

**UCHWAŁA NR XXII / 227/2000
RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO
Z DNIA 28 czerwca 2000 R.**

o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański dla obszaru działek nr 365/4; 365/3; 361; 366/2; 366/4; 359/7; 359/8; 366/5; 367/4; 359/4; 366/3; 367/6; 367/5 obręb nr 17 położonych w rejonie ulic Lubichowska - Pomorska w Starogardzie Gdańskim

Na podstawie art. 12 ust.1 i 2 oraz art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r Nr 15, poz.139 z późniejszymi zmianami), w związku z art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz.74 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego u c h w a l a co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański dla obszaru działek nr 365/4; 365/3; 361; 366/2; 366/4; 359/7; 359/8; 366/5; 367/4; 359/4; 366/3; 367/6; 367/5 obręb nr 17 położonych w rejonie ulic Lubichowska - Pomorska, granice obszaru objętego planem wskazano na mapie stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§2

Zakres ustaleń planu:

- 1/przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2/linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 3/tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4/granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5/zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6/lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7/zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8/szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- 9/tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,

§ 3

Przedmiotem zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański dla tego obszaru jest ustanowienie strefy usługowo-handlowej.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do:
wykonania czynności określonych w art.18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r Nr 15, poz.139 z późniejszymi zmianami).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Stefan Milewski