

Uchwała Nr XVIII/113/95
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 14 czerwca 1995 r.

w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Gdańskim na przejęcie zadań z zakresu administracji rządowej.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 11, w związku z art. 8, ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zmianami) - Rada Miejska **uchwała** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przejęcie jako zadań zleconych z zakresu administracji rządowej:

- 1) spraw dotyczących stosowania ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78),
- 2) spraw wymienionych w art. 2, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. Nr 85, poz. 388).

§ 2

1. Zobowiązuje się Zarząd Miejski do ustalenia z Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim treści porozumienia i jego podpisania po zabezpieczeniu przez organ administracji rządowej środków finansowych na realizację tego zadania.
2. Zarząd Miejski ustali z Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim lub Wojewodą Gdańskim wysokość odpłatności za wykonywanie wszystkich zadań wykonywanych na podstawie zawartych porozumień począwszy od 1995 roku.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XIV/98/95 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 29 marca 1995 r. w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Gdańskim na przejęcie zadań z zakresu administracji rządowej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Roman Klin

Uzasadnienie:

Z dniem 22 marca 1995 r. weszła w życie ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78).

Ustawa ta reguluje sprawę ochrony gruntów rolnych i leśnych. Przeznaczenie w/w gruntów na cele nierolnicze oraz wyłączenie gruntów rolnych z produkcji może mieć miejsce wyłącznie na zasadach określonych w ustawie.

Generalnie postępowanie o wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej i rekultywacja gruntów należy do procesu inwestycyjnego. W postępowaniu zmierzającym do zamknięcia formalno - prawnej strony procesu inwestycyjnego kończącego się wydaniem decyzji o oddaniu obiektu do użytkowania, należy również prowadzić postępowanie w zakresie wyłączenia gruntów rolnych z produkcji, ustalenia związanych z tym opłat, rekultywacji gruntów oraz innych czynności należących do zakresu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r.

W związku z powyższym skoro postępowanie w zakresie prawa budowlanego prowadzą organy gminy jako zadania zlecone, a w zakresie prawa planowania przestrzennego jako zadania własne, celowym jest też przejęcie zadań z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych, co załatwi i przyspieszy postępowanie administracyjne.

Do 21 marca 1995 r. zadania z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych należały do zadań zleconych na podstawie ustawy z 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych (Dz.U. Nr 34 poz. 199) i z tej przyczyny środki finansowe na ich wykonanie na 1995 r. zostały lub zostaną przekazane.

W przedmiocie powierzenia zadań z ustawy z dnia 14 czerwca 1994 r. o własności lokali - powierzone zostaje jedynie zadanie wystawienia zaświadczenia o spełnieniu przez lokal warunków samodzielnego lokalu mieszkalnego.

Te zadania również dotąd wykonywała Gmina na podstawie przepisów prawa lokalowego chociaż w innym zakresie.

Za Zarząd Miejski

/-/ Paweł Piotr Janikowski
członek Zarządu