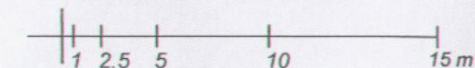


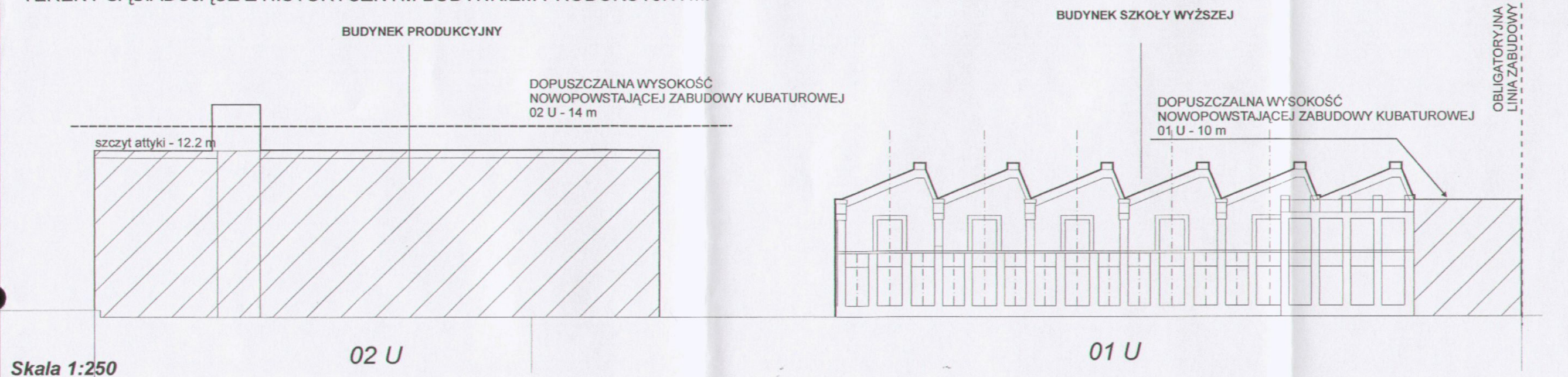
Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach
16 sierpnia 2004 r. - 16 września 2004 r.
Wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. KOŚCIUSZKI - POMORSKA W STAROGARDZIE GDAŃSKIM.
ZAŁĄCZNIK NR 2.B. DO UCHWAŁY NR XX/234/2005 RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO Z DNIA 23.02.2005
WYTYCZNE DOTYCZĄCE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY W PIERZEI UL. KOŚCIUSZKI



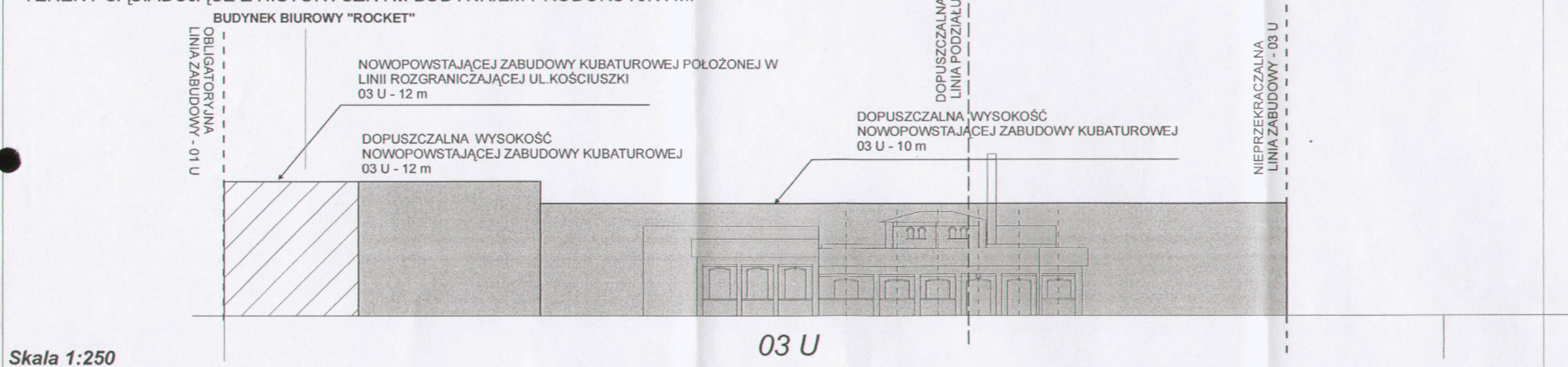
PRZEKRÓJ A - A

TERENY SĄSIADUJĄCE Z HISTORYCZNYM BUDYNKIEM PRODUKCYJNYM.



PRZEKRÓJ B - B

TERENY SĄSIADUJĄCE Z HISTORYCZNYM BUDYNKIEM PRODUKCYJNYM.



LEGENDA - rysunek pierzei:

ZAPISY OBLIGATORYJNE

07 KDD Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Linie regulacyjne

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY - 05 MWU Nieprzekraczalne linie zabudowy z oznaczeniem terenu, dla którego obowiązuje.
OBLIGATORYJNA LINIA ZABUDOWY - 01 U Obligatoryjne linie zabudowy z oznaczeniem terenu, dla którego obowiązuje.

Istniejące drzewa do zachowania.
Obrys obiektów historycznych do ochrony.
Zjazd z ul. Kościuszki
Dopuszczone zapisami planu zjazdy na teren opracowania.

Wymagany zapisem planu pas zieleni izolacyjno - krajobrazowej.

DOPUSZCZALNA WYSOKOŚĆ NOWOPOWSTAJĄCEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ 02 U - 14 m
DOPUSZCZALNA WYSOKOŚĆ NOWOPOWSTAJĄCEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ 02 U - 14 m

Maksymalne wysokości zabudowy kubaturowej, dopuszczone zapisami planu.

Osie pionowych podziałów budynków historycznych do zachowania przy adaptacji, przebudowie lub rozbudowie obiektów historycznych objętych ochroną.

Otwory okienne, elementy podziałów elewacji, detale architektoniczne do zachowania przy adaptacji, przebudowie lub rozbudowie obiektów historycznych objętych ochroną.

ZAPISY INFORMACYJNE

Budynki dopuszczone do pozostawienia w istniejącej formie i gabarytach.

Budynki i obiekty dopuszczone do wyburzenia.

Maksymalne gabaryty nowopowstającej zabudowy kubaturowej znajdującej się na terenie przeciętym linią przekroju.

Maksymalne gabaryty nowopowstającej zabudowy kubaturowej znajdującej się na terenach sąsiednich do terenu objętego przekrojem.

DOPUSZCZALNA LINIA PODZIAŁU - 03 U Dopuszczone linie podziału z oznaczeniem terenu, dla którego obowiązuje.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Stefan Milewski

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - REALIZACYJNE "DOM" SP. Z O.O.
UL. KOŚCIUSZKI 34G, 83 - 200 STAROGARD GD. TEL./FAX (0-58) 562-20-57

STAROGARD GDAŃSKI
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC
KOŚCIUSZKI - POMORSKA

TREŚĆ RYSUNKU:
wytyczne dot. kształtowania zabudowy w pierzei ul. Kościuszki

SKALA:
1: 250

Główny projektant: mgr inż. arch. Maria Kiełb - Starczuk (upr. nr. 1334/93)
opracował: mgr inż. arch. Łukasz Panewicz
sprawdził: mgr inż. arch. Barbara Jaszczyk - Skolimowska (upr. nr. 1540/2000)

Data opracowania: czerwiec 2004r. nr. umowy: W-FU-7325/02/02-03 z dnia 11.02.2003