

Uchwała Nr IV/24/90
Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim
z dnia 29 sierpnia 1990 r.

w sprawie przejęcia zadań z administracji rządowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 11 w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 zm. Dz.U. Nr 34 poz. 198) - Rada Miejska w Starogardzie Gdańskim uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przejmuje się zadania z zakresu administracji rządowej do wykonania - w zakresie oraz na warunkach wymienionych w umowie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Zobowiązuje się Zarząd Miasta do realizacji zadań wymienionych w umowie oraz podjęcie działań zmierzających do pełnego finansowania zadań z zakresu administracji rządowej.
2. Upoważnia się Zarząd do negocjowania w przyszłości treści porozumienia w zależności od potrzeb.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 27 sierpnia 1990 r.

§ 4

1. Zarząd zabezpieczy ogłoszenie uchwały wraz z załącznikiem w sposób umożliwiający zapoznanie się mieszkańców z jej treścią.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Grażyna Hoppe

P o r o z u m i e
Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim
oraz
Rady Miasta Starogardu Gdańskiego
z dnia 29 sierpnia 1990 r.

w sprawie prowadzenia przez organy miasta niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim.

Na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 i nr 34 poz. 199) i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. nr 21, poz. 123) Kierownik Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rada Miasta Starogardu Gdańskiego zawarli porozumienie o następującej treści:

1. Stosownie do postanowień uchwały nr IV/24/90 Rady Miasta Starogardu Gdańskiego z dnia 29 sierpnia 1990 r. w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej oraz za zgodą Wojewody Gdańskiego wyrażoną w piśmie z dnia 27.08.1990 r. nr Or I-0115/5/90 Kierownik Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim powierza a Rada Miasta Starogardu Gdańskiego przyjmuje prowadzenie w ramach zadań zleconych przez organy miasta następujących spraw z zakresu administracji rządowej należących do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim w tym wydawanie decyzji administracyjnych I instancji:
2. z zakresu urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:
3. z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 38, poz. 229, z 1981 r. nr 12, poz 57, z 1983 r. nr 44, poz. 200 i 2001, z 1984 r. nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. nr 21, poz. 124 i z 1988 r. nr 41, poz. 324):
4. zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych oraz budowlanych projektów (art. 21 ust.3),
5. ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów och zagospodarowania (art. 23 ust. 1),
6. udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji (art. 23 ust.2),
7. zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych (art. 27 ust. 1),
8. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektów budowlanych (art. 28, ust. 2),
9. wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29 ust. 4),
- 10.przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31 ust. 2),
- 11.orzeczenie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
- 12.wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych (art. 36 ust. 1),
- 13.wstrzymania robót budowlanych (art. 36 ust. 1),
- 14.wydawanie decyzji i nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36 ust. 3),
- 15.wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
- f) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),

16. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
17. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41 ust. 2),
18. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42 ust. 1),
19. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego (art. 42 ust. 2),
20. udzielenie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),
21. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
22. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie ukończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub ukończenia (art. 47),
23. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48 ust. 1),
24. sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego (art. 53 ust. 1 pkt. 1),
25. sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych (art. 53 ust. 1 pkt. 2),
26. wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych.

2) z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 38, poz. 229, z 1983 r. nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. nr 21, poz. 124 i z 1988 r. nr 41, poz. 324) w odniesieniu do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym:

- a) przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
- b) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29 ust. 4),
- c) o przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31 ust. 2),
- d) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
- e) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych (art. 35 ust. 2),
- f) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
- g) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36 ust. 3),
- h) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
- i) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
- j) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
- k) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41 ust. 2),
- l) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego (art. 42 ust. 1 i 2),
 - ł) sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia w projektach i przy wykonywaniu robót budowlanych (art. 53 ust. 1 pkt. 2).
- m) wydawanie stosownych decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych (art. 54 ust. 1)

