

**Uchwała nr IV/ 17 /2014
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 30 grudnia 2014r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów wynajmu lokali na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) - **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem:

- 1) Polskiemu Związkowi Niewidomych Okręg Pomorski z siedzibą w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow. 11m² mieszczącego się na parterze w budynku Urzędu Miasta w Starogardzie Gdańskim ul. Gdańska 6 – na okres 4 lat tj. od 1 grudnia 2014r. do 30 listopada 2018r.
- 2) Polskiemu Związkowi Emerytów, Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow. 41m² mieszczącego się na parterze w budynku Urzędu Miasta w Starogardzie Gdańskim ul. Gdańska 6 – na okres 4 lat tj. od 1 grudnia 2014r. do 30 listopada 2018r.
- 3) Polskiemu Stowarzyszeniu na rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym z siedzibą w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow. 14m² mieszczącego się na parterze w budynku Urzędu Miasta w Starogardzie Gdańskim ul. Gdańska 6 – na okres 4 lat tj. od 1 grudnia 2014r. do 30 listopada 2018r.
- 4) Związkowi Represjonowanych Politycznie Żołnierzy Batalionów Budowlanych Zarząd Terenowy z siedzibą w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o pow. 14m² mieszczącego się na parterze w budynku Urzędu Miasta w Starogardzie Gdańskim ul. Gdańska 6 – na okres 4 lat tj. od 1 grudnia 2014r. do 30 listopada 2018r.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Starogard Gdański

Anna Benert

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizowanie wniosków najemców wymienionych w § 1 uchwały, którzy wystąpili o przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących.

Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.