitalize immediately on increasing LED efficiencies
- Uniform light distribution with no risk of black spots when LEDs fail

### Features

- Choice of conventional or LED light sources (upgradeable LED light engine)
- Variety of optics addressing maximum spacing and visual comfort
- The LED version is also available with a transparent ring that can be colored by LEDs in blue or white

**PHILIPS**

**Application**

- City centers and squares
- Residential and pedestrian areas

- Promenades

**Specifications**

• Type	BDS480	• Optic	Road narrow (DN), road medium (DM), road wide (DW), road comfort (DC), road wet (DK), asymmetric (A) or rotation symmetric (S)
• Light source	Integral LED-module	• Optical cover	Flat glass, extra white
• Power (sysyem)	GreenLine (GRN): 16-90 W depending on configuration EconomyLine (ECO): 27-109 W depending on configuration	• Material	Frame, housing and spigot: die-cast aluminum Clips, screws, clamps: stainless steel Internal optic: PMMA Internal heat sink: high-pressure extruded aluminum, non-corrosive
• Luminous flux (system)	GreenLine: 1250- 6715 lm EconomyLine: 2200-8850 lm	• Color	Philips ultra-dark grey 10714, approx. RAL7022 Other RAL or AKZO Futura colors available on request
• Luminaire efficacy	Up to 98 lm/W	• Maintenance	Fast, toolless replacement of LED engine and driver
• Correlated Color Temperature	LED engine: 3000 K (warm white), 4000 K (neutral white) Colored module: deep blue or neutral white	• Installation	Post-top mounting: axial entry Ø 60-76 mm (76P) Recommended mounting height: 4-6 m Standard tilt angle post top: 5° Max SCx: 0,055 m
• Color Rendering Index	≥ 76, neutral white ≥ 84, warm white	• Cable gland	M 20
• Maintenance of lumen output - L80F10	GreenLine: 100,000 hours EconomyLine: 70,000 hours	• Accessories	Dedicated mast and brackets available for different mounting possibilities
• Driver failure rate	0.05% per 5000 hours		
• Operating temperature range	- 40 °C < Ta < 45 °C		
• Driver	Built-in (self ballasted LED-module)		
• Mains voltage	210-240 V / 50-60 Hz		
• Dimming	CLO		
• Controls system input	1-10 V and DALI		
• Options	Dimming: - LumiStep, 6 and 8 hours - DynaDimmer - SDU Photocell: minicell, 35, 55, 70 lux		

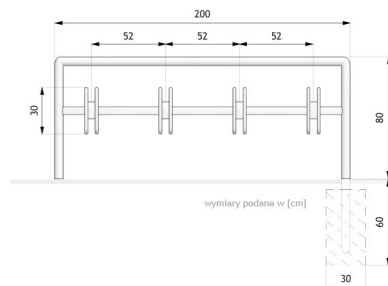
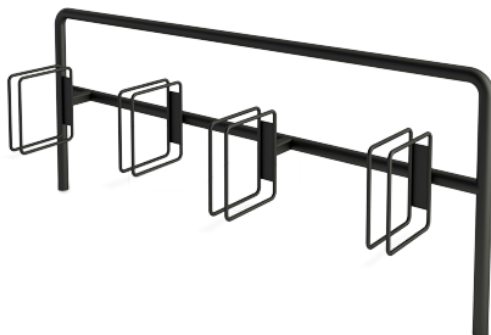
**Related products**

CitySpirit Street LEDGINE BDS480  
urban-lighting luminaire

# Stojak rowerowy Forte 05.052

## WIZUALIZACJA

## WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

wysokość od powierzchni ziemi	80cm
wysokość z odcinkiem kotwiącym	140cm
długość	200cm
szerokość	42cm

### WAGA

- 33kg

### MATERIAŁY

- rury stalowe
- profile zamknięte

### KOLORYSTYKA

- czarny mat, ciemny grafit
- dowolny inny kolor z palety RAL

## UWAGI

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.



Przykładowa tablica informacyjna



Przykładowa tablica informacyjna



Przykładowa tablica informacyjna zewnętrzna wolnostojąca – jednostronna. Gablota wykonana w całości z aluminium anodowanego, lub malowanego proszkowo kolor RAL7016. Szyba w tablicy z bezpiecznego szkła akrylowego. Drzwi zabezpieczone uszczelką zapobiegającą przedostawaniu się wody, zamykane. Gablota jest wodoodporna.

Wymiary zewnętrzne:

745x790mm

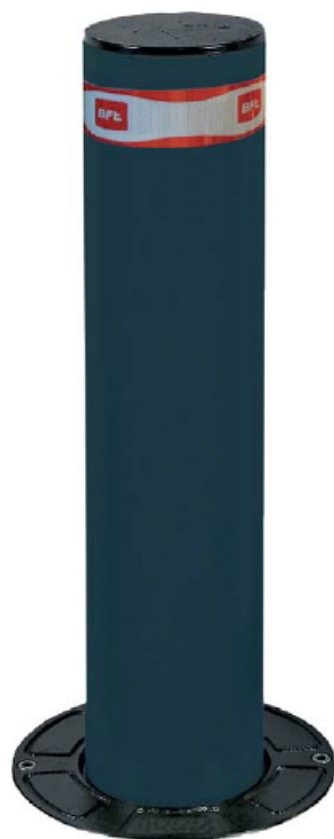
(we wnętrzu można umieścić po każdej stronie po 6 kartek A4)

Kolorystyka:

Gablota malowana na kolor RAL7016

LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	A15
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	-
	Tytuł: Tablica informacyjna - przykłady		DATA	24.06.2016
RYSUNEK	Rodzaj: projekt budowlano-wykonawczy		Branża: architektura	
INWESTOR	Nazwa: Gmina Miejska Starogard Gdański			
	Adres: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6			
INWESTYCJA	Nazwa: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)			
	Adres: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II			
Projektant		1151/EL/87	Projektant	
mgr inż. arch. Piotr Nitecki				

