Uchwała Nr XXI/194/2016
Rady Miasta Starogard Gdański
z dnia 30 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy na kolejne okresy do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) - **uchwala się,** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

1) **Ryszardowi Kosiedowskiemu** zamieszkałemu w Janowie – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Skarszewskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 144**, o powierzchni **ca`20 m²**, w obrębie **5** (KW 28717), na której Ryszard Kosiedowski będzie prowadził sprzedaż ryb ze sklepu obwoźnego, stanowiącego jego własność - na okres od **1 lutego 2016 r.** do **31 stycznia 2019 r.,**

2) **Beacie Tkaczyk-Kurkowskiej** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Zielonej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 223/28** o powierzchni **18 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), na której znajduje się garaż blaszany, nietrwale związany z gruntem, stanowiący własność Beaty Tkaczyk-Kurkowskiej - na okres od **1 lutego 2016 r.** do **31 stycznia 2019 r.**,

3) **Katarzynie Kowalewskiej** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 223/2**, o powierzchni **18 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Katarzyny Kowalewskiej - na okres od **1 marca 2016 r.** do **28 lutego 2019 r.**,

4) **Katarzynie Kowalewskiej** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 223/24**, o powierzchni **18 m²**, w obrębie **12** (KW 24974), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Katarzyny Kowalewskiej - na okres od **1 marca 2016 r.** do **28 lutego 2019 r.,**

5) **Arkadiuszowi Glazer** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu Księdza Szumana, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 11/10**, o powierzchni **ca`12 m²**, w obrębie **23** (KW 47480), zabudowanej garażem blaszanym, nietrwale związanym z gruntem, stanowiącym własność Arkadiusza Glazer - na okres od **1 kwietnia 2016 r.** do **31 marca 2019 r.,**

6) **Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi** z siedzibą przy ul. Mokotowskiej 14 00-561 Warszawa, wpisanemu do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000225587, reprezentowanemu przez Pomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża z siedzibą przy ul. Słowackiego 14 80-257 Gdańsk – niżej wymienionych części nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim, na których ustawiono kontenery na odzież używaną nietrwale związane z gruntem, stanowiące własność PCK:
   a) na Osiedlu Księdza Szumana, części działki o powierzchni 1 m², oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 11/10, obręb 23,
   b) przy ulicy Sobieskiego, części działki o powierzchni 1 m², oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 261/2, obręb 16,

- verte -

c) przy ulicy Buchholza, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 176/2, obręb 12,
d) przy ulicy Iwaszkiewicza, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 179/119, obręb 12,
e) przy ulicy Traugutta, części działki o powierzchni 3 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 4/158, obręb 12,
f) przy ulicy Kolejowej, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 108/1, obręb 13,
g) przy ulicy Skarszewskiej, części działki o powierzchni 3 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 71, obręb 5,
h) przy ulicy Osiedlowej, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 456/4, obręb 13,
i) przy ulicy Grunwaldzkiej, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 121/30, obręb 13,
j) przy ulicy Księdza Ściegiennego, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 41/1, obręb 18,
k) przy ulicy Księdza Ściegiennego, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 3/43, obręb 18,
l) przy ulicy Droga Nowowiejska, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 1/6, obręb 21,
m) przy ulicy Kopernika, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 154/330, obręb 23,
n) na Osiedlu 800-lecia Starogardu, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 263, obręb 23,
o) przy ulicy Rodziny Czosków, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 17/1, obręb 29,
p) przy ulicy Nierzwickiego, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 237/19, obręb 19,
q) przy ulicy Danusi, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 64/10, obręb 20,
r) przy ulicy Skalskiego, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 76/6, obręb 22,
s) przy ulicy Parkowej, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 482/6, obręb 17,
t) przy ulicy Kopernika, części działki o powierzchni 1 m^2, oznaczonej w ewidencji nieruchomości nr 15/25, obręb 23.

- na okres od **1 marca 2016 r.** do **28 lutego 2019 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Jarosław Czyżewski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizować wnioski dzierżawców wymienionych w § 1, którzy wystąpili o przedłużenie umów już wcześniej obowiązujących.

Po zmianach ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r. - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umów na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Za nieruchomości wymienione w § 1 w ust. 1 dzierżawcy wnosili czynsz miesięczny w łącznej kwocie 980,00 zł brutto.

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady mogą być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.