

Uchwała Nr XX/196/2008
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntów na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

- 1) **Zbigniewowi BARTNICKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Generała Kleeberga, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 5/88**, o powierzchni **0,2400 ha**, w obrębie **2** (KW 33650), z przeznaczeniem na zieleń i rekreację - na okres **5 lat**, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2013 r.**
- 2) **Wojciechowi LEWICKIEMU** zamieszkałemu w Jabłowie nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Bp. Dominika, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 342**, o powierzchni **33,7677 ha**, w obrębie **37** (KW 34709), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze - na okres **5 lat**, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2013 r.**
- 3) **Grzegorzowi BARTKOWIAK** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kalinowskiego, oznaczonych geodezyjnie jako działki: **nr 8/2** o powierzchni **3,9723 ha**, w obrębie **2** (KW 29727), **nr 270** o powierzchni **1,1099 ha**, w obrębie **37** (KW 29727) oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kalinowskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 289/2**, o powierzchni **1,3952 ha**, w obrębie **37** (KW 29727), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze- na okres **5 lat**, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2013 r.**
- 4) **Pawłowi i Cecylii PESTA** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim prowadzącym **Szkołkę Roślin Ozdobnych** - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 6/13**, o powierzchni **ca' 200 m²**, w obrębie **4** (KW 49508), zabudowanej budynkiem gospodarczym – na okres **5 lat**, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2013 r.**
- 5) **Franciszkowi GDANIETZ** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Traugutta, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 4/158**, o powierzchni **ca' 10 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej kioskiem, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Franciszka GDANIETZ - na okres **10 lat**, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2018 r.**
- 6) **Tomaszowi GUTOWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 223/51**, o powierzchni **ca' 16 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Tomasza GUTOWSKIEGO - na okres **10 lat**, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2018 r.**

- 7) **Andrzejowi FORMICKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy Alei Wojska Polskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 380**, o powierzchni **ca`6 m²**, w obrębie **13** (KW 24793), zabudowanej kioskiem, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Andrzeja FORMICKIEGO - na okres **10** lat, tj. od **1 kwietnia 2008 r.** do **31 marca 2018 r.**
- 8) **Januszowi ZARZECKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim prowadzącemu działalność gospodarczą – **Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe „WADIMEX”** - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu Księdza Szumana, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 11/10**, o powierzchni **ca`16 m²**, w obrębie **23** (KW 47480), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Janusza ZARZECKIEGO - na okres **10** lat, tj. od **1 czerwca 2008 r.** do **31 maja 2018 r.**

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogardu Gdańskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego**

Helena Bugaj

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wnioski dzierżawców wymienionych w § 1, którzy wystąpili o przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących.

Zgoda Rady Miejskiej jest niezbędna do zawarcia umów na okres powyżej 3 lat, a obecnie, po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 roku, również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.