

Uchwała Nr XIX/180/2008
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 27 lutego 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem oraz w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonych w Starogardzie Gdańskim przy ul. **Traugutta 56**, obr. **12**:

- 1)** działki oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 4/110**, o powierzchni **1.823 m²**, zabudowanej budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej **508 m²**, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim księga wieczysta KW nr **26009**,
 - 2)** działki oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 4/148** o powierzchni **1.112 m²**, niezabudowanej, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim księga wieczysta KW nr **34113**,
- prawem do ich używania i pobierania pożytków (użytkowanie) na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Ziemi Kociewskiej” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Starogardzie Gdańskim - na czas nieokreślony.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości wymienionych w **§ 1**.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogardu Gdańskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Helena Bugaj

Uzasadnienie:

Przekazanie w użytkowanie nieruchomości położonej w Starogardzie Gdańskim przy **ul. Traugutta 56** – Towarzystwu Budownictwa Społecznego „Ziemi Kociewskiej” sp. z o.o. w Starogardzie Gdańskim jest jednym z warunków udzielenia kredytu przez Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na sfinalizowanie budowy 24-rodzinnego domu na Osiedlu Piastów w Starogardzie Gdańskim oraz poprawienie sytuacji finansowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Ziemi Kociewskiej” związanej z bieżącym utrzymaniem, na który Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie kładzie szczególny nacisk.