

UCHWAŁA NR LVIII/633/2018
RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
z dnia 10 października 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Piłsudskiego - Chopina - Parkowa w Starogardzie Gdańskim dla terenu oznaczonego w tym planie symbolem „03MW”

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4, art. 15, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017r. poz. 1073, z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.²⁾) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Piłsudskiego – Chopina - Parkowa uchwalonego uchwałą nr XXV/334/2005 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 14 września 2005r. (publikacja: Dz.Urz.Woj. Pomorskiego Nr 3 z dn. 06.01.2006r., poz. 25) dla terenu oznaczonego w tym planie symbolem „03MW”, w granicach jak na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń zmiany planu określony w art. 15 ust. 2 i w zależności od potrzeb wg art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2017r. poz. 1073 z późn. zm.).

§ 3. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w § 1 uchwały jest:

- 1) zmiana zapisów odnoszących się do ciepłociągu;
- 2) zmiana zapisów dotyczących rozwiązań komunikacji drogowej;
- 3) zmiana nieprzekraczalnej linii zabudowy.

§ 4. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Starogard Gdański do wykonania czynności określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2017r. poz. 1073 z późn. zm.).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Starogard Gdański

Jarosław Czyżewski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2017 r., poz. 1566, Dz.U.2018r. poz. 1496, Dz.U. z 2018r. poz.1544.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018r. poz. 1000, Dz.U. z 2018r. poz. 1349, Dz.U. z 2018r. poz. 1432.



Granica obszaru do zmiany miejscowego planu zagospodarowania

SKALA 1:1 000

Uzasadnienie

do uchwały nr LVIII/633/2018 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 10 października 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Pilsudskiego - Chopina - Parkowa w Starogardzie Gdańskim dla terenu oznaczonego w tym planie symbolem „03MW”

W związku z wnioskiem z dnia 30.07.2018r. przedsiębiorstwa będącego właścicielem dz. nr 72/13 i 525/20 obr. 17 położonych rejonie ulic Parkowej – Chopina w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Prezydent Miasta Starogard Gdański zdecydował o przedłożeniu niniejszej uchwały Radzie Miasta celem uruchomienia procesu zmiany planu dla przedmiotowego obszaru.

Skutki prawne: docelowo zmiana planu ułatwi zainwestowanie zgodne z aktualnymi zamiarami wnioskodawcy.

Skutki finansowe: koszt opracowania zmiany planu: około 18.000,00 zł.