

LEGENDA:

--- Granica opracowania

ZAPISY OBLIGATORYJNE

— Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

U Tereny zabudowy usługowej

P/U Tereny zabudowy o funkcjach mieszanych z wiodącą funkcją przemysłową oraz dopuszczeniem usług.

U/P Tereny zabudowy o funkcjach mieszanych z wiodącą funkcją usługową z dopuszczeniem produkcji.

MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.

KDD Teren dróg publicznych - drogi dojazdowe

KDX Tereny publiczne - ciągi pieszo - jezdne

KDW Tereny dróg wewnętrznych

Linie regulacyjne

— Obligatoryjne linie zabudowy

— Nieprzekraczalne linie zabudowy

Pozostałe zapisy

Obszary objęte zakazem zabudowy.

— Istniejące drzewa do zachowania.

Obiekty historyczne przeznaczone do ochrony.

1. - budynek produkcyjny z początku XX w.

2. - budynki gospodarcze d. rzeźni miejskiej

3. - budynki ubojni i masarni d. rzeźni miejskiej

4. - budynek biurowy d. rzeźni miejskiej

Granice historycznego zespołu budowlanego dawnej rzeźni miejskiej z 1894 r.

▲ Dopuszczone zapisem planu zjazdy z dróg publicznych na teren opracowania.

Wymagany zapisem planu ciąg zieleni izolacyjno - krajobrazowej.

ZAPISY INFORMACYJNE

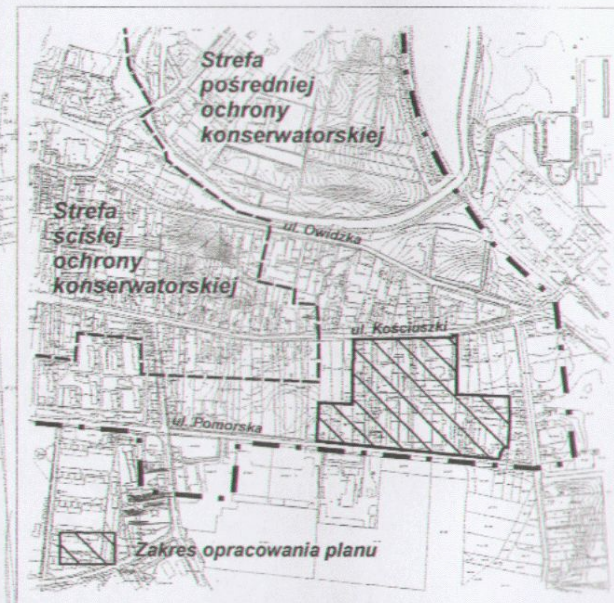
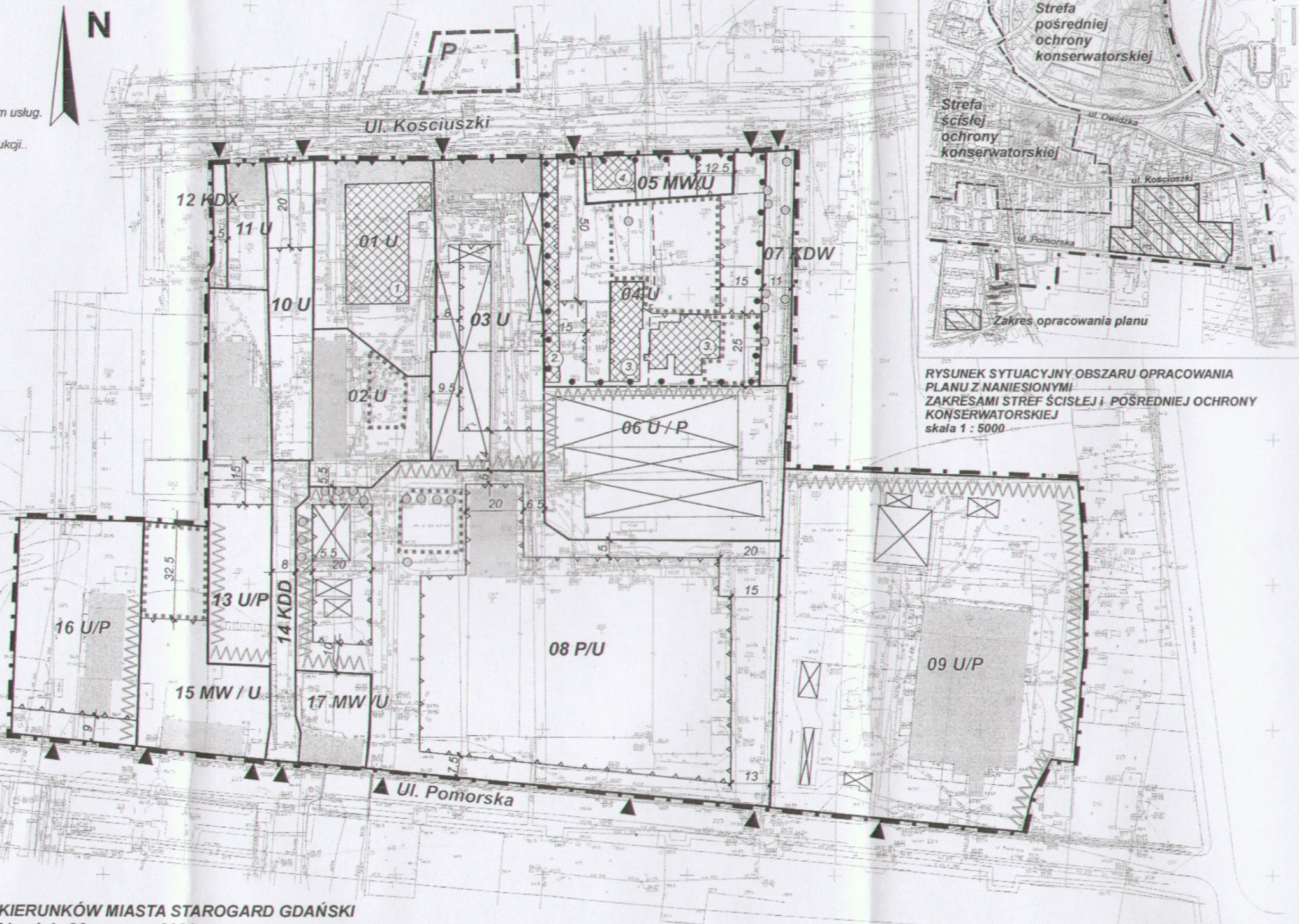
--- Dopuszczone linie podziałów nieruchomości