# ZAPORY DAMPY B

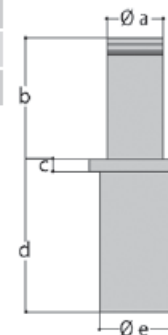


	MODEL ZAPORY				
Parametr	DAMPY B 115/500	DAMPY B 219/500	DAMPY B 219/500 L	DAMPY B 219/700	DAMPY B 219/700 L
Sposób podnoszenia	sprężyna gazowa				
Sposób zamykania	nacisk np. stopą				
Blokowanie	klucz trójkątny				
Średnica cylindra	114mm	210 mm			
Wysokość cylindra	500 mm			700 mm	
Wymiar zewnętrzny	220x600	355x756 mm		355x1016 mm	
Siła podnoszenia cylindra	100 N	170 N		150 N	
Kolor zapory	szary RAL 7015				
Waga produktu	13 kg	28 kg		35 kg	
Odporność na uderzenie	3000 J	10 000 J			
Odporność na ścięcie	40000 J	60 000 J			
Oświetlenie LED	-	-	TAK	NIE	TAK
Temp. Pracy	nie dotyczy				
Opcje wykonania w wersji INOX	TAK - DAMPY B 115/500 I	TAK - DAMPY B 219/500 I	TAK - DAMPY B 219/500 LI	TAK - DAMPY B 219/700 I	TAK - DAMPY B 219/700 LI

	a	b	c	d	e
DAMPY B 115-500 / DAMPY B 115-500 INOX	115	500	25	593	168
DAMPY B 210-500 / DAMPY B 210-500 INOX	210	500	45	756	273
DAMPY B 210-700 / DAMPY B 210-700 INOX	210	700	45	1016	273

Zapory drogowe przeznaczone do blokowania przejazdu w miejscach, w których dopuszczalny jest ruch pieszych. Specjalna konstrukcja ze sprężyną gazową umożliwia montaż również tam, gdzie nie można przeprowadzić instalacji elektrycznej. Odblokowanie zapory odbywa się za pomocą specjalnego klucza – sprężyna gazowa samoczynnie podniesie zaporę. Wyjątkowo proste chowanie zapory poprzez nacisk np. stopą (ok. 100N) – zaporę zablokuje się w pozycji opuszczonej. Zapory drogowe są szczególnie

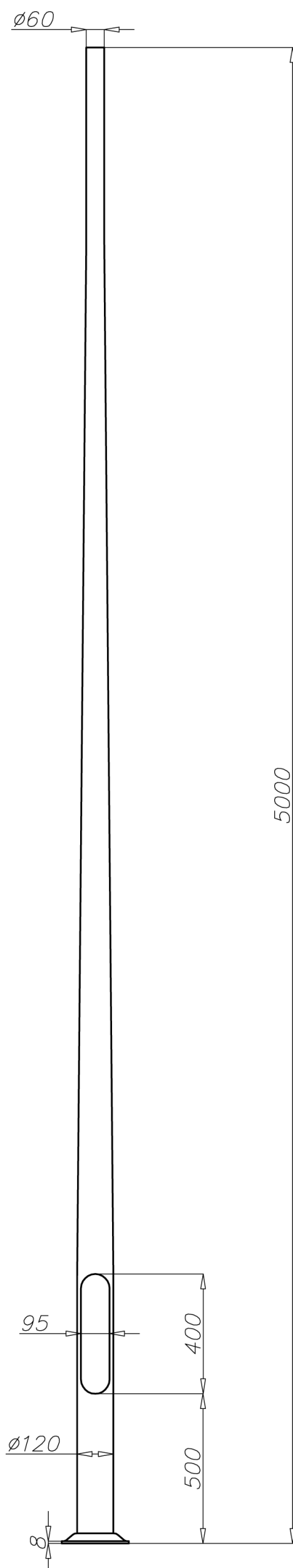
zalecane w miejscach wymagających spójności architektonicznej bądź szczególnej formy zabezpieczenia. Boga ta gama modeli umożliwia dobór rozwiązania idealnego dla Klienta.





# Słup aluminiowy SAL-5

o średnicy 120 mm przy podstawie



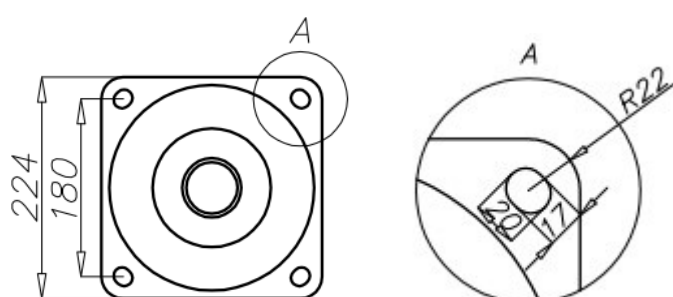
## Dane techniczne

Typ słupa	SAL-5
Kod produktu	42203
Wysokość słupa H [m]	5,0
Grubość ścianki słupa [mm]	4,0
Waga netto [kg]	16,9
Orientacyjna objętość jednostkowa [m <sup>3</sup> ]	0,112
Oprawy do montażu bezpośrednio na słupie	oprawy z mocowaniem Ø60 o parametrach wagi i powierzchni nie przekraczających danych z tabeli wytrzymałościowej
Typ stosowanych wysięgników	wg tabeli wytrzymałościowej
Typ fundamentu / kosza zbrojeniowego	B-50 / Z-50
Kod fundamentu / kosza zbrojeniowego	311150 / 311205
Komplet elementów łącznych zwykłych / zrywalnych	4006 / 4007

## Tabele wytrzymałościowe

SAL-5 kod 42203		Dopuszczalna powierzchnia boczna pojedynczej oprawy [m <sup>2</sup> ] dla Cx=0,7			
		Vref. = 22 m/s	Vref. = 24 m/s	Vref. = 26 m/s	Vref. = 28 m/s
typ wysięgnika	dopuszczalna waga pojedynczej oprawy	I strefa, II kateg. terenu	I i III strefa, II kateg. terenu do 450m n.p.m.	II strefa, II kateg. terenu	III strefa, II kateg. terenu do 755m n.p.m.
WA-01	10	0,58	0,46	0,3	0,26
WA-1	10	0,6	0,48	0,32	0,27
WA-2	10	0,44	0,34	0,2	0,16
WA-4	10	0,34	0,25	x	x
WA-5/1	10	0,3	0,23	0,14	x
WA-8/1	10	0,35	0,27	0,16	0,13
WA-11/1	10	0,3	0,23	0,13	x
WA-14/1	10	0,34	0,26	0,16	0,13
WA-14/2	8	0,14	x	x	x
WA-15/1 P	10	0,35	0,27	0,17	0,13
WR-1/1	15	0,35	0,28	0,2	0,17
WR-4/1	15	0,31	0,25	0,17	0,15
WN-1	15	0,42 (Cx=1)	0,34 (Cx=1)	0,24 (Cx=1)	0,21 (Cx=1)
WN-2	8	0,21 (Cx=1)	0,17 (Cx=1)	0,12 (Cx=1)	0,1 (Cx=1)

