

18 PAŹ. 1995

MAGD. 10.

S p r a w e d z i e
=====

o przebiegu i zakończeniu likwidacji Rejonowego Przedsiębiorstwa
Melioracyjnego w Starogardzie Gdańskim

=====

Otwarcie likwidacji nastąpiło dnia 1 stycznia 1994 r. na podstawie
Uchwały Nr XLIII/369/93 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia
10 listopada 1993 r. w sprawie o opracowaniu programu likwidacji zakreptowany
przez Radę Pracowniczą.

Powodem likwidacji była zła sytuacja finansowa przedsiębiorstwa.

Stan przedsiębiorstwa na dzień otwarcia likwidacji:

- zatrudnienie	72 osoby
- środki trwałe wg wartości inwentarsowej	377,513 zł
- środki obrotowe	156,863 zł
- należności	124,102 zł
- zobowiązania	312,294 zł

Przebieg likwidacji

I. Zatrudnienie

Zwalnianie pracowników przebiegało zgodnie z założonym programem likwidacji.

Większość pracowników Rejonowego Przedsiębiorstwa Melioracyjnego przeszła
do pracy w Spółkach Pracowniczych "EKOBUD-Starogard" i "EKOBUD-Elbląg".

Część pracowników odezwała się własną prośbą lub na emeryturę czy rentę.

Lista pracowników, którzy nie uzyskali innego zatrudnienia wyniosła 15 osób.

II. Stan prawny przedsiębiorstwa.

.....

Stan prawny przedsiębiorstwa został uregulowany w czasie przed likwidacją
i ostatecznie zgodnie z decyzją Wojewody Gdańskiego nr G-VI-7223/9/103/93
przedsiębiorstwo było własnym użytkownikiem gruntów oraz właścicielem
budynków położonych na tych gruntach.

III. Zagospodarowanie majątku trwałego.

.....

- Aktem notarialnym / repertorium A nr 2305/1994 / z dnia 7 czerwca 1994 r.
zgodnie z Uchwałą nr 15/OG/94 Zarządu Miejskiego w Starogardzie Gdańskim

nastąpiło przeszerzenie się na rzecz Gminy Miejskiej Starogardu Gdańskiego
prawa własnego użytkownika gruntu i własności budynków stojących na
działce nr 179/19 przy ulicy Iwanickiej, budynków mieszkalnych znajdujących
się do przedsiębiorstwa i będących w jego administracji, o wartości
inwentarsowej 436,599 zł.

- Aktem notarialnym / repertorium A nr 6816/1994/ z dnia 31 grudnia 1994 r.
zostało sprzedane wspólnie Przedsiębiorstw Robot Inżynierskich-Meliora-
cyjnych "EKOBUD-Starogard" Spółka z o.o. i Przedsiębiorstwa Robot
Inżynierskich-Melioracyjnych "EKOBUD-Elbląg" Spółka z o.o. prawo własno-
ściowego użytkownika działki nr 4/122 oraz prawo własności budynków, budowli
i urządzeń znajdujących się na tej działce za łączną kwotę 59,000 zł.
Środki uzyskane ze sprzedaży zostały przekazane Zakładowi Ubezpieczeń
Społecznych Oddział w Gdańsku na pokrycie zobowiązań przedsiębiorstwa.

- Aktem notarialnym / repertorium A nr 190/1995/ z dnia 16 stycznia 1995 r.
zostało sprzedane Kasimierzowi Brandt i Wiesławowi Głęba na potrzeby
prowadzenia działalności gospodarczej pod firmą "NORTAL" prawa własności
go użytkownika gruntu położonego na działkach nr 4/120, 4/121, 4/124, oraz
prawa własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na tej
działce, za łączną kwotę 57,500 zł.

Środki uzyskane ze sprzedaży zostały przekazane Zakładowi Ubezpieczeń
Społecznych Oddział w Gdańsku.

