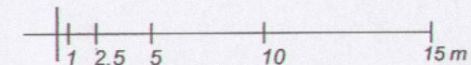


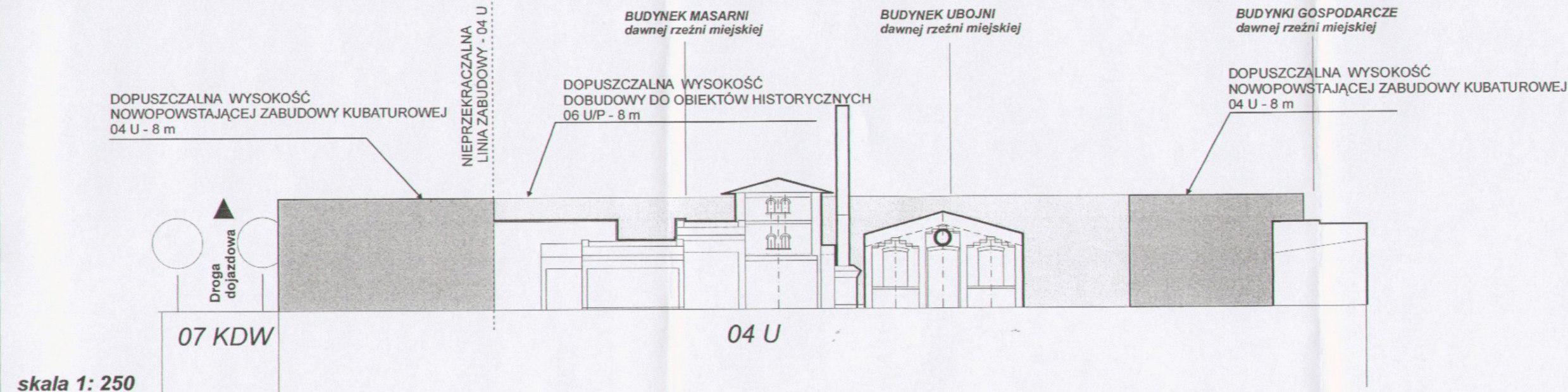
Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach
16 sierpnia 2004 r. - 16 września 2004 r.
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. KOŚCIUSZKI - POMORSKA W STAROGARDZIE GDAŃSKIM.
ZAŁĄCZNIK NR 2.C. DO UCHWAŁY NR XX/234/2005 RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO Z DNIA 23.02.2005 r.
WYTYCZNE DOTYCZĄCE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY W PIERZEI UL. KOŚCIUSZKI



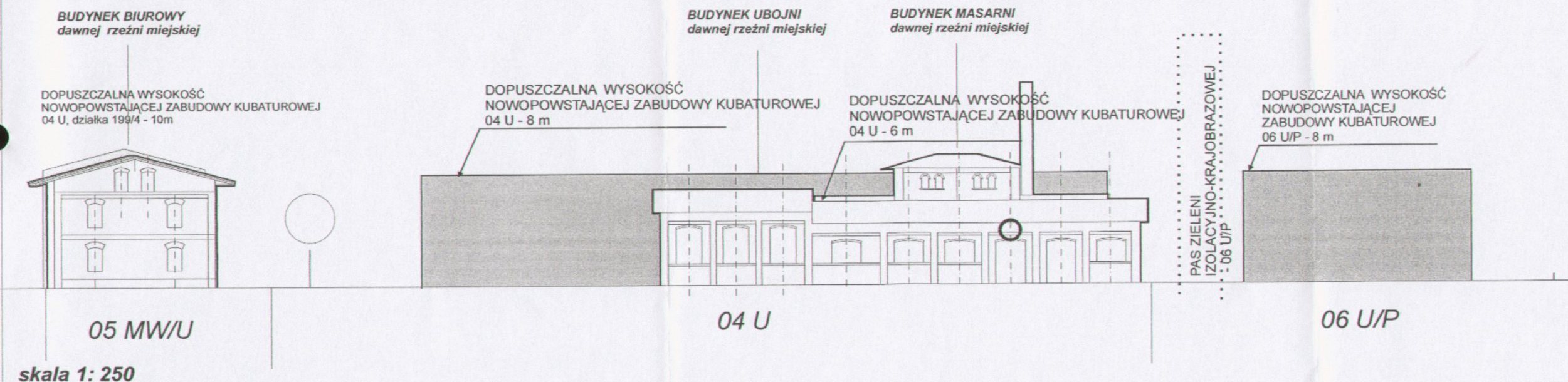
PRZEKRÓJ C - C

OBSZAR HISTORYCZNEGO ZESPOŁU BUDOWLANEGO - TERENY DAWNEJ RZEŻNI MIEJSKIEJ



PRZEKRÓJ D-D

OBSZAR HISTORYCZNEGO ZESPOŁU BUDOWLANEGO - TERENY DAWNEJ RZEŻNI MIEJSKIEJ



LEGENDA - rysunek pierzei:

ZAPISY OBLIGATORYJNE

- 07 KDW Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linie regulacyjne
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY - 05 MW/U Nieprzekraczalne linie zabudowy z oznaczeniem terenu, dla którego obowiązują.
- OBLIGATORYJNA LINIA ZABUDOWY - 01 U Obligatoryjne linie zabudowy z oznaczeniem terenu, dla którego obowiązują.
- Zjazd z ul. Kościuszki
- Istniejące drzewa do zachowania.
- Obrys obiektów historycznych do ochrony.
- Dopuszczone zapisami planu jazdy na teren opracowania.
- Wymagany zapisem planu pas zieleni izolacyjno - krajobrazowej.

DOPUSZCZALNA WYSOKOŚĆ NOWOPOWSTAJĄCEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ 02 U - 14 m

DOPUSZCZALNA WYSOKOŚĆ NOWOPOWSTAJĄCEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ 02 U - 14 m

Maksymalne wysokości zabudowy kubaturowej, dopuszczone zapisami planu.

Oś pionowych podziałów budynków historycznych do zachowania przy adaptacji, przebudowie lub rozbudowie obiektów historycznych objętych ochroną.

Otwory okienne, elementy podziałów elewacji, detale architektoniczne do zachowania przy adaptacji, przebudowie lub rozbudowie obiektów historycznych objętych ochroną.

ZAPISY INFORMACYJNE

- Budynki dopuszczone do pozostawienia w istniejącej formie i gabarytach.
- Budynki i obiekty dopuszczone do wyburzenia.
- Maksymalne gabaryty nowopowstającej zabudowy kubaturowej znajdujące się na terenie przeciętym linią przekroju.
- Maksymalne gabaryty nowopowstającej zabudowy kubaturowej znajdujące się na terenach sąsiednich do terenu objętego przekrojem.
- DOPUSZCZALNA LINIA PODZIAŁU - 03 U Dopuszczalne linie podziału z oznaczeniem

PRZEWODNICZĄCY

Starogard Gdański

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-REKONSTRUKCYJNE "DOM" SP. Z O.O.
UL. KOŚCIUSZKI 34G, 83 - 200 STAROGARD GD. TEL./FAX: (0-58) 562-20-57

STAROGARD GDAŃSKI
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC
KOŚCIUSZKI - POMORSKA

TREŚĆ RYSUNKU: wytyczne dot. kształtowania zabudowy w pierzei ul. Kościuszki

Główny projektant: mgr inż. arch. Maria Kiełb - Stariczuk (upr. nr. 1334/93)
opracował: mgr inż. arch. Łukasz Panoewicz
sprawdził: mgr inż. arch. Barbara Jaszczuk - Skolimowska (upr. nr. 1540/2000)

SKALA:
1: 250