

Uchwała Nr XLI/390/2006 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 22 lutego 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu zabudowanego na okres powyżej 3 lat i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 póź. 1591 z późniejszymi zmianami),

art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 póź. 543 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Starogardu Gdańskiego **uchwała**, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na:

1)bezprzetargowe wydzierżawienie **Helenie PEPLIŃSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu Księdza Szumana 9/79 nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Pelplińskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 5/16**, o powierzchni **19 m²**, w obrębie 23 (**KW 24792**), zabudowanej garażem blaszanym (postawionym na fundamencie murowanym), wybudowanym ze środków własnych tej osoby - na okres **10 lat**, tj. od **1 marca 2006 r. do 29 lutego 2016 r.**

2)bezprzetargowe wydzierżawienie **Romanowi BURCZYK** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu Księdza Szumana 17/32 nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Pelplińskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 5/15**, o powierzchni **20 m²**, w obrębie 23 (**KW 24792**), zabudowanej garażem blaszanym (postawionym na fundamencie murowanym), wybudowanym ze środków własnych tej osoby - na okres **10 lat**, tj. od **1 marca 2006 r. do 29 lutego 2016 r.**

3)odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w punkcie 1 i 2.

§2 Wykonanie uchwały

powierza się Prezydentowi Miasta Starogardu Gdańskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Stefan Milewski

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli zrealizować wniosek zainteresowanych dzierżawców, tj. Heleny PEPLIŃSKIEJ i Romana BURCZYK, którzy od 24 kwietnia 1992r. nieprzerwanie, na podstawie kolejnych umów, użytkują wymieniony w projekcie niniejszej uchwały grunt. Zgodnie z umową i na podstawie właściwych pozwoleń na budowę na przedmiotowym terenie zostały ustawione dwa garaże blaszane (postawione na fundamentach murowanych). Dzierżawcy są zainteresowani ostatecznym uregulowaniem stanu prawnego nieruchomości, a pierwszym krokiem do tego, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego, powinno być zawarcie, wnioskowanych przez dzierżawców, umów dzierżawy na okres 10 lat.