

Uchwała Nr XVII/150/2011
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 30 listopada 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ziemi Kociewskiej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starogardzie Gdańskim, objęcie przez Gminę Miejską Starogard Gdański udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym oraz pokrycie objętych udziałów wkładem niepieniężnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 ust. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na:

- 1) podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ziemi Kociewskiej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Starogardzie Gdańskim o kwotę 70.798,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt osiem złotych),
- 2) objęcie przez Gminę w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki wszystkich nowo ustanowionych 141 (sto czterdzieści jeden) udziałów, po 500 zł (pięćset złotych) każdy udział, o łącznej wartości nominalnej 70.500,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy pięćset złotych),

Kwotę 298,00 zł wynikającą z różnicy wartości wkładu niepieniężnego (aportu) i łącznej wartości nominalnej objętych udziałów, przeznacza się na kapitał zapasowy Spółki.

- 3) pokrycie objętych udziałów wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci prawa własności rzeczy ruchomych określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Starogard Gdański

Sławomir Ruśniak

Uzasadnienie

W wyniku likwidacji Zarządu Budynkami Mieszkalnymi w Starogardzie Gdańskim (zwany dalej ZBM), czynności związane z zarządem nieruchomościami Gminy Miejskiej Starogard wykonuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Ziemi Kociewskiej sp. z o.o. z siedzibą w Starogardzie Gdańskim (zwane dalej TBS). TBS otrzymało już w drodze aportu nieruchomość położoną w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Traugutta 56, gdzie aktualnie znajduje się siedziba w/w Spółki, w zamian za który to aport Gmina Miejska otrzymała udziały w podwyższonym kapitale zakładowym. W chwili obecnej po zlikwidowanym ZBM pozostają ruchomości stanowiące jej wyposażenie, które używane są przez TBS. Wartość w/w ruchomości została określona w opinii rzeczoznawcy majątkowego Waldemara Kalkowskiego z dnia 7 listopada 2011 roku. Jak wynika z powyższego aktualnie istnieje konieczność przeniesienia własności w/w ruchomości na TBS.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m. in. określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta. Tym samym, w kompetencji rady gminy leży wyrażenie zgody na wniesienie aportu i wkładu pieniężnego na majątek spółki oraz objęcia w zamian udziałów.