

Uchwała Nr XLVII/417/2009
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntów na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwala się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

- 1) **Magdalenie PETA** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Nowowiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 2/231**, o powierzchni **ca'63 m²**, w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację – na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2012 r.**
- 2) **Marzenie i Pawłowi SZAFRAŃSKIM** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Nowowiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 2/231**, o powierzchni **ca'50 m²**, w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację – na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2012 r.**
- 3) **Sławomirowi NEUMANN** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Nowowiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 2/231**, o powierzchni **ca' 60 m²**, w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację – na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2012 r.**
- 4) **Brunonowi TUBIS** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Magazynowej, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 179/2**, o powierzchni **25 m²** w obrębie **18** (KW 2392), **nr 180/4** o powierzchni **27 m²** w obrębie **18** (KW 29734), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację – na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2012 r.**
- 5) **Jerzemu BIESEK** zamieszkałemu w Żabnie - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kalinowskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 286/4**, o powierzchni **ca' 3.6300 ha**, w obrębie **37** (KW 29727), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze – na okres od **1 listopada 2009 do 31 sierpnia 2012 r.**
- 6) **Emilii KASZUBOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kalinowskiego, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 3/2**, o powierzchni **20,0694 ha**, w obrębie **3** (KW 8380), **nr 7/2** o powierzchni **13,6921 ha**, w obrębie **2** (KW 34706) oraz nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 5/4** o powierzchni **6,8713 ha**, w obrębie **1** (KW 34706), **nr 5/3** o powierzchni **0,2525 ha**, w obrębie **1** (KW 34706), a także części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 3/19** o powierzchni **ca' 34,0000 ha**, w obrębie **1** (KW 30239), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze – na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2010 r.**

- 7) **Bernardowi BORECKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kociewskiej, oznaczonych geodezyjnie jak działki: **nr 18/2**, o powierzchni **0,9891 ha**, w obrębie **30** (KW 18053), **nr 20/3** o powierzchni **1,0366 ha**, w obrębie **30** (KW 18053), **nr 19/6** o powierzchni **2,0788 ha**, w obrębie **30** (KW 18053) a także części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kociewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 21/4**, o powierzchni **ca' 6,7834 ha**, w obrębie **30** (KW 18053), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze – na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2012 r.**
- 8) **Bernardowi BORECKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kociewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 21/4**, o powierzchni **ca'3272 m²**, w obrębie **30** (KW 18053), zabudowanej budynkami gospodarczymi, trwale związanymi z gruntem, użytkowanymi przez **Bernarda BORECKIEGO** - na okres od **1 listopada 2009 r. do 31 sierpnia 2012 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Piotr Cychnerski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wnioski dzierżawców wymienionych w § 1, którzy wystąpili o przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących.

Po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r. - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady mogą być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego lub 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.