- Aktem notarialnym / repertorium A nr 105/1995/ z dnia 16 stycznia 1995 r.
i aktem notarialnym / repertorium A nr 1028/1995/ z dnia 23 lutego 1995 r.
zostało sprzedane Romanowi Osowskiemu, Danucie Swietochowskiej, Renacie
Stenka i Jolancie Stenka na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej
jako Zakład Transportu, Handlu i Usług "KOROPOL" prawa własnościowego użytkowa-
nia gruntu położonego na działkach nr 4/118, 4/119, 4/128 oraz prawo
własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na tej działce
za łączną kwotę 63,070 zł.

Środki ze sprzedaży zostały przekazane Zakładowi Ubezpieczeń Społecznych
Oddział w Gdańsku.

- Aktem notarialnym / repertorium A nr 4269/1995/ z dnia 11 września 1995 r.
zgodnie z Uchwałą nr 44/06/95 Zarządu Miejskiego w Starogardzie Gdańskim
nastąpiło przeszerzenie się na rzecz Gminy Miejskiej w Starogardzie Gdańskim
prawa własnościowego użytkownika gruntu i własności budynków stojących na
działkach nr 4/110, 4/115, 4/123, 4/127 o wartości inwentarsowej 169,382 zł

jednocześnie przejęte przez Gminę Miejską Starogardu Gdańskiego zostały obciążone hipoteką do wysokości łącznej 83.930 zł.

Rachunek środków trwałe zostały sbyte w drodze przetargów, a na uzyskane środki uregulowano zobowiązania względem Urzędu Skarbowego, pracowników i dostawców.

Na dzień 30 września 1995 r. stan środków trwałych był zerowy.

IV. Zagospodarowanie środków obrotowych.

Materiały będące na stanie magazynowym i wyroby własnej produkcji były wykorzystywane głównie w ramach przetargów i wolnej sprzedaży.

Kwadratowa ilość towarów uszkodzonych i wycofanych już z użytkowania została skasowana.

Na dzień 30 września 1995 r. stan materiałów i wyrobów był zerowy.

V. Widykacja należności.

Widykacja należności przedsiębiorstwa przebiegała stosunkowo sprawnie, gdyż dłużnikami w głównej mierze były jednostki budżetowe i samorządowe.

W jednej sprawie toczony był proces sądowy o zapłatę i dotyczył on Przedsiębiorstwa Zagranicznego "ENTERPRISE" z Sopotu, którego właścicielem jest obywatel niemiecki pochodzenia niemieckiego.

Rozstrzygnięcie przedsięwzięcia opiewało na kwotę 18.900 zł. W trakcie procesu strony dokonały ugody, na mocy której uzyskano kwotę 12.500 zł.

Należności z tytułu pożyczek mieszkaniowych z Zakładowego Funduszu Mieszkaniowego zostały ucofowane na rzecz Urzędu Miasta i tam będą regulowane przez pożyczkobiorców.

VI. Zadłużenie zakładu.

Głównie zobowiązania przedsiębiorstwo miało na rzecz:

- Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Gdańsku - 31.777 zł / zabezpieczone zapisem w hipotecę/.
- Uregulowano przekazywano wykazane za tytuł nieruchomości środki.

- Urzędu Miejskiego w Starogardzie Gdańskim - 88.011,- zł
Umorzone w związku z przekazywaniem części nieruchomości.

- Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych
w Warszawie - 13.390,- zł

Dotlenione towary i usług zaproponowano zredukowanie długu podstawowego do wysokości 40 % kwoty podstawowej i w ten sposób uregulowano zobowiązania na rzecz:

- Międzyzakładowej Unii Spółdzielni Imielidów w Gdańsku - 2.600,- zł
- Przedsiębiorstwa STAR-VIX w Starogardzie Gd - 6.840,- zł
- Przedsiębiorstwa STAR-PEC w Starogardzie Gd - 10.330,- zł
- Z P W R w Starogardzie Gd - 13.010,- zł
- Przedsiębiorstwa Budowy Dróg w Starogardzie Gd - 3.000,- zł

Na bieżąco regulowano zobowiązania na rzecz Urzędu Skarbowego.

Stan zadłużenia na koniec likwidacji równy się zero.

