

Uchwała Nr XXIV/180/92
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego
z dnia 25 lutego 1992 r.

w sprawie przeniesienia prawa wieczystego użytkowania gruntów i prawa własności budynków od Nadbałtyckich Zakładów Przemysłu Skórzanego „NEPTUN” w Starogardzie Gd.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz. 95 z dnia 19 marca 1990 r.) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Miejską w Starogardzie Gdańskim od Nadbałtyckich Zakładów Przemysłu Skórzanego „NEPTUN” prawa wieczystego użytkowania:
 - 1) gruntów położonych w obrębie 17 miasta przy ulicy Lubichowskiej działki nr 366 o powierzchni 2.425 m² KW 5934, Nr 367/3 o powierzchni 221 m² KW 11202, Nr 359/3 o powierzchni 1.576 m² KW 1694 i Nr 359/4 o powierzchni 1.016 m² KW 886 o łącznej powierzchni 5.238 m²,
 - 2) położonych przy ulicy Kościuszki działki Nr 331/2, Nr 332/1, Nr 332/1 i Nr 336/2 o łącznej powierzchni 508 m² dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gd. księga wieczysta KW Nr 24870.
2. Wyraża się zgodę na nabycie prawa własności budynków położonych na gruntach wymienionych w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2

Nabycie nieruchomości wymienionych w § 1 następuje za cenę ustaloną rzecz biegłego rzeczoznawcę pomniejszoną o zobowiązania finansowe wieczystego użytkowania z tytułu opłat i podatków na rzecz budżetu Państwa i Gminy.

§ 3

1. Wyraża się zgodę na przejęcie od Nadbałtyckich Zakładów Przemysłu Skórzanego „NEPTUN” w Starogardzie Gdańskim w formie darowizny przez Gminę Miejską w Starogardzie Gdańskim prawa wieczystego użytkowania gruntów składających się z działek pod zakładowym budownictwem mieszkaniowym wymienionych w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Wyraża się zgodę na przejęcie od Nadbałtyckich Zakładów Przemysłu Skórzanego „NEPTUN” w Starogardzie Gdańskim w formie darowizny przez Gminę Miejską w Starogardzie Gdańskim prawo własności budynków znajdujących się na gruntach o których mowa w ust. 1.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miejski do przeprowadzenia postępowania formalno-prawnego w celu nabycia nieruchomości wymienionych w § 1 i § 3 uchwały.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego
Grażyna Hoppe

Wykaz budynków mieszkalnych NZPS „NEPTUN”

L p	Adres budynku	Kubatura m ³	Pow. użyt. m ²	Ilość kondyg.	Ilość mieszka ń	Opis	Działki
1.	ul. Lubichowska 12/14 r. bud. 1958	4510	862,0	III	20	2 piętrowy, 12 balkonów, poddasze użytkowe, mur. z cegły 100% piwnic	Działka nr 351 i 352 nastąpi podział powierzchni ca 0.12.00 ha
2.	ul. Kościuszki 7/11 r. bud. 1960	5249	1045,0	IV	24	3 piętrowy. mur z cegły 100% podpiwniczenie	Działka nr 328, 329, 330 i 326 na której musi nastąpić podział o powierzchni ca 0.10.48 ha
3.	ul. Sikorskiego 21 r. bud. 1953	4452	889,0	III	24	2 piętrowy, mur z cegły 100% podpiwniczenie	Działka nr 13 i 152 o pow. 0.15.59 ha
4.	ul. Wybickiego 8 r. bud. 1941	2159	369,0	II	13	1 piętrowy z użytkowym poddaszem, mur z cegły 100% podpiwniczenie	Działka nr 37 i 38 o pow. 0.07.25 ha
5.	ul. Chojnicka 19 r. bud. 1886	3171	563,0	II	11	1 piętrowy, murowany z cegły, 100% podpiwn. typ willowy, rem. kapit. przeprowadz.	Działka nr 327 o pow. 0.09.39 ha
6.	ul. Chojnicka 17a r. bud. 1819	3243	631,0	II	12	1 piętrowy, murowany z cegły, częściowo podpiwn. rem. kapitalny przeprowadzono	Działka nr 324 nastąpi podział o pow. ca 0.06.55 ha : 2 = 0.03.20 ha