

Uchwała Nr VIII/63/94
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 8 grudnia 1994 r.

zmieniająca uchwałę Nr IV/18/94 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 23 sierpnia 1994 r., w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej do Trybunału Konstytucyjnego.

Na podstawie art. 40, ust. 1 i art. 41, ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z 1990 r.; zmiany: Dz.U. Nr 32, poz. 191 z 1990 r., Dz.U. Nr 34, poz. 199 z 1990 r., Dz.U. Nr 43, poz. 253 z 1990 r., Dz.U. Nr 89, poz. 518 z 1990 r., Dz.U. Nr 4, poz. 18 z 1991 r., Dz.U. Nr 110, poz. 473 z 1991 r., Dz.U. Nr 85, poz. 428 z 1992 r., Dz.U. Nr 100, poz. 499 z 1992 r., Dz.U. Nr 17, poz. 78 z 1994 r.), oraz art. 21 ust. 7 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r., o gospodarce gruntami, wywłaszczeniu nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. Nr 30, z 1991 r., poz. 127, Nr 103, poz. 446, Nr 107, poz. 464, z 1993 r., Nr 47, poz. 212, Nr 131, poz. 629, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 31, poz. 118, Nr 84, poz. 384, Nr 85, poz. 388, Nr 89, poz. 415) w brzmieniu nadanym art. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 21 października 1994 r., o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości, oraz ustawy zmieniającej ustawę o gospodarce gruntami i wywłaszczającej nieruchomości (Dz.U. Nr 123, poz. 601) - Rada Miejska **uchwala** co następuje:

§ 1

Uchyla się § 1 uchwały Nr IV/18/94 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 23 sierpnia 1994 r., w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej do Trybunału Konstytucyjnego.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do realizacji postanowień uchwały Nr XLVII/408/94 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 24 marca 1994 r., w sprawie określenia kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej w Starogardzie Gdańskim, oraz do opracowania innej formy sprzedaży tych lokali.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin

Uzasadnienie:

Rada Miejska uchwałą z dnia 23 sierpnia 1994 r., zawiesiła stosowanie uchwały Nr XLVII/408/94 z dnia 24 marca 1994 r., w części dotyczącej sprzedaży lokali mieszkalnych za cenę obniżoną z uwagi na występujące wątpliwości prawne związane z uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 10 marca 1994 r., wystąpiła o wykładnię do Trybunału Konstytucyjnego. Uchwała Rady Miejskiej z dnia 24 marca 1994 r., dotyczyła zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych m.in. za cenę obniżoną, oraz stosowania ulg przy sprzedaży.

Z dniem 7 grudnia 1994 r. weszła w życie ustawa z dnia 21.10.1994 r., o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 123, poz. 601). W/w ustawa dokonała zmiany tekstu jednolitego i wprowadziła możliwość stosowania ulg przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

W tej sytuacji spór został rozstrzygnięty i od 7 grudnia 1994 r., Gminy mogą stosować ulgi przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

W tej sytuacji dalsze zawieszenie wykonania uchwały z dniem 24 marca 1994 r., nie jest celowe.

Zarząd Miejski ze swej strony w najbliższym czasie przedstawi Radzie inne formy sprzedaży lokali mieszkalnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin