

Uchwała Nr LI/452/2010
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 24 lutego 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie przetargowym umowy dzierżawy gruntu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust.1 i ust. 4, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zblewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 24/52** o powierzchni **całk. 1 606 m²**, **obręb 19** (KW 30761), zabudowanej dwoma kortami tenisowymi - **na okres 10 lat**, będącej w trwałym zarządzie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Starogardzie Gdańskim imienia Henryka Sienkiewicza, w celu prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na całorocznym prowadzeniu kortów tenisowych z możliwością budowy dwóch hal namiotowych z zapleciami nad istniejącymi kortami tenisowymi z niezbędną infrastrukturą techniczną i urządzeniami.

§ 2

Wyraża się zgodę na przeprowadzenie przez Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Starogardzie Gdańskim imienia Henryka Sienkiewicza procedury zmierzającej do wydzierżawienia nieruchomości, o której mowa w § 1 i ustalenia dzierżawcy w drodze przetargu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi trwałemu zarządcy – Publicznej Szkole Podstawowej Nr 1 przeprowadzić procedurę zmierzającą do wydzierżawienia na okres 10 lat, w trybie przetargowym, części nieruchomości będącej na czas nieoznaczony w trwałym zarządzie Szkoły, zabudowanej kortami tenisowymi.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami trwały zarządca ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą Rady Miasta, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.