UCHWAŁA NR LVI/593/2018
RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
z dnia 29 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na kolejne okresy do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.[1)]), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.[2)]) – **uchwala się,** co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie:

1) **Janinie ŚLEDŹ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233**, o powierzchni **ca`70 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

2) **Krzysztofowi KAMIŃSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233,** o powierzchni **ca`53 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

3) **Adamowi SZYNALEWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233,** o powierzchni **ca`72 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r**. do **30 września 2021 r.**,

4) **Barbarze i Wojciechowi MARCZAK** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233**, o powierzchni **ca`135 m²** (część działki) w obrębie 19 (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r. do 30 września 2021 r.**,

5) **Bożenie i Jackowi ŻYNDA** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233**, o powierzchni **ca`53 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

6) **Włodzimierzowi i Marzenie ROHDE** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Fryderyka Chopina, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 71/14,** o powierzchni **238 m²** w obrębie **17** (KW 37561), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

7) **Helenie PEPLINSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Jerzego Bajana, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 395/8,** o powierzchni **127 m²** w obrębie **22** (KW 51917), z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

8) **Ludwikowi ZBLEWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Henryka Sienkiewicza, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 154/412,** o powierzchni **ca`105 m²** (część działki) w obrębie **23** (KW 24792), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

9) **Tomaszowi DISCHER** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 195/13** o powierzchni **ca'20 m²** (część działki) w obrębie **14** (KW 31645), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy – na okres od **1 października 2018 r. do 30 września 2021 r.,**

10) **Andżelice SAMOSZUK** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka

---

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432

[2)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089

nr 397, o powierzchni **ca´268 m²**(część działki) w obrębie **13** (KW 24793), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy **-** na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

11) **Wiolecie DYSARZ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Elizy Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 110/26,** o powierzchni **ca´20 m²**(część działki) w obrębie **23** (KW 24792), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

12) **Waldemarowi BOLDA** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Pelplińskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 5/17,** o powierzchni **ca`95 m²** (część działki) w obrębie **23** (KW 24792), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

13) **Romanowi KAZIMIERCZAKOWI** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

14) **Mieczysławowi KOWALSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

15) **Henrykowi BARA** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

16) **Ludwice TEBECIO** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

17) **Lucynie GDANIEC** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233,** o powierzchni **ca`56 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

18) **Krystynie SMENTEK** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Grunwaldzkiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 390/11**, o powierzchni **ca´72 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 24793), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

19) **Jadwidze KOTEWICZ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Adama Mickiewicza, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 11/9**, o powierzchni **ca`1 100 m²** (część działki) w obrębie **11** (KW 50989), z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

20) **Agnieszce GIBAS-PROBE** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy Al. Armii Krajowej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 350/2**, o powierzchni **271 m²** w obrębie **22** (KW 24792), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

21) **Agnieszce BUDZYŁA** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 457/4**, o powierzchni **ca´60 m²** (część działki) w obrębie **17** (KW 31826), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

22) **Markowi KOTOWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Południowej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 70/19,** o powierzchni **ca´300 m²** (część działki) w obrębie **28** (KW 30436), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.,**

23) **Wiesławie i Janowi BUKOWSKIM** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości

jako działka **nr 2/233,** o powierzchni **ca`30 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

24) **Monice MLICZEK** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`200 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

25) **Henrykowi SZCZODROWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

26) **Iwonie LANGOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

27) **Irenie LEWANDOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Osiedlowej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 456//2,** o powierzchni **ca`20 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 24793), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

28) **Andrzejowi KNUTH** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 405/6,** o powierzchni **ca`100 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 43667), z przeznaczeniem pod uprawę warzyw – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

29) **Karolinie BARA** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 400**, o powierzchni **ca´60 m²** (część działki) w obrębie **13** (KW 24793), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

30) **Krzysztofowi KURECKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233,** o powierzchni **ca`53 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

31) **Teresie BARANOWSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 2/233,** o powierzchni **ca`54 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

32) **Wioletcie MŁYŃSKIEJ** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Józefa Piłsudskiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 466/21**, o powierzchni **ca`22 m²** (część działki) w obrębie **17** (KW 27139), z przeznaczeniem na ogródek przydomowy - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

33) **Tadeuszowi FLAGA** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim - nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Generała Władysława Andersa, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 17/1,** o powierzchni **ca`450 m²** (część działki) w obrębie **29** (KW 51835), z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

34) **Janinie i Zygmuntowi CHIREK** zamieszkałym w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Generała Władysława Andersa, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 17/1,** o powierzchni **ca`450 m²** (część działki) w obrębie **29** (KW 51835), z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze - na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

35) **Januszowi OSTROWSKIEMU** zamieszkałemu w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Generała Władysława Andersa, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka **nr 17/1**, o powierzchni **ca`450 m²** (część działki) w obrębie **29** (KW 51835), z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**,

36) **Grażynie BIRNA** zamieszkałej w Starogardzie Gdańskim – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka

nr 2/233, o powierzchni **ca`53 m²** (część działki) w obrębie **19** (KW 20108), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację – na okres od **1 października 2018 r.** do **30 września 2021 r.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Jarosław Czyżewski

Uzasadnienie

Na skutek zmian ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r. - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umowy na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zawarcie umów dzierżawy gruntu, będących kontynuacją wcześniej już zawartych umów z dzierżawcami wymienionymi w § 1 niniejszej uchwały. W czasie obowiązywania dotychczasowych umów, dzierżawcy należycie wywiązywali się z warunków umowy.

Za nieruchomości wymienione w § 1 dzierżawcy wnosili czynsz roczny w łącznej kwocie 2 608,60 zł brutto.

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady będą mogły być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, a w przypadku naruszenia przez dzierżawców warunków umowy – bez zachowania okresu wypowiedzenia.