

Uchwała Nr LVI/ 492 /2010
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 25 maja 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy wynajmu lokalu na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem **Muzeum Ziemi Kociewskiej** w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow 86 m² mieszczącego się na parterze w budynku Ratusza w Starogardzie Gdańskim ul. Rynek 1 - na okres 5 lat tj. od 1lipca 2010 do 30 czerwca 2015 r.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizowanie wniosku najemcy wymienionego w § 1 uchwały, który wystąpił o przedłużenie umowy już wcześniej obowiązującej.

Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umowy na okres powyżej 3 lat i dla zwolnienia z obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy, a obecnie, po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 roku, również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.