

Uchwała Nr XLI/352/93
Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim
z dnia 31 sierpnia 1993 r.

w sprawie nałożenia na właścicieli nieruchomości obowiązku wywozu ścieków.

Na podstawie art. 40, ust. 3 i 4 oraz art. 41 oraz art. 18, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518, i z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473, i z 1992 r. Nr 85, poz. 428, i Nr 100, poz. 499) oraz art. 18 i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31, Nr 101, poz. 444, Nr 118, poz. 502, z 1992 r. Nr 21, poz. 86 i Nr 94, poz. 467) - Rada Miejska Starogardu Gdańskiego **uchwala** co następuje:

W celu zapobiegnięcia zanieczyszczaniu ściekami wód oraz ziemi, co stwarza zagrożenie dla życia i zdrowia oraz powoduje straty materialne **postanawia się**:

§ 1

Nakłada się na właścicieli nieruchomości obowiązek systematycznego wywozu ścieków i przechowywania w okresie dwóch lat dokumentów stwierdzających wywóz ścieków lub ich przyjęcie przez upoważnione do przyjmowania ścieków podmioty.

§ 2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) właścicielu - należy przez to rozumieć samoistnego posiadacza, zarządcę (administratora) nieruchomości, a także jej użytkownika, zastawcę lub dzierżawcę,
- 2) ściekach - należy przez to rozumieć definicję zawartą w art. 3, pkt. 4 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz.U. Nr 3, poz. 6 z późniejszymi zmianami) tzn. substancje ciekłe, które wprowadzane są bezpośrednio poza urządzeniami kanalizacyjnymi do wód, albo do ziemi, mogą je zanieczyszczać, zmieniać ich stan fizyczny, chemiczny lub biologiczny, albo działać niszcząco na świat roślinny i zwierzęcy.

§ 3

1. Uchwałą wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1994 r.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu dwukrotnie w prasie lokalnej i pięciokrotnie w Starogardzkiej Telewizji Kablowej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego

Grażyna Hoppe

Uzasadnienie:

Na terenie Starogardu Gdańskiego część nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi nie jest podłączona do kanalizacji miejskiej, a ścieki gromadzone są w szambach znajdujących się na tych nieruchomościach.

Prowadzone przez właściwe Komisje Rady oraz pracowników Urzędu Miejskiego kontrole stwierdzają, że właściciele w/w nieruchomości wywożą znacznie mniejszą ilość ścieków niż pobierają wodę z urządzeń wodociągowych.

Powyższy stan wskazuje, że ścieki są wpuszczane bezpośrednio do ziemi..

Tego rodzaju działanie prowadzi do zanieczyszczenia ziemi, a także wód gruntowych, co stwarza bezpośrednie zagrożenie zdrowia lub życia obywateli, albowiem woda gruntowa stanowi źródło zaopatrzenia w wodę dla mieszkańców miasta.

W celu zahamowania procesu wypuszczania ścieków do ziemi - nałożono obowiązek przechowywania dokument w stwierdzających wywóz ścieków z określeniem ich ilości.

Porównanie ilości wywiezionych ścieków uwidocznionych na dokumentach wywozu lub przyjęcia ścieków przez oczyszczalnię z ilością pobranej wody wg. wskazań wodomierza pozwoli ustalić, kto i kiedy wprowadza ścieki do ziemi, a nałożone sankcje karne pozwolą wyeliminować powyższe zjawiska.

Obowiązujące ustawodawstwo w tym zakresie, tzn. ustawa o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz ustawa prawo wodne nie zawierają przepisów regulujących określoną w uchwale materię. Między innymi art. 130 ustawy z dnia 24-10-1974 r. prawo wodne (Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn. zmianami) w brzmieniu nadanym ustawą z 27 kwietnia 1989 r. (Dz.U. Nr 26, poz. 139) - stanowi, że jedynie zakładom wymierza się karę pieniężną za wprowadzanie ścieków do ziemi lub wód.

Życie lub zdrowie człowieka w rozumieniu art. 40, ust. 3 ustawy o samorządzie terytorialnym mogą być zagrożone nie tylko działaniami bezpośrednimi, ale również pośredni przez stworzenie realnego niebezpieczeństwa narażania na utratę zdrowia (praw. wyrok NSA z 28-08-1991 r. SA/KA 525/91 ONSA i 3-4/91 poz. 78).

Z tych też przyczyn skoro istnieje realne zagrożenie na utratę zdrowia lub nawet życia wskutek wpuszczania ścieków do ziemi - za celowe uznaje się wprowadzenie obowiązku przechowywania dokumentów stwierdzających ilość i miejsce wywożonych ścieków.

Takie działanie umożliwi ustalenie osób faktycznie wpuszczających ścieki do ziemi i wyciągnięcie w stosunku do nich konsekwencji określonych w przepisach prawa, a w dalszej kolejności doprowadzi do zaniechania wpuszczania ścieków do ziemi.

Za Zarząd
(-) Paweł Piotr Janikowski
adwokat
członek Zarządu Miejskiego