SAL-5 kod 42203		Dopuszczalna powierzchnia boczna opraw i wysięgników [m <sup>2</sup> ] dla Cx=1			
		Vref. = 22 m/s	Vref. = 24 m/s	Vref. = 26 m/s	Vref. = 28 m/s
Dopuszczalna masa opraw i wysięgników [kg]		I strefa, II kateg. terenu	I i III strefa, II kateg. terenu do 450m n.p.m.	II strefa, II kateg. terenu	III strefa, II kateg. terenu do 755m n.p.m.
20		0,48	0,40	0,29	0,25



- powierzchnia: aluminium szlifowane
- anodowanie w 10 kolorach, każdy z możliwością wytłuszczania
- opcja malowania proszkowego wg RAL (inne farby na życzenie klienta)
- zabezpieczenie elastomerem w kolorze słupa do wysokości 350 mm (inna wysokość na życzenie klienta)
- wnęka standard ROSA
- pakowanie: włóknina polipropylenowa
- certyfikat bezpieczeństwa biernego 100NE2

## 56 - MINOS BASIC HP wiata śmietnikowa



**Cena :**

**Chwilowy brak ceny**

Producent : **ŚLIZEX**

Dostępność : **Dostępny**

Stan magazynowy : **brak w magazynie**

Średnia ocena : **brak recenzji**

## 56 - MINOS BASIC HPL wiata śmietnikowa

### Zakres stosowania:

- oferowana wiata przeznaczona jest do przechowywania pojemników na odpady komunalne.

### Charakterystyka oferowanego wyrobu:

- budowa modułowa - wymiar 3600 x 1450 (podstawowa konfiguracja - długość 1 modułu 1450 mm)
- możliwość rozbudowy na boks o pojemności 5, 7, 9, 11 oraz 13 pojemników 1100 l
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów metalowych
- malowanie proszkowe w kolorach zgodnych z paletą RAL
- system słupów systemowych AL 60
- przesło dolne - CETRIS dzielony
- przesło górne - lamele/siatka systemowa malowana proszkowo
- drzwi podwójne - system/ technologia spawana, wypełnienie dolne - panel (jak dół śmietnika), wypełnienie górne panel (jak góra śmietnika)
- dach HP - dwuspadowy, układ kratownicowy, rygle skręcane, aluminiowy system odwodnienia L=300mm
- pokrycie dachowe - blachdachówka (część dwuspadowa)





Podesty sceniczne umożliwiają tworzenie modułowych scen, estrad, wybiegów, widowni, podiów, stoisk, ekspozycji i wielu innych konstrukcji. Podesty PAL składają się z blatu umieszczonego w ramie wykonanej z profili aluminiowych. Błat stanowi najczęściej wodoodporna, antypoślizgowa i trudno zapalna płyta. W zewnętrznej części obrzeża podestu znajdują się rowki służące do mocowania osłon, kotar i reklam.

## PODEST PAL - 1

Podest PAL - 1 posiada nogi w kształcie litery X.

Podesty PAL - 1 stosowane są głównie we wnętrzach. Konstrukcja nóg zwiększa stabilność podestu a skokowa regulacja co 20 cm pozwala na dopasowanie wysokości do potrzeb.

### Podstawowe dane techniczne

wysokość	0,20 - 1,00 m
wysokość po złożeniu	0,20 m
wielkość blatu	1,00 x 2,00 m
udźwig maksymalny	750 kg/m <sup>2</sup>

## PODEST PAL - 2

Podest PAL - 2 posiada nogi w kształcie litery Y.

Podesty PAL - 2 stosowane są głównie we wnętrzach. Konstrukcja nóg pozwala na ustawienie podestu w pozycji pochylonej a skokowa regulacja co 20 cm pozwala na dopasowanie wysokości do potrzeb.

### Podstawowe dane techniczne

wysokość	0,20 - 1,00 m
wysokość po złożeniu	0,20 m
wielkość blatu	1,00 x 2,00 m
udźwig maksymalny	750 kg/m <sup>2</sup>

## PODEST PAL - 3

Podest PAL - 3 daje możliwość zastosowania prostych nóg o stałej lub regulowanej teleskopowo wysokości.

Podesty PAL - 3 to uniwersalne rozwiązanie do budowy scen w plenerze i we wnętrzach. Stosuje się do nich różne rodzaje nóg - stałe, teleskopowe - dzięki czemu można budować sceny od 10 cm do 3 m wysokości, także na nierównej powierzchni. Konstrukcja podestów PAL-3 pozwala na tworzenie scen w różnych kształtach i wymiarach.

### Podstawowe dane techniczne

wysokość	0,10 - 3,00 m
wysokość po złożeniu	0,10 m
wielkość blatu	1,00 x 2,00 m
udźwig maksymalny	750 kg/m <sup>2</sup>



PAL - 1



PAL - 2



PAL - 3

Możliwe kształty podestów PAL-3





## SCHODY MODUŁOWE

Schody modułowe SCH wykonane są z profili stalowych i przeznaczone do podestów ustawionych na wysokości nie większej niż 1,2 m. Regulację wysokości schodów przeprowadza się poprzez dodanie / ujęcie demontowalnych stopni.

Przy większych wysokościach sceny stosuje się schody rozsuwane SCHR.

Typ schodów	Wys. sceny [m]	Poręcz [szt.]	Szer. schodów [m]	Głęb. schodów [m]	Wys. stopni [m]	Głęb. stopnia [m]	ilość stopni
SCH-0,2	0,4	-	1,0	0,25	0,20	0,25	1
SCH-0,4	0,6	-	1,0	0,50	0,20	0,25	2
SCH-0,6	0,8	1	1,0	0,75	0,20	0,25	3
SCH-0,8	1,0	1	1,0	1,00	0,20	0,25	4
SCH-1,0	1,2	2	1,0	1,25	0,20	0,25	5

### ■ PORĘCZ SCHODÓW MODUŁOWYCH PRS

Stalowa poręcz przystosowana do montażu na schodach modułowych.

Poręcz i uchwyty w komplecie.



### ■ UCHWYT DO MOCOWANIA SCHODÓW UMS

Uchwyt służący do mocowania schodów modułowych do podestów typu PAL.



### ■ UCHWYT DO MOCOWANIA PORĘCZY UPRS

Uchwyt stalowy, który służy do przymocowania poręczy do schodów modułowych.



### ■ SCHODY MODUŁOWE SCH

## SCHODY ROZSUWANE

Sceny z podestów na nogach teleskopowych oraz wyższe niż 1,2 m, wymagają zastosowania schodów rozsuwanych SCHR.

