

UCHWAŁA NR XVIII / 198 / 2000
RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO
Z DNIA 23 lutego 2000 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 152/1; 152/15; 152/13 obręb geodezyjny nr 5 w rejonie ulicy Sadowej w Starogardzie Gdańskim.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 oraz art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), w związku z art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz.74 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego u c h w a l a co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 152/1; 152/15; 152/13 obręb geodezyjny nr 5 w rejonie ulicy Sadowej w Starogardzie Gdańskim, granice obszaru objętego planem wskazano na mapie stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 2

Zakres ustaleń planu:

- 1/przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2/linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 3/tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4/granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5/zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6/lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7/zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8/szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- 9/tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,

§ 3

przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru jest ustanowienie strefy mieszkalno - usługowej.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do:
wykonania czynności określonych w art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Stefan Milewski