P Parking przy ul. Kościuszki - obszar na którym dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych z obszaru opracowania planu.

— Budynki dopuszczone do wyburzenia.

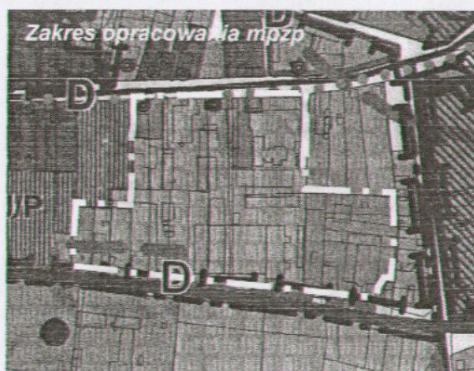
— Budynki dopuszczone do pozostawienia w istniejącej formie.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. KOŚCIUSZKI - POMORSKA W STAROGARDZIE GDAŃSKIM. ZAŁĄCZNIK NR 1. DO UCHWAŁY NR XXXI/328/2001 RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO Z DNIA 23.02.2005r. XXX/274/2005 RYSUNEK PLANU skala 1: 1000

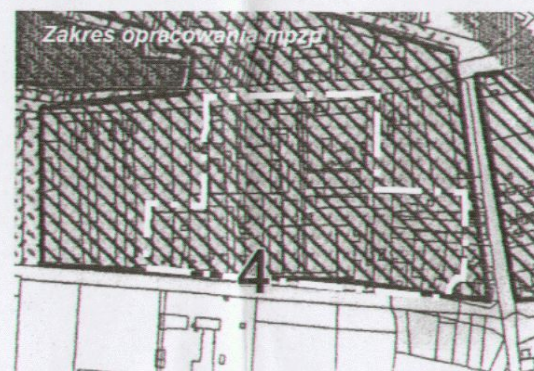


RYSUNEK SYTUACYJNY OBSZARU OPRACOWANIA PLANU Z NANIESIONYMI ZAKRESAMI STREF ŚCISŁEJ I POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ skala 1: 5000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW MIASTA STAROGARD GDAŃSKI UCHWAŁA RADY GMINY Nr XXXI/328/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r.



ZAŁĄCZNIK NR 4 - Kierunki zagospodarowania przestrzennego



ZAŁĄCZNIK NR 6 - dyspozycje planistyczne

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach 16 sierpnia 2004 r. - 16 września 2004 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Starogard Gdński, ul. Kościuszki 34G, 83-200 Starogard Gd. Tel./Fax (0-58) 562-20-57

W starogardzie gdańskim, dnia 16 września 2004 r. Projektant: mgr inż. arch. Maria Kielb - Stariczuk (upr. nr. 1334/93) Opracował: mgr inż. arch. Łukasz Pancerz (upr. nr. 1540/2000) Sprawdził: mgr inż. arch. Barbara Jaszczuk - Skolimowska (upr. nr. 1540/2000)

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na miejscu wykonać oględziny i nadzorem nadzoru nad budownictwem. Usługi projektowe i nadzór nad budownictwem. Usługi projektowe i nadzór nad budownictwem.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ Starogard Gdński Stefan Milewski

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - REALIZACYJNE "DOM" SP. Z O.O. UL. KOŚCIUSZKI 34G, 83 - 200 STAROGARD GD. TEL./FAX (0-58) 562-20-57	
STAROGARD GDAŃSKI MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC KOŚCIUSZKI - POMORSKA	
TREŚĆ RYSUNKU: RYSUNEK PLANU	SKALA: 1:1000
Główny projektant: mgr inż. arch. Maria Kielb - Stariczuk (upr. nr. 1334/93) opracował: mgr inż. arch. Łukasz Pancerz (upr. nr. 1540/2000) sprawdził: mgr inż. arch. Barbara Jaszczuk - Skolimowska (upr. nr. 1540/2000)	
data opracowania: grudzień 2004r. nr. umowy: W-PIU-7325/32/02-03 z dnia 11.02.2003r.	