Uchwała Nr XV/141/2007
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 24 października 2007r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe lub nieruchomości rolnej oraz na zastosowanie umownej stawki procentowej w przypadku rozłożenia na raty niespłaconej części opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art. 4 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U.Nr 175, poz. 1459) oraz art. 68 ust.1 pkt.1 i 70 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miejska Starogardu Gdańskiego **uchwala**, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Starogardu Gdańskiego bonifikaty od opłaty, o której mowa w art. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, jeżeli przedmiotem decyzji jest nieruchomość zabudowana na cele mieszkaniowe lub nieruchomość rolna, w wysokości
   1/ 95% - przy zapłacie opłaty jednorazowo
   2/ 80% - przy rozłożeniu opłaty na raty.
2. Wyraża się zgodę na zastosowanie przez Prezydenta Miasta Starogardu Gdańskiego umownej stawki oprocentowania w wysokości 50% stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP, w przypadku rozłożenia na raty niespłaconej części opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogardu Gdańskiego.

§ 3

1. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XXXIX/373/2005 z dnia 28 grudnia 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe lub nieruchomości rolnej oraz na zastosowanie umownej stawki procentowej w przypadku rozłożenia na raty niespłaconej części opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
2. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XII/108/2007 z dnia 29 sierpnia 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe lub nieruchomości rolnej oraz na zastosowanie umownej stawki procentowej w przypadku rozłożenia na raty niespłaconej części opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 4

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogard Gdański

Helena Bugaj

UZASADNIENIE

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały jest spowodowana brakiem w uchwale Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego Nr XII/108/2007 z dnia 29 sierpnia 2007r. zapisu dotyczącego opublikowania treści uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, co zostało zakwestionowane w trybie nadzoru przez Wojewodę Pomorskiego. Do zapisu § 4 uchwały właściwe służby Prezydenta Miasta nie wniosły uwag formalno-prawnych.

Ponieważ uchwała stanowi źródło prawa miejscowego powinna wejść w życie po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.