

UCHWAŁA NR III/14/2018
RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
z dnia 28 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾), art.25 ust.1 i 2 w zw. z art.13 ust.1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.²⁾) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie Polskiemu Związkowi Emerytów, Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w Starogardzie Gdańskim lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 32m² mieszczącego się na parterze budynku Urzędu Miasta Starogard Gdański przy ul. Gdańskiej 6 – na okres 3 lat tj. od 1 grudnia 2018r. do 30 listopada 2021r.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Starogard Gdański

Anna Benert

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz. 50,650,1000,1089,1496,1669 i 1693.

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zrealizowanie wniosku najemcy wymienionego w § 1 uchwały, który wystąpił o przedłużenie umowy już wcześniej obowiązującej. Zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umowy, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.