Elementy nośne schodów wykonane są z aluminium. Możliwość dodania lub ujęcia demontowalnych stopni pozwala na dostosowanie schodów do wysokości sceny. Aretowana stopka zapewnia precyzyjne poziomowanie.

Typ schodów	Wys. sceny [m]	Poręcz [szt.]	Szer. schodów [m]	Głęb. schodów [m]	Wys. stopni [m]	Głęb. stopnia [m]	ilość stopni
SCHR-1,2	0,7 – 1,2	1	0,98	1,36	0,20	0,25	5
SCHR-1,6	0,9 – 1,6	2	0,98	1,87	0,20	0,25	7
SCHR-1,8	1,0 – 1,8	2	0,98	2,12	0,18	0,25	9
SCHR-2,0	1,2 – 2,0	2	0,98	2,38	0,20	0,25	9

### ■ PORĘCZ SCHODÓW ROZSUWANYCH PRR

Stalowa poręcz o regulowanej długości dostosowanej do wysokości schodów



### ■ SCHODY ROZSUWANE SCHR

## ■ PORĘCZE SCENY

### ■ PORĘCZ POR - 1 m

Poręcz stalowa o długości 1 m i wysokości 1,1 m. Do zamocowania poręczy do podestu potrzebne są dwa uchwyty UPR (sprzedawane w komplecie z poręczą).

### ■ PORĘCZ POR - 2 m

Poręcz stalowa o długości 2 m i wysokości 1,1 m. Do zamocowania poręczy do podestu potrzebne są trzy uchwyty UPR (sprzedawane w komplecie z poręczą).



### ■ UCHWYT UPR

Uchwyt służący do mocowania poręczy do podestów PAL (wszystkich typów).

## ■ BARIERY KONCERTOWE

Barier BO - 1 z łatwością dają się ustawić zarówno na terenie utwardzonym jak i miękkim, niwelując nierówności terenu. Możliwe jest łączenie sąsiednich barier pod dowolnym kątem. Bariery montuje się bez dodatkowych uchwytów, poprzez założenie i obrócenie o 90°. Zabezpieczając teren przed dużym naporem tłumu można do barier ustawionych w rzędzie zamontować dodatkowo barierki prostopadłe do nich, co znacznie zwiększy ich stabilność. Konstrukcja barier pozwala na układanie ich w pakiety, ułatwiające załadunek i transport oraz zmniejsza powierzchnię ich magazynowania.

Oferujemy bariery zabezpieczone przed korozją poprzez cynkowanie ogniowe lub lakierowanie proszkowe.



### DANE TECHNICZNE:

długość [m]	2,33
wysokość [m]	1,1
ciężar [kg]	22
szczeble [szt.]	14



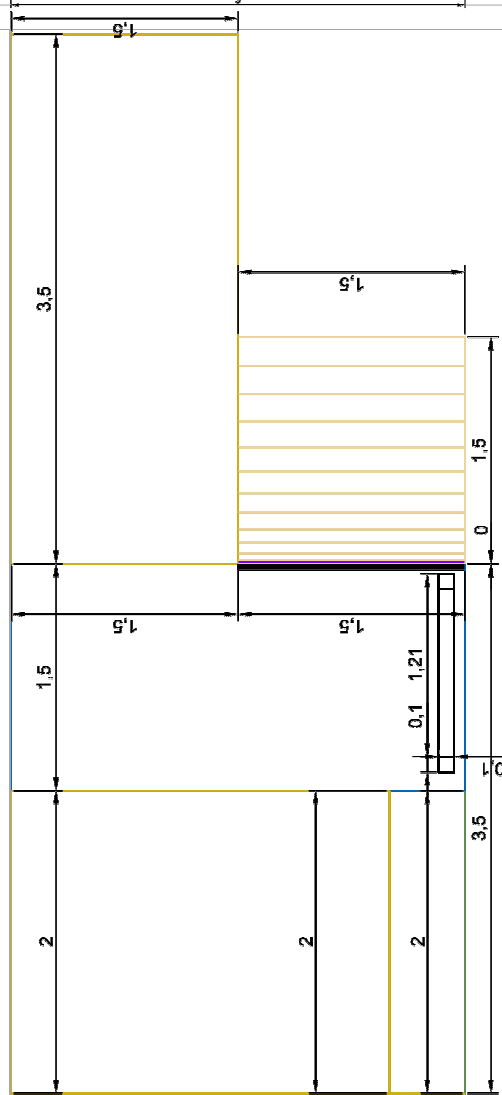
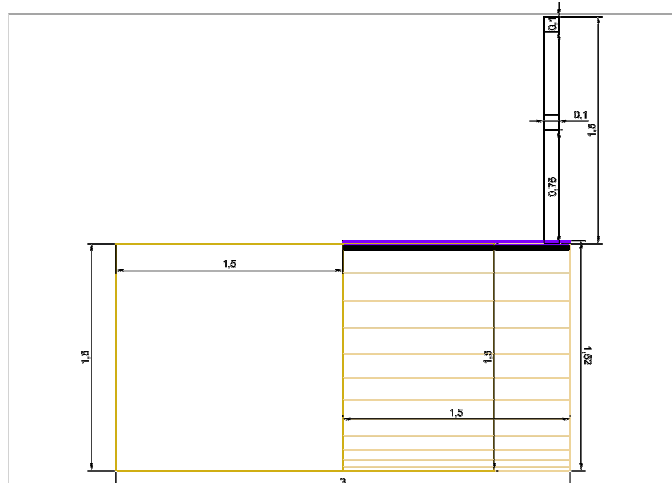
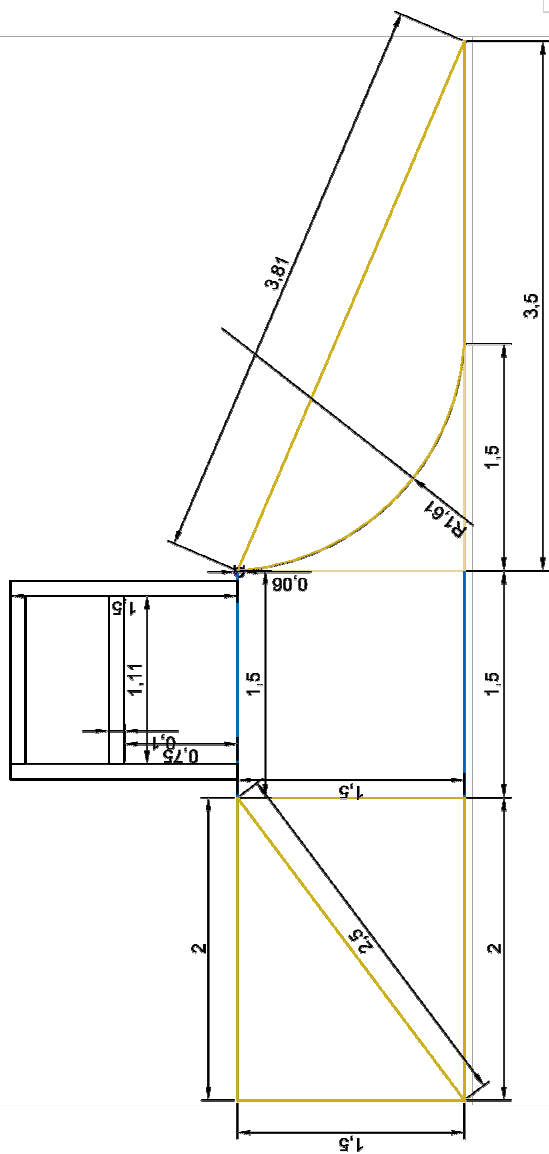