VII. Podsumowanie przebiegu i zakończenia likwidacji.

Likwidacja Rejonowego Przedsiębiorstwa Melioracyjnego w Starogardzie Gd była od samego początku procesem trudnym ze względu na znaczne zadłużenie przedsiębiorstwa.

Głównym winicielem był Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Gdańsku, którego rozstrzygnięcia były zabezpieczone hipoteką na nieruchomościach.

Wysokość tego zabezpieczenia była porównywalna z wartością tych nieruchomości.

W trakcie prowadzonych negocjacji stanowisko Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Gdańsku było bardzo sztywne, jednocześnie sam proces decyzyjny przebiegał tam bardzo długo.

To przede wszystkim wpływało na przedłużenie procesu likwidacji jak i jego koszty.

Do negocjacji z tak twardym partnerem zostali włączeni również przedstawiciele Urzędu Miejskiego.

Cały proces likwidacji był kroczeniem na granicy upadłości.

Jako pozytywną stronę likwidacji należy podkreślić, iż część majątku

zabily powstalo jeszcze w ramach przedsiebiorstwa spolki pracownicze, w tym samym czasie istniejaca grupa pracownikow nie wykazala pracy. Kierownosc przedsiebiorstwa zostaly sprowadzone w drodze przeszkodzow dotarczym spolkom pracowniczym, Zakladowi Transportu, Haulowi i Wozom "KOCOPAL", firmie "WOMAL" oraz przeslanasze Urzadowi Miejskiemu. Arsytmu nakladowe powstalo na miejscu i bylo prowadzone zgodnie z warunkami umowy przy sprzedazy kierownosc przez Przedsiębiorstwo Roboty Inzyniersko-Mechaniczne "KOBUD-Strasburg" Spolka z oo. Na dzien zamknięcia likwidacji przedsiebiorstwo nie posiada latwych przedmiotow planowanych wraz z innymi rzeczami i kierownosc.

Wzrost likwidacji

=====

W zeznaniu finansowym z dnia 10.10.1995 r. o likwidacji tj. do dnia 30 września 1995 r. wzrost finansowy wynosi:

Strata netto: 61.751,46 zł

Deszczujący wpływ na wyznaczenie straty mają naplusne odsetki od zobowiazan na rzecz Zakladu Usługowego Spolnosnych i Urzadu Starostwa.

Wskazujemy zobowiazania na rzecz Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osob Niepełnosprawnych jest kwota 10.567,36. W sprawie tej theory nie jest powiazane z Kancelarią Sądu Administracyjnego.

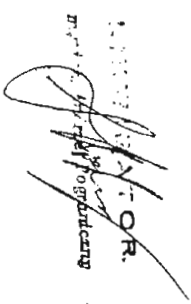
Wskazujemy zapewnienie w ramach Urzadu Polnolesniczo do sprawy Osob Niepełnosprawnych, iż w związku z wydaną uchwałą bierną decyzją, zobowiazanie to zostanie umorzona i wycofana z Kancelarii Sądu Administracyjnego.

W likwidacji przedsiebiorstwa zostało ze strata bilansowa na kwote 249.751,25 zł.

Na zakończenie likwidacji zostaly uregulowane wszystkie zobowiazania przedsiebiorstwa, poza tymczasem nie wyrazu w Kancelarii Sądu Administracyjnego dotychczas Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osob Niepełnosprawnych.

Proszę Kancelarię Miejską o podjęcie uchwały o zakończeniu likwidacji, na podstawie której wystąpię z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Gdańsku o wykreślenie przedsiebiorstwa z rejestru przedsiebiorstw.

