

Uchwała nr XLVI/ 402/ 2009
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 30 września 2009 r.
w sprawie przyjęcia "Programu Operacyjnego Mieszkalnictwo".

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, ze zm.), art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się dokument pn. „Program Operacyjny Mieszkalnictwo”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do traktowania kierunków rozwoju i poszczególnych działań określonych w dokumencie "Program Operacyjny Mieszkalnictwo" jako obowiązujące zalecenia i wytyczne dla kreowania polityki mieszkaniowej w Starogardzie Gdańskim.

§ 3

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do monitorowania założeń „Programu Operacyjnego Mieszkalnictwo” i przedkładania Radzie Miasta Starogard Gdański raz w roku sprawozdania z jego realizacji.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

Uzasadnienie

Program Operacyjny Mieszkalnictwo wynika z przyjętej dnia 14 maja 2008 roku Uchwałą nr XXIII/217/2008 „Strategii Rozwoju Społeczno- Gospodarczego Miasta Starogard Gdański 2008- 2018”. W jej celu szczegółowym 1.1 „Zwiększenie oferty budownictwa mieszkaniowego” zobowiązano Władze Miasta do zaspokojenia potrzeb rynku mieszkaniowego w mieście poprzez budowę mieszkań w zabudowie wielorodzinnej i jednorodzinnej realizowanej przez spółdzielnie mieszkaniowe, gminę i inne podmioty. Wykonując powyższy cel Prezydent Miasta zlecił opracowanie Programu Operacyjnego Mieszkalnictwo.

W styczniu 2009 roku w ramach przygotowań do części diagnostycznej Programu Operacyjnego przeprowadzono badanie sondażowe społeczności Starogardu Gdańskiego. Wyniki badań ankietowych potwierdziły konieczność zreformowania i usystematyzowania polityki mieszkaniowej w mieście. Dotyczy to przede wszystkim działań zaradczych w obszarze mieszkalnictwa socjalnego, komunalnego, Towarzystwa Budownictwa Społecznego oraz zahamowania procesu migracji mieszkańców Starogardu Gdańskiego poza granice miasta.