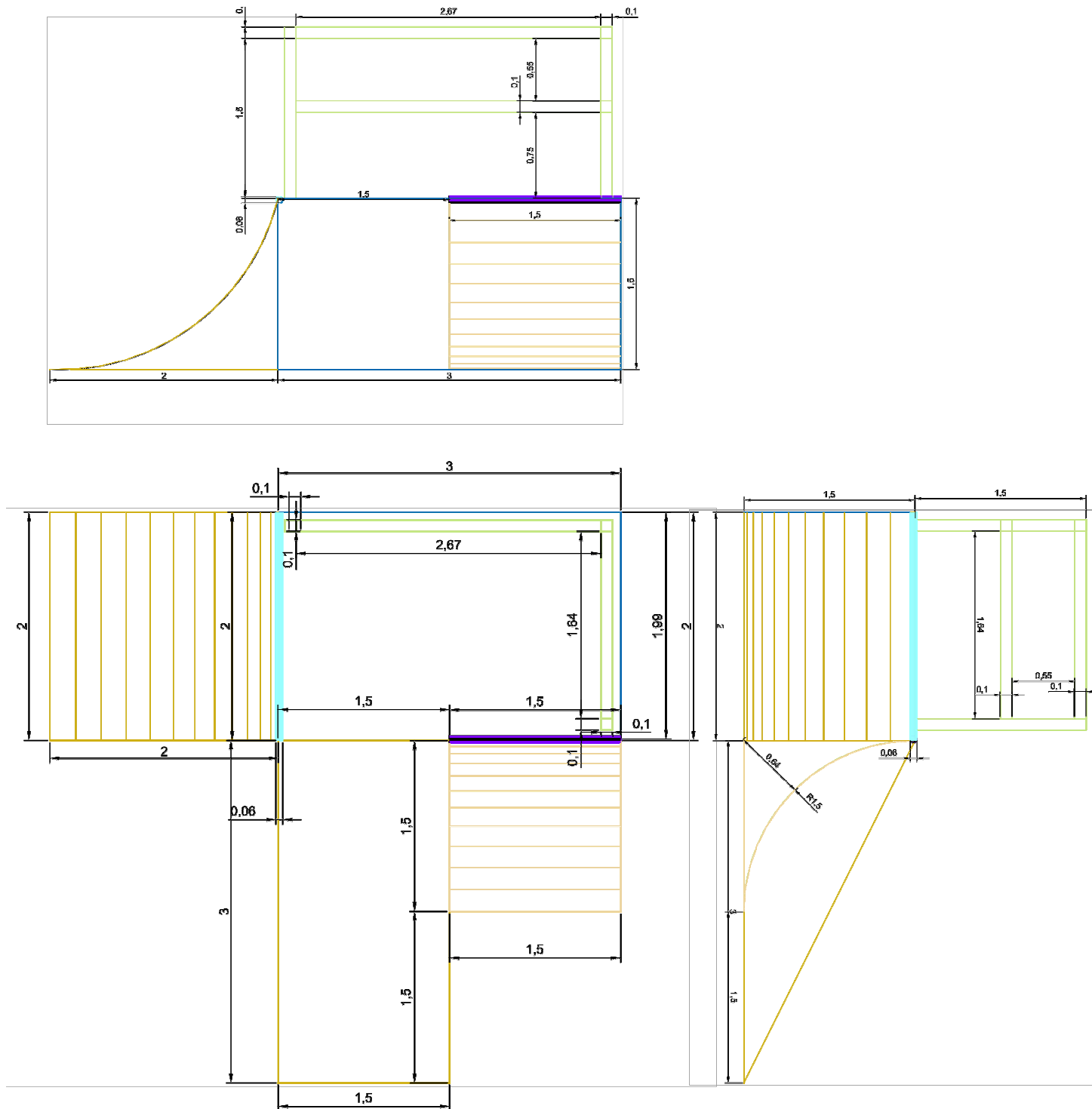








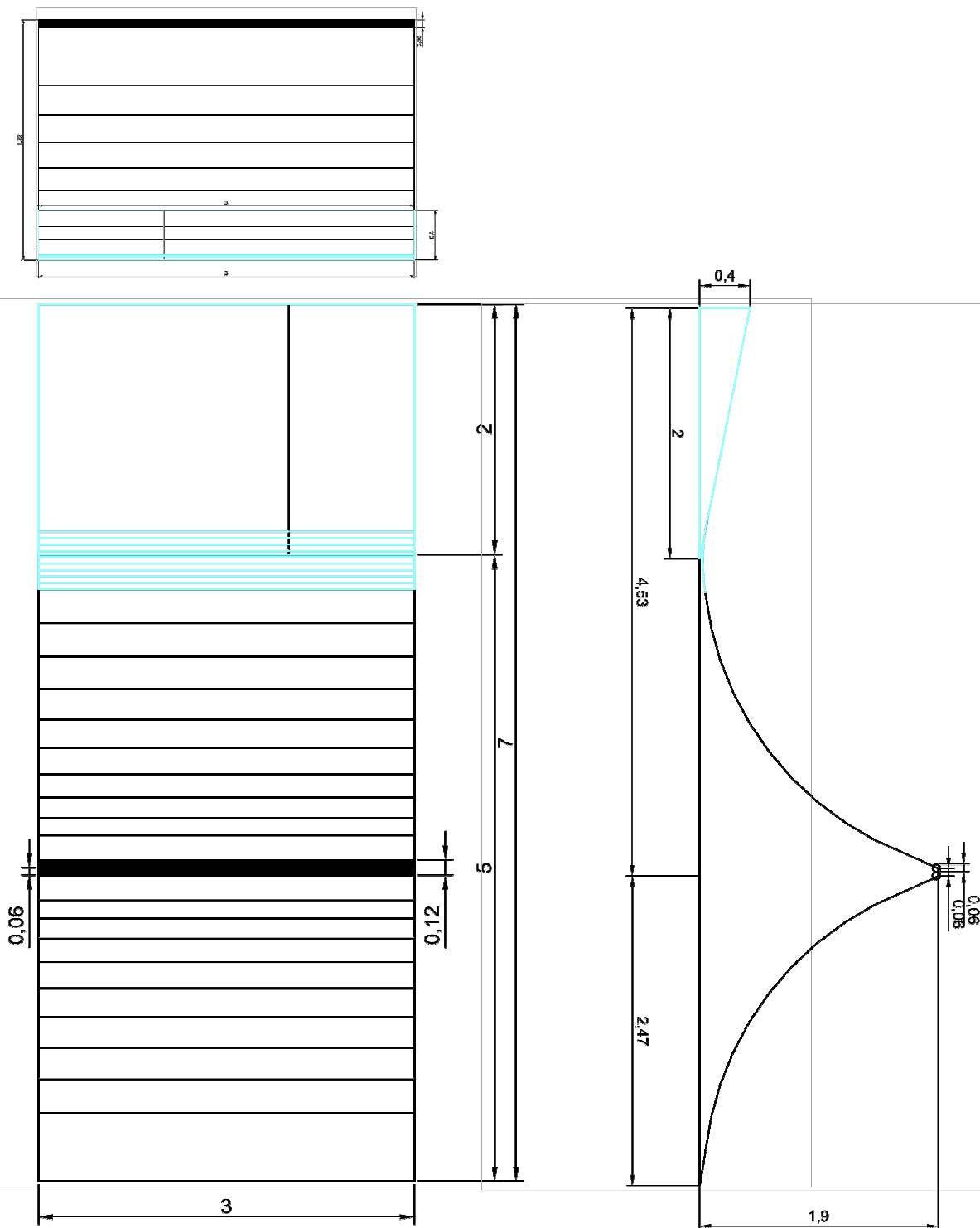
LATECKI projekt		Euro-Projekt Grzegorz Latecki 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		NUMER	A20d
				SKALA	1:50
				DATA	24.06.2016
RYSUNEK	TYTUŁ: Skatepark - rysunek przeszkody "Speedbox 2"				
RODZAJ:	projekt budowlano-wykonawczy		BRANŻA:	architektura	
INWESTOR	NAZWA: Gmina Miejska Starogard Gdański				
INWESTYCJA	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6				
	NAZWA: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)				
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II				
PROJEKTANT		1151/EL/87		PROJEKTANT	155/01/OL
mgr inż. arch. Piotr Nitecki				mgr. inż. Grzegorz Latecki	



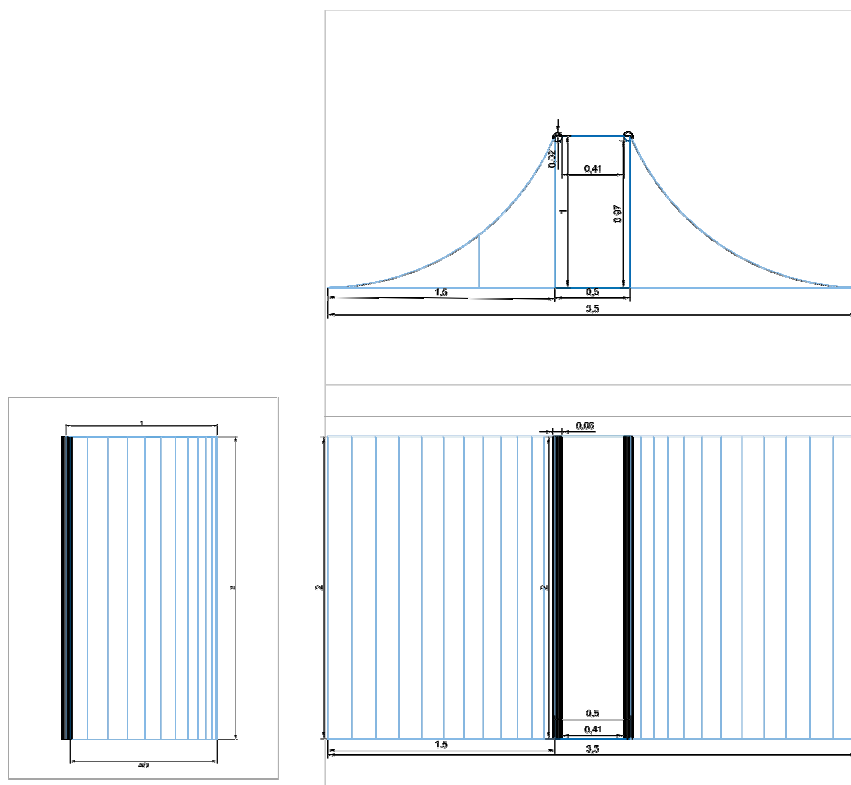
# Speedbox 1

<b>LATECKI</b> projekt	<b>Euro-Projekt</b> <b>Grzegorz Latecki</b>		NUMER	<b>A20e</b>
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	<b>1:50</b>
			DATA	<b>24.06.2016</b>
TYTUŁ:	<b>Skatepark - rysunek przeszkody "Speedbox 1"</b>			
RYDZAJ:	<b>projekt budowlano-wykonawczy</b>		BRANŻA:	<b>architektura</b>
INWESTOR	<b>Gmina Miejska Starogard Gdański</b>			
ADRES:	<b>83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6</b>			
INWESTYCJA	<b>„Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)</b>			
ADRES:	<b>83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II</b>			
PROJEKTANT	<b>1151/EL/87</b>	PROJEKTANT	<b>155/01/OL</b>	
<b>mgr inż. arch. Piotr Nitecki</b>		<b>mgr. inż. Grzegorz Latecki</b>		

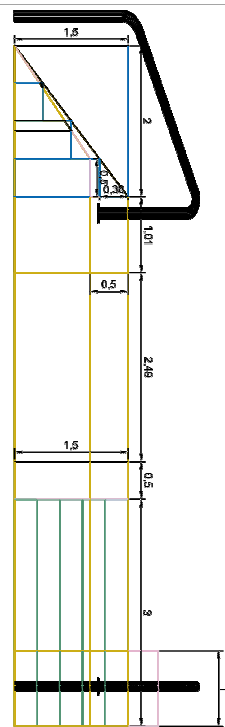
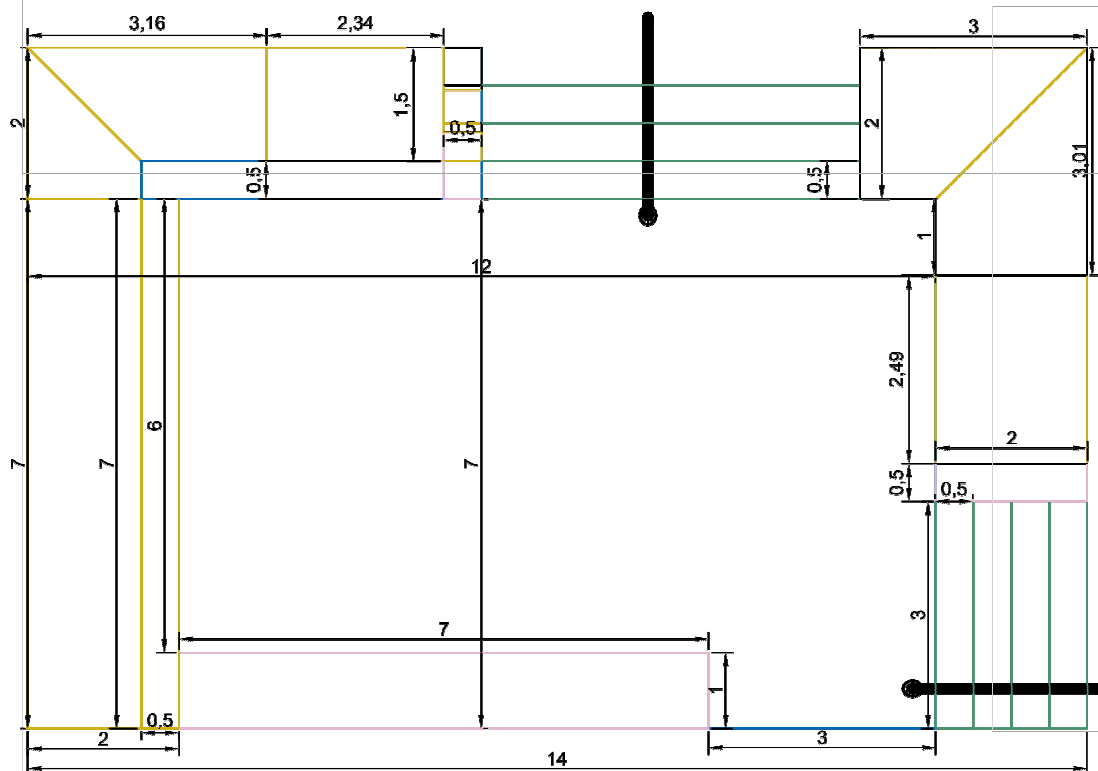
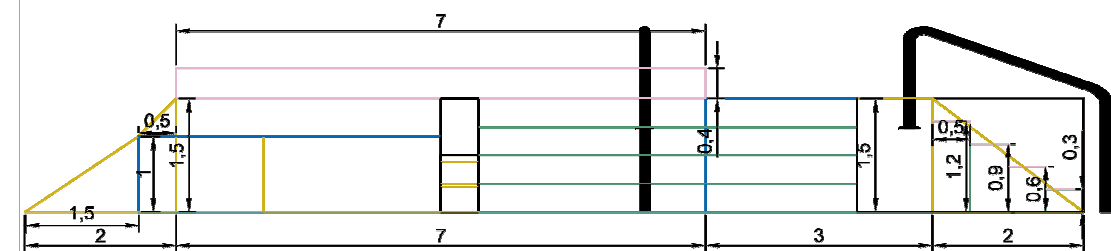




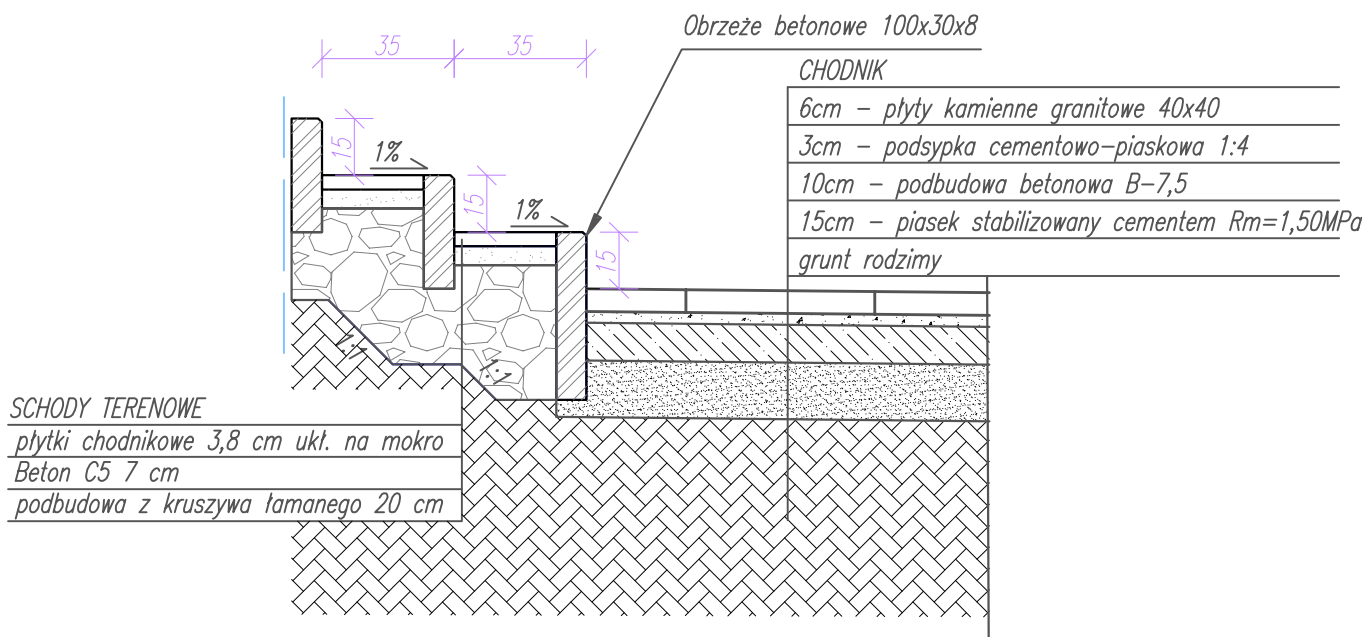
LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	A20f	
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	1:50	
			DATA	24.06.2016	
RYSUNEK	TYTUŁ: Skatepark - rysunek przeszkody "Spine"				
	RODZAJ: projekt budowlano-wykonawczy		BRANŻA: architektura		
INWESTOR	NAZWA: Gmina Miejska Starogard Gdański				
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6				
INWESTYCJA	NAZWA: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)				
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II				
PROJEKTANT		1151/EL/87	PROJEKTANT		155/01/OL
mgr inż. arch. Piotr Nitecki			mgr. inż. Grzegorz Latecki		



LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	A20g
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	1:50
			DATA	24.06.2016
RYSUNEK	TYTUŁ: Skatepark - rysunek przeszkody "Spine 2"			
	RODZAJ: projekt budowlano-wykonawczy		BRANŻA: architektura	
INWESTOR	NAZWA: Gmina Miejska Starogard Gdański			
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6			
INWESTYCJA	NAZWA: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)			
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II			
PROJEKTANT		1151/EL/87	PROJEKTANT	
mgr inż. arch. Piotr Nitecki			155/01/OL mgr. inż. Grzegorz Latecki	

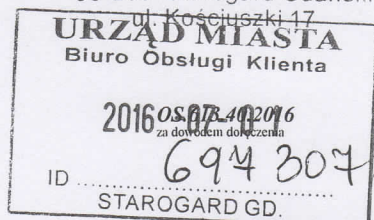


LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	A20h
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	1:100
TYTUŁ:	Skatepark - rysunek przeszkody "Wyspa"		DATA	24.06.2016
	RYSUNEK		RODZAJ: projekt budowlano-wykonawczy	
INWESTOR	Gmina Miejska Starogard Gdański		BRANŻA: architektura	
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6			
IMWESTYCJA	NAZWA: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)			
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II			
PROJEKTANT		1151/EL/87	PROJEKTANT	155/01/OL
mgr inż. arch. Piotr Nitecki			mgr. inż. Grzegorz Latecki	



LATECKI	Euro-Projekt Grzegorz Latecki	NUMER	A21
		SKALA	1:20
projekt	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl	DATA	24.06.2016
TYTUŁ: Schody - detal			
RYSUNEK	RODZAJ: projekt budowlano-wykonawczy	BRANŻA: architektura	
INWESTOR	NAZWA: Gmina Miejska Starogard Gdański		
INWESTYCJA	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6		
	NAZWA: „Park Nowe Oblicze” w Starogardzie Gdańskim (dz.: 12,15/10,15/14,15/16,15/17,15/18,154/409,154/410,220/1,220/2)		
	ADRES: 83-200 Starogard Gdański, Al. Jana Pawła II		
PROJEKTANT 1151/EL/87 mgr inż. arch. Piotr Nitecki		PROJEKTANT 155/01/OL mgr inż. Grzegorz Latecki	

STAROSTA STAROGARDZKI  
83-200 Starogard Gdański



**URZĄD MIASTA**  
Starogard Gdański  
Wydział Techniczno - Inwestycyjny

Data wpł. 04.07.2016

ID Lemphoyski

Podpis

**DECYZJA**

Starogard Gdański, dnia 24 czerwca 2016 roku.

2016/151  
04.07.16

WTI

4.07

Na podstawie art. 90 w związku z art. 83 ust. 1, art. 83c ust. 3, art. 86 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015 roku poz. 1651), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 roku poz. 23) oraz zarządzenia Starosty Starogardzkiego nr 70/2015 z dnia 17 listopada 2015 roku w sprawie upoważnień do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń oraz ich podpisywania

**Starosta Starogardzki orzeka:**

1. zezwolić Gminie Miejskiej Starogard Gdański na usunięcie następujących drzew:
  - 17 drzew z terenu nieruchomości położonej w mieście Starogard Gdański w obrębie ewidencyjnym nr 23 oznaczonej geodezyjnie nr 154/409 w tym gatunek topola szara sztuk 9 o obwodzie pnia wynoszącym odpowiednio 155 cm, 164 cm, 158 cm, 161 cm, 169 cm, 214 cm, 60 cm, 85 cm, 94 cm, gatunek klon pospolity sztuk 6 o obwodzie pnia wynoszącym odpowiednio 64 cm, 58 cm, 85 cm, 61 cm, 82 cm, 70 cm, gatunek lipa drobnolistna sztuk 2 o obwodzie pnia wynoszącym odpowiednio 78 cm, 80 cm,
  - 2 drzew z terenu nieruchomości położonej w mieście Starogard Gdański w obrębie ewidencyjnym nr 23 oznaczonej geodezyjnie nr 15/18 w tym gatunek brzoza brodawkowata sztuk 1 o obwodzie pnia wynoszącym 144 cm, gatunek wiśnia kulista sztuk 1 o obwodzie pnia wynoszącym 34 cm,
2. ustalić termin usunięcia drzew wymienionych w pkt 1 niniejszej decyzji – do 28 lutego 2017 roku,
3. zobowiązać Gminę Miejską Starogard Gdański do wykonania nasadzeń drzew gatunek klon pospolity sztuk 5, gatunek kasztanowiec biały sztuk 4, dąb czerwony sztuk 5, jarzab pospolity sztuk 5 w terminie do 30 czerwca 2017 roku na terenie działki nr 15/16 położonej w mieście Starogard Gdański w obrębie ewidencyjnym nr 23 z wykorzystaniem sadzonek o obwodzie pnia na wysokości 1 m nie mniejszej jak 10 cm wraz ze złożeniem Staroście Starogardzkiemu w terminie do 31 grudnia 2017 roku pisemnej informacji o wykonanych nasadzeniach zastępczych,
4. nie naliczać opłat za usunięcie w/w drzew.

**Uzasadnienie**

Ponieważ niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony, w związku z czym na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 roku poz. 23) odstąpiono od jej uzasadnienia.

**Pouczenie:**

1. Przed przystąpieniem do usunięcia należy upewnić się, że w obrębie przedmiotowych drzew nie występują lęgi ptaków, natomiast w przypadku stwierdzenia miejsc lęgowych wycinki drzew należy wykonać wyłącznie w okresie od 16 października 2016 roku do 28 lutego 2017 roku.
2. Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Starosty Starogardzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Starogard Gdański,
2. a/a.

Z up. Starosty

**Jerzy Komorowski**  
Naczelnik Wydziału Ochrony  
Środowiska i Rolnictwa