Starosta Gdański 10.10.1995 r


M. R. O. R.
M. R. O. R.
M. R. O. R.

Numer i adres jednostki		Numer statystyczny REGON		BILANS		na dzień 30 września 1995 r.	
		51 2 11 111 111				116	
AKTYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku	PASYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku		
Majątek trwały.	621.900	-	A. Kapitał (fundusz) własny.	165.000,-	- 61.753,46		
Wartości niematerialne i prawne.	-	-	I. Kapitał (fundusz) podstawowy.	-	-		
Współpraca przy założeniu przedsiębiorstwa	-	-	II. Należne, lecz nie wniesione wkłady na poczet kapitału podstawowego (wielkość ujemna).	-	-		
Współpraca rozwojowych.	-	-	III. Kapitał (fundusz) zapasowy.	165.000,-	-		
Wartości finny.	-	-	1. Zm. sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej.	-	-		
Wartości niematerialne i prawne	-	-	2. Tworzony ustawowo.	165.000,-	-		
Wartości na poczet wartości niematerialnych i prawnych.	-	-	3. Tworzony zgodnie ze statutem lub umową.	-	-		
Wartości majątek trwały.	621.900	-	4. Z dopłat wspólników.	-	-		
Wartości własne	326.100	-	5. Inny.	-	-		
Wartości i budowle.	288.900	-	IV. Kapitał (fundusz) rezerwowy z aktualizacji wyceny.	-	-		
Wartości techniczne i maszyny.	3.700	-	V. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe.	-	-		
Wartości transportu.	-	-	VI. Niepodzielony wynik finansowy z lat ubiegłych.	-	-		
Wartości środki trwałe.	3.200	-	1. Zysk (wielkość dodatnia).	-	-		
Wartości rozpoczęte.	-	-	2. Strata (wielkość ujemna).	-	-		
Wartości na poczet inwestycji.	-	-	VII. Wynik finansowy netto roku obrotowego.	- 146.200	- 61.753,46		
Wartości majątek trwały.	-	-	1. Zysk netto (wielkość dodatnia).	-	-		
Wartości i akcje.	-	-	2. Strata netto (wielkość ujemna).	- 146.200	- 61.753,46		
Wartości wartościowe.	-	-	3. Odpisy z wyniku finansowego bieżącego roku obrotowego.	-	-		
Wartości pożyczki długoterminowe.	-	-	8. Rezerwy	-	-		
Wartości i finansowego majątku trwałego.	-	-	1. Rezerwy na podatek dochodowy od osób prawnych lub fizycznych.	-	-		
Wartości długoterminowe.	-	-	2. Pozostałe rezerwy.	-	-		
Wartości obrotowy.	111.800	7.978,54	C. Zobowiązania długoterminowe.	-	-		
Wartości	900	-	1. Długoterminowe pożyczki, obligacje i inne papiery wartościowe.	-	-		
Wartości	900	-	2. Długoterminowe kredyty bankowe.	-	-		
Wartości i produkty w toku	-	-	3. Pozostałe zobowiązania długoterminowe.	-	-		
Wartości gotowe.	-	-	D. Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne.	714.900	69.732,00		
Wartości	-	-	I. Zobowiązania krótkoterminowe.	655.700	10.527,36		
Wartości na poczet dostaw.	-	-	1. Pożyczki, obligacje i papiery wartościowe.	-	-		
Wartości i rozszczenia.	86.100	7.978,54	2. Kredyty bankowe.	-	-		
Wartości z tytułu dostaw i usług.	75.100	-	3. Zaliczki otrzymane na poczet dostaw.	-	-		
Wartości z tytułu podatków, dotacji i zapłaconych społecznych.	2.100	12,43	4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług.	43.100	-		
Wartości wewnętrzne.	-	-	5. Zobowiązania wekslowe.	-	-		

AKTYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku	PASYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku	Nazwa
1. należności.	8,900	7,966,11	6. Zobowiązania z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych.	250,500	10,527,36	1. Koszty działalności
2. przychody dochodzone na drodze 3. wartościowe przeznaczone 4. lub akcje własne do zbycia.	-	-	7. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń.	2,300	-	2. Koszty działalności
5. aktywa wartościowe.	-	-	8. Zobowiązania wewnątrzskładowe.	-	-	3. Koszty działalności
6. pieniężne.	24,800	-	9. Pozostałe zobowiązania krótko- terminowe.	359,800	-	4. Koszty działalności
7. pieniężne w kasie.	17,900	-	10. Fundusze specjalne.	59,200	59,204,64	5. Koszty działalności
8. pieniężne w banku.	6,900	-	11. Fund. świadc. socjal.	57,800	57,784,89	6. Koszty działalności
9. środki pieniężne (weksle, obce, itp.).	-	-	12. Inne fundusze	1,400	1,419,79	7. Koszty działalności
10. rozliczenia międzyokresowe.	-	-	13.	-	-	8. Koszty działalności
11. inne rozliczenia międzyokresowe	-	-	14. Rozliczenia międzyokresowe i przychody przyszłych okresów.	-	-	9. Koszty działalności
12. rozliczenia międzyokresowe.	-	-	15. 1. Biegnące rozliczenia między- okresowe kosztów.	-	-	10. Koszty działalności
13. aktywa	733,700	7,978,54	16. 2. Przychody przyszłych okresów.	-	-	11. Koszty działalności
			Suma pasywów	733,700	7,978,54	12. Koszty działalności

zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 121, poz. 691).

Fojut Cecylia

Sporządził

Kierownik jednostki

Starogard Gd

Miejscowość

10.10.1995 r

Data

Nazwa i adres jednostki		Numer statystyczny REGON		RACHUNEK Zysków i Strat	
10.527,36		0077528 85219000		na dzień 30 września 1995 r.	
51-2-345-19293				WARIANT PORÓWNAWCZY (1)	
KOSZTY I STRATY	za rok poprzedni	za rok bieżący	PRZYCHODY I ZYSKI	za rok poprzedni	za rok bieżący
działalność operacyjnej.	288.200	45.182,69	A. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi.	151.700	-
z sprzedaży towarów i usług.	-	-	I. Przychód ze sprzedaży produktów.	45.600	-
z sprzedaży materiałów i energii.	39.400	2.190,27	II. Zmiana stanu produktów (zwiększenia - "+", zmniejszenia - "-").	+ 106.100	-
z usług.	8.400	1.916,53	III. Przychód ze sprzedaży towarów i materiałów.	-	-
z opłat.	-	5.961,02	IV. Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki.	-	-
z opracowania.	132.800	22.965,17	B. Strata ze sprzedaży.	- 136.500	- 45.182,69
na rzecz pracowników.	44.900	4.027,99	C. Pozostałe przychody operacyjne.	300	239.098,74
z sprzedaży.	20.600	5.179,88	I. Przychody ze sprzedaży składników majątku bieżącego.	-	158.099,31
dotacje.	42.100	2.941,83	II. Dotacje.	-	-
ze sprzedaży.	-	-	III. Pozostałe przychody operacyjne.	300	80.999,43
z kosztów operacyjnych.	-	-	D. Strata na działalności operacyjnej.	- 146.500	-
z sprzedanych składników majątku bieżącego.	-	105.670,03	E. Przychody finansowe.	-	-
pozostałe koszty operacyjne.	10.300	3.842,01	I. Dywidandy z tytułu udziałów - w tym od jednostek zależnych i stowarzyszonych.	-	-
na działalność operacyjną.	-	84.404,01	II. Odsetki uzyskane.	-	-
przychody finansowe.	-	-	III. Pozostałe.	-	-
składające wartość finansowego majątku bieżącego oraz krótkoterminowych aktywów wartościowych.	-	-	F. Strata brutto na działalności gospodarczej.	-	-
do zaciągnięcia - w tym dla jednostek zależnych i stowarzyszonych.	-	-	G. Zyski nadzwyczajne.	400	-
pozostałe.	-	-	H. Strata brutto.	146.200	-
brutto na działalności gospodarczej.	-	84.404,01	I. Strata brutto.	146.200	-
z nadzwyczajnej.	-	-	Treść zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 121, poz. 681).		
brutto.	-	+ 84.404,01			
obciążenie wyniku.	100	-			
dochodowy od osób prawnych i fizycznych.	-	-			
pozostałe obowiązkowe obciążenia.	-	-			
brutto.	-	84.404,01			

Podjęt Cecylia

Sporządził

Sterogard Gd

Miejscowość

10.10.1995 r

Data

LIKWIATOR

mgr inż. [podpis]

Kierownik jednostki

118