

UCHWAŁA Nr XXXVIII/352/2005
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 7 grudnia 2005 roku

***w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości
w Gminie Miejskiej Starogard Gdański***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (DzU z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: DzU z 2002 r. Nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, DzU 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 i DzU z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 5 ust. 1 z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (DzU z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami: DzU z 2002 r. Nr 200, poz. 1683, DzU z 2003r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966 DzU i z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399 i Nr 169, poz. 1419) oraz *Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 14 listopada 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych* (MP z 2005 r. Nr 68, poz. 956).

Rada Miejska Starogardu Gdańskiego **uchwala**, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości w Gminie Miejskiej Starogard Gdański :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,65 zł od 1 m² powierzchni**,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,20 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,17 zł od 1 m² powierzchni**,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,52 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **1,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Uchyla się § 2 uchwały Nr XXVI/242/2004 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 24 listopada 2004 roku *w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości w Gminie Miejskiej Starogard Gdański na 2005 rok*

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2006 roku..

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Stefan Milewski

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała została skonstruowana w oparciu o plany i założenia zawarte w projekcie uchwały budżetowej na 2006 rok oraz przepisy ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Ma ona na celu pozyskanie środków finansowych na realizację ustawowych potrzeb wspólnoty samorządowej.

Uchwała ta jest wypełnieniem dyspozycji art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: DzU Nr 9, poz. 84 ze zmianami), a obniżenie stawek podatku – przy tendencji uchwalania przez rady gmin maksymalnych stawek podatkowych – ma na celu zmniejszenie dolegliwości fiskalnych w wypełnieniu obowiązku podatkowego przez podatników podatku od nieruchomości.