II. z zakresu komunikacji:

1. z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. nr 6, poz. 35 i z 1989 r. nr 35, poz. 192):
2. wydawanie zezwoleń na wykorzystanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu (art. 53 ust. 1 pkt. 1),
3. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tabel rejestracyjnych (art. 53 ust. 2),
4. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem (art. 58 ust. 9),
5. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu (kasacji) bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ (art. 60 ust. 2),
6. wycofanie z ruchu pojazdów (art. 61 ust. 1),
7. zatrzymanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów (art. 61 ust. 5),
8. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego (art. 61 ust. 1),
9. wydawanie międzynarodowych praw jazdy (art. 73 ust. 2),
10. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy) oraz pozwoleń do kierowania tramwajami (art. 76 ust. 1),
11. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy (art. 77),
12. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia (art. 80 ust. 1),
13. wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji (art. 82 ust. 1),
14. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami (art. 84 ust. 6),
15. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami (art. 87 ust. 7),
16. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 84 ust. 8),
17. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami (art. 85 ust. 1),
18. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami (art. 85 ust. 3),
19. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 85 ust. 4),

III. z zakresu ochrony środowiska:

- 1) z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody (Dz.U. nr 25, poz. 180 i z 1987 r. nr 33, poz. 180):
- 2) wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody (art. 19 ust. 2),
- 3) występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie o ochronie przyrody (art. 31 ust. 2),

- 2) z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym (Dz.U. nr 52, poz. 303, z 1974 r. nr 38, poz. 230, z 1988 r. nr 41, poz. 324 i z 1989 r. nr 35, poz. 192):
 - orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi (art. 16),
- 2) z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne (Dz.U. nr 38, poz. 230, z 1980 r. nr 3, poz. 6, z 1983 r. nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. nr 26, poz. 139 i nr 35, poz. 192):
 - a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),
 - b) przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa (art. 9 ust. 3),
 - c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratw, ustalania znaków żeglownych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 11 ust. 2),
 - d) zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych (art. 12 ust. 1),
 - e) rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego (art. 36 pkt. 1)
 - f) wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód (art. 10 ust. 2),
 - g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2)
 - h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),
 - i) wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody (art. 52),
 - j) ustanawianie stref ochronnych źródeł (art. 59 ust. 2),
 - k) przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej (art. 61 ust. 1),
 - l) nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią (art. 68),
 - m) wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód (art. 82 ust. 3),
 - n) wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń kanalizacyjnych wsi (art. 85 ust. 1),
 - o) wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi (art. 86 ust. 1),
 - p) przyjmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych (art. 93 ust. 2),
 - q) wydawanie decyzji o utrzymaniu spółki wodnej (art. 110),
 - r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2-4),
 - s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115 ust. 3),

t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwości ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117 ust. 2 i 3),

4) z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz.U. nr 3, poz. 6, z 1983 r. nr 44, poz. 201, z 1987 r. nr 33, poz. 180, z 1989 r. nr 26, poz. 139 i nr 35, poz. 192) - wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew (art. 43 ust. 2);

5) z zakresu gospodarki gruntami i geodezji:

1) z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. z 1989 r. nr 14, poz. 74 i nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. nr 14, poz. 90):

2) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3),

3) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 12 ust. 3),

4) orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości (art. 51 ust. 1),

5) wszczynania z urzędu postępowania wywłaszczeniowego (art. 52),

6) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 53 ust. 2),

7) określenie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie (art. 57 ust. 1),

8) wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości (art. 58 ust. 1),

9) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),

10) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),

11) udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości (art. 72),

12) wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),

13) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),

14) wydawanie jednostkom gospodarki społecznej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości (art. 77 ust. 1),

15) wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody (art. 78),

16) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),

17) zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 (art. 88);

2) z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 30, poz. 163 i nr 43, poz. 241):

a) realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej (art. 6 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 7 ust. 1),

- b) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15, ust. 3),
- c) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),
- d) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),
- e) dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości (art. 29-34),
- f) zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych (art. 53).

Ponadto uzgodniono:

- 1) Zarząd Miasta uzgodni z kierownikiem Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim wysokość odpłatności za wykonanie przyjętych zadań, poczynwszy od 1 stycznia 1991 r.
- 2) Porozumienie wchodzi w życie z dniem 29 sierpnia 1990 r. z mocą obowiązującą od dnia 27 sierpnia 1990 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Kierownik
Urzędu Rejonowego
w Starogardzie Gdańskim

Za Radę Miasta
Starogardu Gdańskiego
Przewodnicząca Rady Miasta

mgr inż. arch. Maria Brzozowska

mgr Grażyna Hoppe