

Zbigniew Kotlewski
Radny Rady Miasta
Starogard Gdański
Koalicja Obywatelska

Wpłynęło 28.11.2018 r.
Obiegem dla radnych
PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA
Anna Benert

Starogard Gdański dnia 28.11.2018 r.

Janusz Stankowiak
Prezydent Miasta
Starogard Gdański

Wpł. 28.11.2018 r.
RADA MIASTA
Starogard Gdański

ZAPYTANIE

W raporcie o stanie miasta wyczytaliśmy, że 2017 r do UM wpłynęło 105 nowych wniosków o przydział mieszkania socjalnego nie dowiedzieliśmy się ile osób oczekuje na mieszkanie socjalne. Jednocześnie czytając BiP w Przetargach dowiadujemy się, że miasto wystawiło na sprzedaż trzy mieszkania przy ul. Samora 9/3, Kościuszki 7-11/2, Chojnickiej 19/11. Wobec tego nasuwa się szereg pytań:

1. Ile w zasobach mieszkaniowych gminy miejskiej jest mieszkań niezamieszkałych?
2. Ile mieszkań w roku 2018 gmina miejska Starogard Gd sprzedała na wolnym rynku?
3. Ile mieszkań komunalnych niezamieszkałych gmina zamierza sprzedać w roku 2019 r.?

Ponadto w wystawionych nieruchomości na sprzedaż w na uwagę zasługuje nieruchomość położona przy ul. Korytybkiej w obrębie geodezyjnym nr 32 działka nr 37/3 o powierzchni 21 232 m kwadratowych z przeznaczonej na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wystawioną za kwotę 550 000 to jest za 25,9 zł za metr kwadratowy. W innym przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Wiosennej (III przetarg) – działka nr 22/21 o pow. 15 188 m², obręb 7, KW 24794; cena wywoławcza (w tym 23% VAT) 680 000,00 zł (sześćsetosiemdziesiąttysięczyłotych); tj 44,72 zł za metr kwadratowy; zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Starogard Gdański nieruchomość leży w strefie oznaczonej symbolem A.164.ZP,U1 – teren zieleni urządzonej. Parki, zieleńce oraz usługi – w szczególności schroniska dla zwierząt, wyklucza się funkcje mieszkaniowe.

1. Dlaczego są takie wielkie dysproporcje cenowe?
2. Kto zapłaci za zmianę Planu zagospodarowania przestrzennego dla tej drugiej posesji.

Zbigniew Kotlewski

