

**UCHWAŁA NR XVII / 177 / 2004
RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO
Z DNIA 24 marca 2004r.**

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVIII/198/2000 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 23 lutego 2000r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 152/1; 152/15; 152/13 obręb geodezyjny nr 5 w rejonie ulicy Sadowej w Starogardzie Gdańskim.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 3 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717),
Rada Miejska w Starogardzie Gdańskim uchwala, co następuje:

§ 1

uchyla się Uchwałę Nr XVIII/ 198 /2000 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 23 lutego 2000r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 152/1; 152/15; 152/13 obręb geodezyjny nr 5 w rejonie ulicy Sadowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Stefan Milewski

Uzasadnienie:

do uchwały Nr XVII/177/2004 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 24 marca 2004r w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVIII/198/2003 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 23 lutego 2000r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 152/1; 152/15; 152/13 obręb geodezyjny nr 5 w rejonie ulicy Sadowej w Starogardzie Gdańskim.

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru wg uchwały Nr XVII/198/2000 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 23.02.2000r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu, miało być ustanowienie strefy mieszkalno – usługowej.

Wymieniona uchwała zaistniała w wyniku uznania wniosku właścicieli w/w działek o sporządzenie zmiany ustaleń planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta – decyzja Zarządu Miejskiego z dnia 27.09.2000r.

Projekt planu nie został zakończony w okresie ważności przepisów ustawy z dn. 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (do dnia 10.07.2003r.), nie ma też zastosowania art. 85 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717),.

Warunki zabudowy dla wymienionego obszaru można ustalić w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub w miejscowym planie. Przewiduje się objąć omawiany obszar w opracowaniu planistycznym dla większej części miasta.